

Etude socio-économique et fiscale de la commune de Corbeil- Essonnes

PHASE 1 DIAGNOSTIC FEVRIER 2021

Philippe Nikonoff Conseils

86, rue Joseph Fauré

33100 Bordeaux

I/Corbeil-Essonnes et son environnement sociodémographique.....	3
1) Population par âge et taille des familles Corbeil-Essonnes, Grand Paris Sud et département.....	3
2) Catégories socio-professionnelles des habitants Corbeil-Essonnes, Grand Paris Sud et département	4
3) Catégories socio-professionnelles des emplois sur les territoires de Corbeil-Essonnes, Grand Paris Sud et département	5
4) Population active, chômage, précarité Corbeil-Essonnes, Grand Paris Sud et département.....	6
5) L’habitat et la propriété Corbeil-Essonnes, Grand Paris Sud et département.....	7
6) Eléments comparés sur les taxes d’habitation Corbeil-Essonnes et Grand Paris Sud : Taille des ménages, exonérations, etc.....	10
7) Revenu, composition du revenu, salaire horaire moyen Corbeil-Essonnes, Grand Paris Sud et département	12
8) Scolarisation et diplômes Corbeil-Essonnes, Grand Paris Sud et département.....	13
9) Mobilité, équipement automobile.....	14
II/ Corbeil-Essonnes et son environnement économique	16
1) L’importance des affaires individuelles et très petites entreprises Corbeil-Essonnes, Grand Paris Sud et département	16
2) Taille des entreprises et tranche de chiffre d’affaires vus au travers de la fiscalité locale, Corbeil-Essonnes et Grand Paris Sud	16
3) L’économie résidentielle/présentielle Corbeil-Essonnes, Grand Paris Sud et département.....	19
4) L’emploi public Corbeil-Essonnes, Grand Paris Sud et département.....	21
5) Spécialisations économiques du secteur marchand	22
6) Les spécialisations économiques Corbeil-Essonnes et Grand Paris Sud en 2021	30
7) Evolution 2017/2020 des entreprises de plus de 500 000 euros de chiffre d’affaires annuel sur Corbeil-Essonnes et Grand Paris Sud	39
8) Les commerces de plus de 400 m ² de surface de vente sur Corbeil-Essonnes et Grand Paris Sud de 2017 à 2020	43

I/CORBEIL-ESSONNES ET SON ENVIRONNEMENT SOCIODEMOGRAPHIQUE

1) Population par âge et taille des familles Corbeil-Essonnes, Grand Paris Sud et département

Population 2017 et âge : comparaison Corbeil, Agglomération, département.	Corbeil-Essonnes	Grand paris Sud	Essonne
Population totale	51 292	352 688	1 296 130
0 à 19 ans	29,6%	30,8%	27,4%
20 à 64 ans	59,3%	58%	57,8%
65 ans ou plus	11%	11,4%	14,7%
Etablissements actifs 2019	3 664	25 133	93 871
Habitants/établissements	14	14,0	13,8
Familles selon le nombre d'enfants de moins de 25 ans	Corbeil-Essonnes	Grand paris Sud	Essonne
Aucun enfant %	36,5%	35,3%	40,7%
1 à 2 enfants %	46,9%	48,3%	47,3%
Plus de deux enfants %	16,7%	16,5%	11,9%
% familles monoparentales	14,4%	13,9%	11,5%

Source INSEE

Emploi et population en 2017	France (milliers)	Corbeil-Essonnes	Grand paris Sud	Essonne
Population	67 400	51 292	352 688	1 296 130
Emploi total	27 000	20 314	143 182	447 821
Emploi total/population	40%	39,6%	40,6%	34,6%

2) Catégories socio-professionnelles des habitants Corbeil-Essonnes, Grand Paris Sud et département

Catégories socio-professionnelles des habitants de 15 ans ou plus en 2017	Corbeil-Essonnes	Grand paris Sud	Essonne
agriculteurs	0%	0%	0,1%
artisans, commerçants, chefs entreprise	2,1%	2,2%	2,8%
cadres et professions intellectuelles supérieures	6,4%	9,7%	13,6%
professions intermédiaires	15,7%	18,1%	17,4%
employés et ouvriers	36,9%	34,3%	27,3%
retraités	18,2%	16%	21,3%
autres personnes sans activité professionnelle	20,7%	19,1%	17,4%

Source INSEE

Les emplois exercés par les habitants du territoire (sur le territoire ou en dehors) en 2017	Corbeil-Essonnes	Grand paris Sud	Essonne
Emploi surtout décisionnaire	13,9%	18,5%	27%
Emploi surtout d'exécution	60,4%	53,3%	44,6%
Emploi intermédiaire	25,7%	28,1%	28,4%
Les emplois présents sur le territoire	Corbeil-Essonnes	Grand paris Sud	Essonne
Emploi surtout décisionnaire	21,4%	25%	29,80%
Emploi surtout d'exécution	46,3%	45,4%	42,7%
Emploi intermédiaire	32,3%	29,6%	27,5%

3) Catégories socio-professionnelles des emplois sur les territoires de Corbeil-Essonnes, Grand Paris Sud et département

Emplois sur le territoire par Catégories Socioprofessionnelles en 2017	Corbeil-Essonnes	Grand paris Sud	Essonne
Agriculteurs %	0,1%	0,1%	0,2%
Artisans, commerçants, chefs entreprise %	4,7%	4,2%	5,2%
Cadres et professions intellectuelles supérieures %	16,6%	20,7%	24,4%
Professions intermédiaires %	32,3%	29,6%	27,5%
Employés et ouvriers %	46,3%	45,4%	42,7%
Emplois selon le secteur d'activité en 2017	Corbeil-Essonnes	Grand paris Sud	Essonne
Agriculture %	0%	0,1%	0,3%
Industrie %	15,2%	11,8%	9,7%
Construction %	6,1%	5,7%	6,8%
Commerce, transports, services divers %	37,4%	50,6%	51%
Administration publique, enseignement, santé action sociale %	41,3%	31,9%	32,1%

Source INSEE

4) Population active, chômage, précarité Corbeil-Essonnes, Grand Paris Sud et département

Population de 15 à 64 ans par type d'activité en 2017	Corbeil-Essonnes	Grand paris Sud	Essonne
Actifs ayant un emploi (taux d'emploi, %)	63%	63,7%	67,3%
Chômeurs (en % de la population de 15 à 64 ans)	8,5%	10%	8,5%
Total actifs %	71,5%	73,7%	75,8%
Elèves, étudiants, stagiaires non rémunérés %	10,2%	12%	11,5%
Retraités ou préretraités %	3,7%	4,2%	4,9%
Autres inactifs %	14,6%	10,1%	7,8%
Total inactifs %	28,5%	26,3%	24,2%
Nombre de chômeurs	2 869	22 927	70 939
Taux de chômage (nombre de chômeurs/actifs de 15 à 64 ans)	11,9%	13,6%	11,2%
Taux de chômage hommes %	10,3%	12,4%	10,6%
Taux de chômage femmes %	13,8%	14,8%	11,8%
Emplois dans la zone	20 314	143 182	447 821
Indicateur de concentration d'emploi	110,6	97,1	78,8
Emplois dans la zone/population totale	39,6%	40,6%	34,6%
Salariés en %	91,4%	92,3%	90,3%
Non-salariés en %	8,6%	7,7%	9,7%

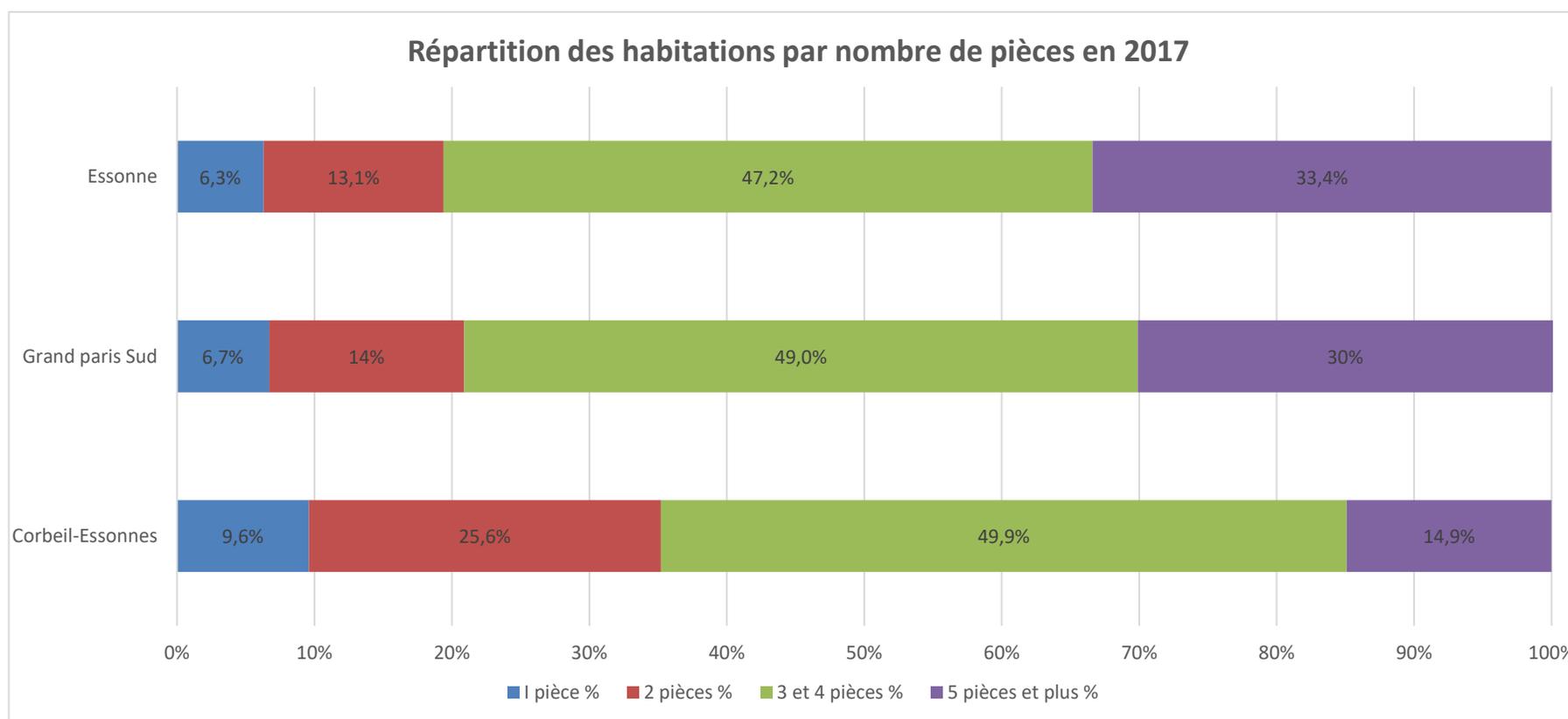
Source INSEE

Emplois précaires en 2017	Corbeil-Essonnes	Grand paris Sud	Essonne
% temps partiel	14,2%	13,8%	11,3%
% hommes en emploi précaire CDD, intérim, emploi aidé, stages	13,3%	11,9%	10,7%
% femmes en emploi précaire CDD, intérim, emploi aidé, stages	15,8%	13,9%	12,4%

5) L'habitat et la propriété Corbeil-Essonnes, Grand Paris Sud et département

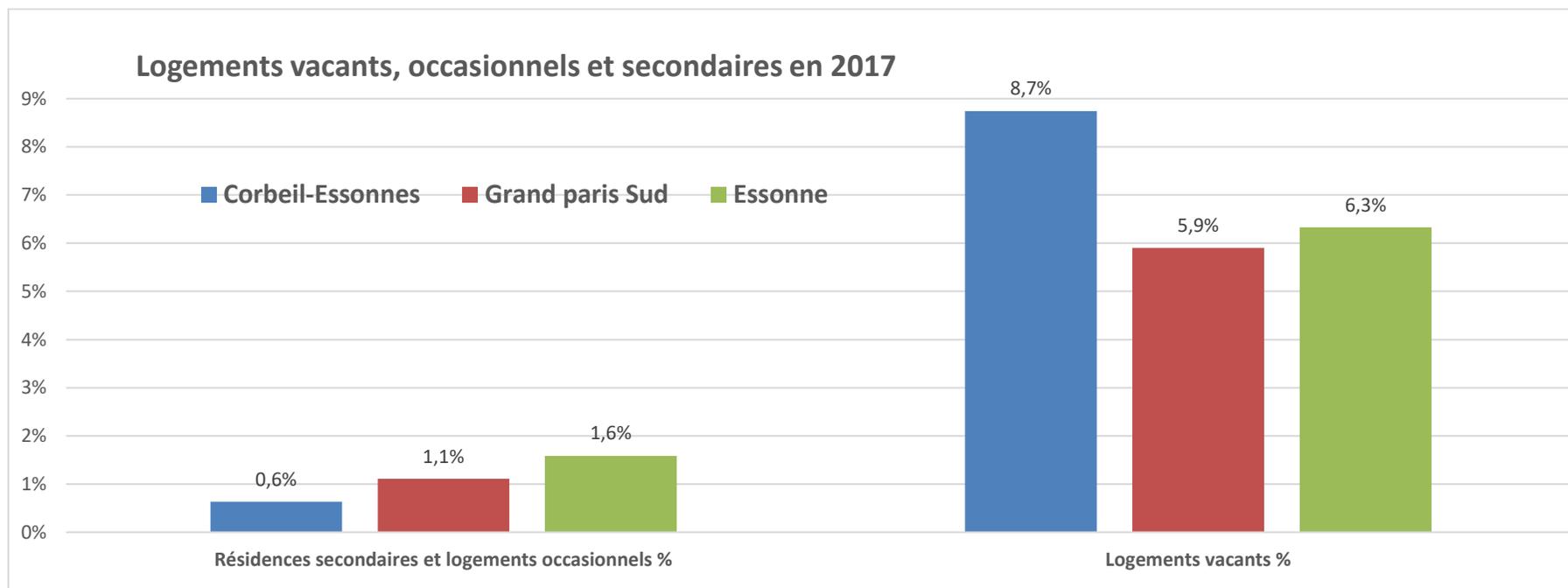
Résidences principales selon le nombre de pièces en 2017	Corbeil-Essonnes	Grand paris Sud	Essonne
1 pièce %	9,6%	6,7%	6,3%
2 pièces %	25,6%	14%	13,1%
3 et 4 pièces %	49,9%	49,0%	47,2%
5 pièces et plus %	14,9%	30%	33,4%

Source INSEE



Catégorie et types de logements en 2017	Corbeil-Essonnes	Grand paris Sud	Essonne
Total habitations	22 717	141 470	558 684
Total résidences principales	20 587	131 547	514 470
Résidences secondaires et logements occasionnels	144	1 572	8 860
Logements vacants	1 986	8 351	35 354
Maisons	5 036	55 717	259 992
Résidences secondaires et logements occasionnels %	0,6%	1,1%	1,6%
Logements vacants %	8,7%	5,9%	6,3%
Maisons %	22,2%	39,4%	46,5%
Logement social	25,7%	24,5%	19,5%

Source INSEE



La propriété foncière en 2020 par type de propriétaires (en valeur) Corbeil-Essonnes	En % de la valeur fiscale (base commune)
Association de copropriétaires	0,4%
Association ou fondation	1,3%
Organisme logement social	13,2%
Personne physique	50,9%
SCI	9,2%
Service public commune	0,5%
Service public département ou région	0,4%
Service public état	1,5%
Société (SA, SARL, etc.)	22,5%
Total	100%

Source observatoire fiscal communautaire, données DGFiP, logiciel FITERF © A6CMO

La propriété foncière en 2020 par type de propriétaires (en nombre) Corbeil-Essonnes	% du total des propriétaires
Association de copropriétaires	0,6%
Association ou fondation	0,2%
Organisme logement social	2,6%
Personne physique	88,4%
SCI	5,4%
Service public commune	0,3%
Service public département ou région	0,1%
Service public état	0,1%
Société (SA, SARL, etc.)	2,3%
Total	100,

6) Eléments comparés sur les taxes d'habitation Corbeil-Essonnes et Grand Paris Sud : Taille des ménages, exonérations, etc.

Eléments socio-démographiques de la taxe d'habitation 2020	Corbeil-Essonnes	Grand Paris Sud
Nombre total d'habitations principales ou secondaires	22 882	141 108
Nombre d'habitations principales	21 348	135 063
Nombre d'habitations secondaires	1 534	6 045
Pourcentage de résidences secondaires	6,7%	4,3%
PERSONNES À CHARGE		
Pourcentage de ménages sans personne à charge	63,5%	58,3%
Pourcentage de ménages comptant 1 personne à charge	13%	14%
Pourcentage de ménages comptant 2 personnes à charge	10,3%	13,5%
Pourcentage de ménages comptant 3 personnes à charge	5,4%	6,5%
Pourcentage de ménages comptant 4 personnes à charge et plus	3,3%	3,3%
Pourcentage d'exonérés de taxe d'habitation	10,1%	8,3%

Source observatoire fiscal communautaire, données DGFIP, logiciel d'analyse de la fiscalité FITER © A6CMO

La taxe d'habitation Corbeil-Essonnes de 2016 à 2019	2016	2017	2018	2019
Nombre total d'habitations principales ou secondaires	21 785	21 980	22 156	22 578
Nombre d'habitations principales	20 293	20 522	20 714	21 161
Nombre d'habitations secondaires	1 492	1 458	1 442	1 417
Pourcentage de résidences secondaires	6,8%	6,6%	6,5%	6,3%
NOMBRE DE PERSONNES À CHARGE				
Pourcentage de ménages sans personne à charge	61,5%	61,9%	62,1%	62,8%
Pourcentage de ménages comptant 1 personne à charge	13,8%	13,7%	13,5%	13,1%
Pourcentage de ménages comptant 2 personnes à charge	11,1%	10,8%	10,7%	10,7%
Pourcentage de ménages comptant 3 personnes à charge	5,4%	5,3%	5,4%	5,5%
Pourcentage de ménages comptant 4 personnes à charge et plus	3,2%	3,3%	3,4%	3,4%
Pourcentage d'exonérés de taxe d'habitation	9,3%	9,5%	10,0%	10,2%
Nombre de plafonnements en fonction du revenu	9 028	9 208	9 276	9 443
Pourcentage de plafonnements en fonction du revenu	38,72%	38,90%	39,07%	39,17%
Pourcentage d'exonérés par abattement	2,53%	2,44%	2,43%	2,37%

La taxe d'habitation de Grand Paris Sud de 2017 à 2019	2017	2018	2019
Nombre total d'habitations principales ou secondaires	135 508	135 697	136 187
Nombre d'habitations principales	129 986	129 986	129 986
Nombre d'habitations secondaires	5 522	5 711	6 201
Pourcentage de résidences secondaires	4,1%	4,2%	4,5%
NOMBRE DE PERSONNES À CHARGE			
Pourcentage de ménages sans personne à charge	56,0%	56,4%	57,2%
Pourcentage de ménages comptant 1 personne à charge	15,0%	14,8%	14,3%
Pourcentage de ménages comptant 2 personnes à charge	14,2%	14,1%	13,8%
Pourcentage de ménages comptant 3 personnes à charge	6,7%	6,8%	6,6%
Pourcentage de ménages comptant 4 personnes à charge et plus	3,3%	3,3%	3,4%
Pourcentage d'exonérés de taxe d'habitation	7,3%	7,8%	8,1%
Nombre de plafonnements en fonction du revenu	55 309	55 449	56 257
Pourcentage de plafonnements en fonction du revenu	37,9%	37,8%	37,9%
Pourcentage d'exonérés par abattement	1,1%	1,0%	1,0%

Source observatoire fiscal communautaire, données DGFIP, logiciel d'analyse de la fiscalité FITER © A6CMO

7) Revenu, composition du revenu, salaire horaire moyen Corbeil-Essonnes, Grand Paris Sud et département

Revenu disponible moyen et ménages non imposés (2017)	Corbeil-Essonnes	Grand paris Sud	Essonne
Médiane du revenu disponible	17 340 €	20 220 €	23 360 €
% ménages non imposés	52%	44,2%	35,1%

Décomposition des revenus disponibles avant impôt en 2017	Corbeil-Essonnes	Grand paris Sud	Essonne
Revenu d'activité %	80,4%	83%	83,1%
dont salaires et traitements	74%	77,1%	77,2%
Dont indemnités de chômage	4,1%	3,5%	2,9%
Dont revenu des activités non salariées	2,3%	2,4%	3%
Pensions, retraites et rentes %	19,7%	20,7%	24%
Revenu du patrimoine et autres revenus %	4,4%	5,2%	7,5%
Prestations sociales %	10,5%	7,6%	4,7%
Impôts %	-15%	-16,5%	-19,3%
Transferts sociaux/revenu disponible	34,3%	31,8%	31,6%
Transferts sociaux/salaires et traitements	46,4%	41,2%	40,9%

Source INSEE

Salaire net horaire moyen (€) selon l'âge en 2017	Corbeil-Essonnes	Grand paris Sud	Essonne
Femmes 18 à 25 ans	9,1 €	9,4 €	9,9 €
Hommes 18 à 25 ans	9,8 €	9,9 €	10,3 €
Femmes 26 à 50 ans	11,7 €	13,0 €	14,9 €
Hommes 26 à 50 ans	12,7 €	14,5 €	16,6 €
Femmes plus de 50 ans	13,0 €	14,9 €	17,7 €
Hommes plus de 50 ans	15,4 €	18,8 €	22,5 €

8) Scolarisation et diplômes Corbeil-Essonnes, Grand Paris Sud et département

Scolarisation selon l'âge et le sexe en 2017	Corbeil-Essonnes	Grand paris Sud	Essonne
18 à 24 ans ensemble %	47,2%	55,3%	56,1%
18 à 24 ans hommes %	46,9%	53%	53,9%
18 à 24 ans femmes %	47,5%	57,3%	58,4%
25 à 29 ans hommes %	6,1%	8,4%	8,8%
25 à 29 ans femmes %	6,2%	8%	8,5%

Source INSEE

Diplôme le plus élevé en 2017	Corbeil-Essonnes	Grand paris Sud	Essonne
Hommes sans diplôme ou seulement certificat études primaires %	26,7%	21,2%	19%
Femmes sans diplôme ou seulement certificat études primaires %	26,7%	21,9%	20%
Hommes avec le bac %	19,3%	19,9%	17,1%
Femmes avec le bac %	20,7%	20,7%	18,4%
Hommes avec diplôme supérieur % bac + 3 et au-delà	15,1%	18,3%	23,5%
Femmes avec diplôme supérieur % bac + 3 et au-delà	16,5%	18,7%	23,2%

9) Mobilité, équipement automobile

a) Comparaison Corbeil-Essonnes, Grand Paris Sud et département

Équipement automobile des ménages en 2017	Corbeil-Essonnes	Grand Paris Sud	Essonne
Au moins une voiture %	75,5%	80,8%	83,7%
Deux voitures et plus %	21,7%	31,6%	35,2%

Source INSEE

Moyens de transport utilisés pour se rendre au travail en 2017	Corbeil-Essonnes	Grand Paris Sud	Essonne
Transports en commun %	32,3%	31,5%	28,3%
Véhicule (dont deux roues) %	61,4%	61,8%	64%

b) Revenu disponible et usage d'un véhicule diesel ou essence en France (2018)

Commune ou l'essence domine¹	% essence	Médiane du revenu disponible par unité de consommation²
Neuilly sur Seine (92)	74%	44 370 €
Paris 16 (75)	73%	38 900 €
Saint Jean cap Ferrat (06)	72%	23 460 €
Paris 07 (75)	71%	43 270 €
Paris 06 (75)	71%	39 330 €
Paris 08 (75)	69%	41 270 €
Villefranche sur mer (06)	68%	24 300 €
Paris 01 (75)	68%	32 890 €
Paris 05 (75)	68%	33 350 €
Vaucresson (92)	68%	39 570 €
Communes où le diesel domine	% diesel	Médiane du revenu disponible par unité de consommation
Origne (33)	88,10%	21 660 €
Sainte Engrace (64)	87,30%	14 850 €
Clamanges (51)	86,60%	23 750 €
Casties Labrande (31)	85,80%	22 310 €
Bèdeille (64)	85,60%	22 490 €
Chambezon (42)	85,50%	22 500 €
Masnau Massugiès (81)	85,30%	15 610 €
Curan (12)	85,20%	19 010 €
St Martin d'Andouville (50)	85,10%	19 150 €
Mamusson Laguian (32)	84,60%	20 070 €

¹ Cf. <https://www.sudouest.fr/2018/11/19/infographie-la-carte-de-france-du-diesel-commune-par-commune-5579695-10407.php> et INSEE dossiers complets sur les communes.

² Le revenu disponible par unité de consommation correspond au revenu total du ménage divisé par le nombre de personnes qui composent ce ménage. C'est un indicateur du pouvoir d'achat par personne. La médiane partage la population concernée en deux groupes de même taille : 50 % des ménages dispose d'un revenu inférieur à cette médiane, 50% dispose d'un revenu supérieur. C'est un bon indicateur du revenu moyen sur le territoire.

II/ CORBEIL-ESSONNES ET SON ENVIRONNEMENT ECONOMIQUE

1) L'importance des affaires individuelles et très petites entreprises Corbeil-Essonnes, Grand Paris Sud et département

Etablissements avec salarié et sans salariés	Corbeil-Essonnes	Grand paris Sud	Essonne
Etablissements avec au moins un salarié	1 190	8 605	31 185
Etablissements sans salarié	2 474	16 528	62 686
Total établissements	3 664	25 133	93 871
Pourcentage d'établissements avec salariés et sans salariés	Corbeil-Essonnes	Grand paris Sud	Essonne
Etablissements avec au moins un salarié	32,5%	34,2%	33,2%
Etablissements sans salarié	67,5%	65,8%	66,8%
Total établissements	100%	100%	100%

Source INSEE

2) Taille des entreprises et tranche de chiffre d'affaires vus au travers de la fiscalité locale, Corbeil-Essonnes et Grand Paris Sud

Grand Paris Sud	2018/2017	2019/2018	2020/2019
Evolution annuelle du nombre de moyens et grands établissements ³	103,5	103,7	110
Evolution annuelle du nombre de petits et très petits établissements ⁴	113,1	109,3	123,7

Source observatoire fiscal communautaire, données DGFiP, logiciel FITER © A6CMO

Corbeil Essonnes	2018/2017	2019/2018	2020/2019
Evolution annuelle du nombre de moyens et grands établissements	106	105,1	107,7
Evolution annuelle du nombre de petits et très petits établissements	115,1	107,3	119,5

³ Contribuables CVAE

⁴ Contribuables CFE à la base minimum

Les établissements imposables à la CFE sur Corbeil-Essonnes	2016	2017	2018	2019	2020	2016/2020
Nombre de contribuables CFE	2 530	2 667	2 945	2 795	2 992	18,3%
Nombre de contribuables à la base minimum	1 546	1 715	1 975	1 841	2 049	32,5%
Pourcentage de contribuables à la base minimum	61,1%	64,3%	67,1%	65,9%	68,5%	12,1%
TRANCHES DE CHIFFRES D'AFFAIRES						
Nb contribuables - moins de 10 000 € de chiffre d'affaires	1 035	1 103	1 377	1 149	1 260	21,7%
Nb contribuables - de 10 001 € à 32 600 € de chiffre d'affaires	191	226	217	268	308	61,3%
Nb contribuables - de 32 601 € à 100 000 € de chiffre d'affaires	328	315	324	319	360	9,8%
Nb contribuables - de 100 001 € à 250 000 € de chiffre d'affaires	264	280	286	293	298	12,9%
Nb contribuables - de 250 001 € à 500 000 € de chiffre d'affaires	149	143	155	150	172	15,4%
Nb contribuables - plus de 500 000 € de chiffre d'affaires	209	214	204	231	215	2,9%

Source observatoire fiscal communautaire, données DGFiP, logiciel FITER © A6CMO

Les établissements imposables à la CFE Grand Paris Sud	2017	2018	2019	2020	2017/2020
Nombre de contribuables CFE	18 593	20 413	19 785	21 744	16,95%
Nombre de contribuables à la base minimum	12 435	14 058	13 586	15 378	23,67%
Pourcentage de contribuables à la base minimum	66,88%	68,87%	68,67%	70,72%	5,74%
Nb contribuables - moins de 10 000 € de chiffre d'affaires	6 984	8 340	7 216	8 525	22,06%
Nb contribuables - de 10 001 € à 32 600 € de chiffre d'affaires	1 489	1 553	1 718	1 938	30,15%
Nb contribuables - de 32 601 € à 100 000 € de chiffre d'affaires	2 082	2 207	2 338	2 562	23,05%
Nb contribuables - de 100 001 € à 250 000 € de chiffre d'affaires	2 035	2 102	2 129	2 206	8,40%
Nb contribuables - de 250 001 € à 500 000 € de chiffre d'affaires	1 113	1 130	1 206	1 205	8,27%
Nb contribuables - plus de 500 000 € de chiffre d'affaires	2 162	2 218	2 325	2 450	13,32%

Etablissements selon la tranche de chiffre d'affaires Corbeil-Essonnes	2016	2017	2018	2019	2020
CA moins de 10 000 €	40,9%	41,4%	46,8%	41,1%	42,1%
CA de 10 001 € à 32 600 €	7,6%	8,5%	7,4%	9,6%	10,3%
CA de 32 601 € à 100 000 €	13,0%	11,8%	11,0%	11,4%	12,0%
CA de 100 001 € à 250 000 €	10,4%	10,5%	9,7%	10,5%	10,0%
CA de 250 001 € à 500 000 €	5,9%	5,4%	5,3%	5,4%	5,8%
CA plus de 500 000 €	8,3%	8,0%	6,9%	8,3%	7,2%

Source observatoire fiscal communautaire, données DGFIP, logiciel FITER © A6CMO

Etablissements selon la tranche de chiffre d'affaires Grand Paris Sud	2017	2018	2019	2020
CA moins de 10 000 €	37,6%	40,9%	36,5%	39,2%
CA de 10 001 € à 32 600 €	8%	7,6%	8,7%	8,9%
CA de 32 601 € à 100 000 €	11,2%	10,8%	11,8%	11,8%
CA de 100 001 € à 250 000 €	10,9%	10,3%	10,7%	10,1%
CA de 250 001 € à 500 000 €	6%	5,5%	6,1%	5,5%
CA plus de 500 000 €	11,6%	10,8%	11,7%	11,3%

3) L'économie résidentielle/présentielle Corbeil-Essonnes, Grand Paris Sud et département

Nombre d'établissements selon les sphères de l'économie en 2017	Corbeil-Essonnes	Grand paris Sud	Essonne
Sphère productive privée	247	2 918	9 860
Sphère productive publique	0	2	15
Sphère présentielle privée	883	5 222	19 689
Sphère présentielle publique	60	463	1 621
Total	1 190	8 605	31 185
Nombre d'établissements selon les sphères de l'économie en 2017 en %	Corbeil-Essonnes	Grand paris Sud	Essonne
Sphère productive privée	20,8%	33,9%	31,6%
Sphère productive publique	0,0%	0,0%	0,0%
Sphère présentielle privée	74,2%	60,7%	63,1%
Sphère présentielle publique	5,0%	5,4%	5,2%
Total	100%	100%	100%

Source INSEE

Effectif Salarié selon les sphères de l'économie en 2017	Corbeil-Essonnes	Grand paris Sud	Essonne
Sphère productive privée	3 260	63 575	179 470
Sphère productive publique	0	102	4 201
Sphère présentielle privée	5 796	54 134	180 620
Sphère présentielle publique	10 386	41 246	103 745
Total	19 442	159 057	468 036
Nombre de salariés les sphères de l'économie en 2017 en %	Corbeil-Essonnes	Grand paris Sud	Essonne
Sphère productive privée	16,8%	40,0%	38,3%
Sphère productive publique	0,0%	0,1%	0,9%
Sphère présentielle privée	29,8%	34,0%	38,6%
Sphère présentielle publique	53,4%	25,9%	22,2%
Total	100%	100%	100%

Particuliers employeurs en 2017	Corbeil-Essonnes	Grand paris Sud	Essonne
Employeurs d'assistantes maternelles	308	3 386	12 919
Employeurs d'autres salariés	375	4 111	29 010
Total particuliers employeurs	683	7 497	41 929
Estimation de l'emploi total sphère présentielle	Corbeil-Essonnes	Grand paris Sud	Essonne
Sphère présentielle privée	5 796	54 134	180 620
Sphère présentielle publique	10 386	41 348	107 946
Particuliers employeurs	683	7 497	41 929
Total emploi sphère présentielle	16 865	102 979	330 495
Emploi total (sphère présentielle + sphère productive + particuliers employeurs)	20 125	166 554	509 965
Poids de la sphère présentielle dans l'emploi total (dont emploi des particuliers)	83,8%	61,8%	64,8%

Source INSEE

Effectif Salarié selon les sphères de l'économie en 2017	Corbeil-Essonnes	Grand paris Sud	Essonne
Sphère productive privée	3 260	63 575	179 470
Sphère productive publique	0	102	4 201
Sphère présentielle privée	5 796	54 134	180 620
Sphère présentielle publique	10 386	41 246	103 745
Total	19 442	159 057	468 036

4) L'emploi public Corbeil-Essonnes, Grand Paris Sud et département

Estimation de l'emploi total, public et privé, salarié et non salarié	Corbeil-Essonnes	Grand paris Sud	Essonne
Emploi public salarié	10 386	41 348	107 946
Emploi privé salarié	9 056	117 709	360 090
Emploi privé non salarié estimé selon critère affaire indépendante (hypothèse au moins 0,5 emploi non salarié par structure)	1 237	8 264	31 343
Emploi total estimé	20 679	167 321	499 379

Source INSEE⁵

Estimation de l'emploi total, public et privé, salarié et non salarié en %	Corbeil-Essonnes	Grand paris Sud	Essonne
Emploi public salarié	50,2%	24,7%	21,6%
Emploi privé salarié	43,8%	70,3%	72,1%
Emploi privé non salarié estimé	6,0%	4,9%	6,3%
Emploi total estimé	100%	100%	100%

⁵ Les estimations d'emploi sont toujours complexes à réaliser localement car les effectifs d'un établissement sont parfois rattachés au siège ou à une administration centrale lorsqu'il s'agit d'emplois publics. La question est également délicate pour l'emploi des indépendants, notamment parce qu'il est difficile d'estimer si celui-ci est effectué à temps plein ou temps partiel. Par convention, nous avons supposé que ces emplois étaient effectués en moyenne à mi-temps.

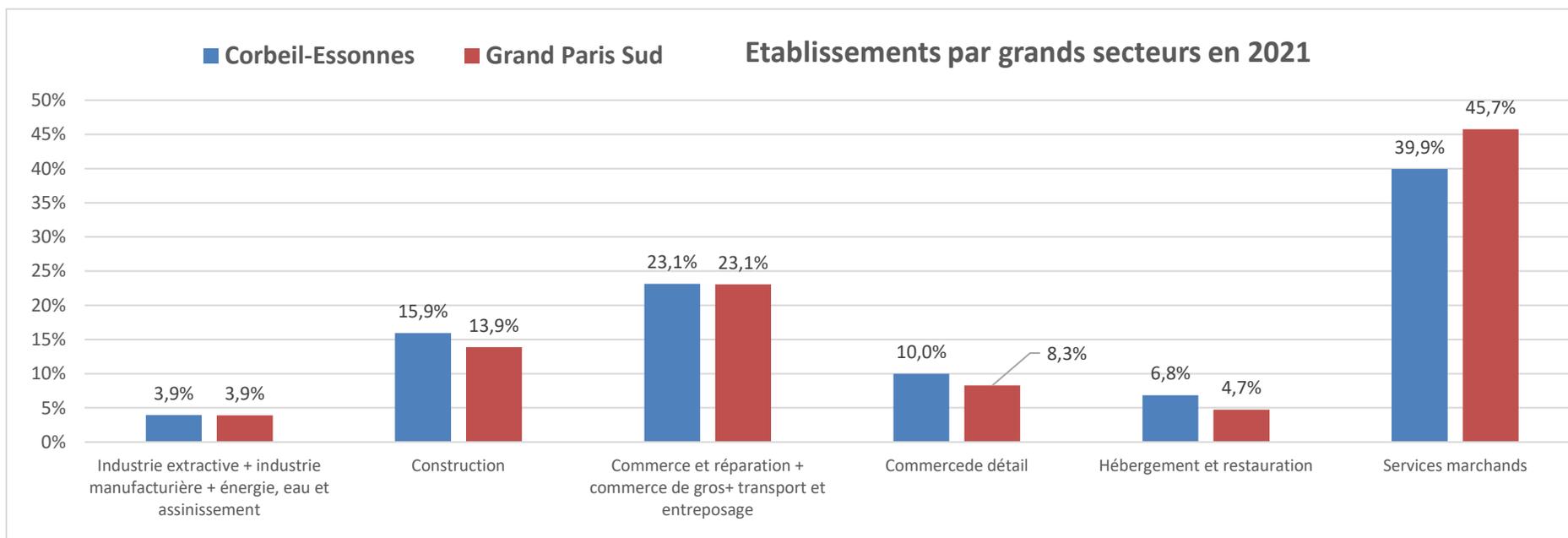
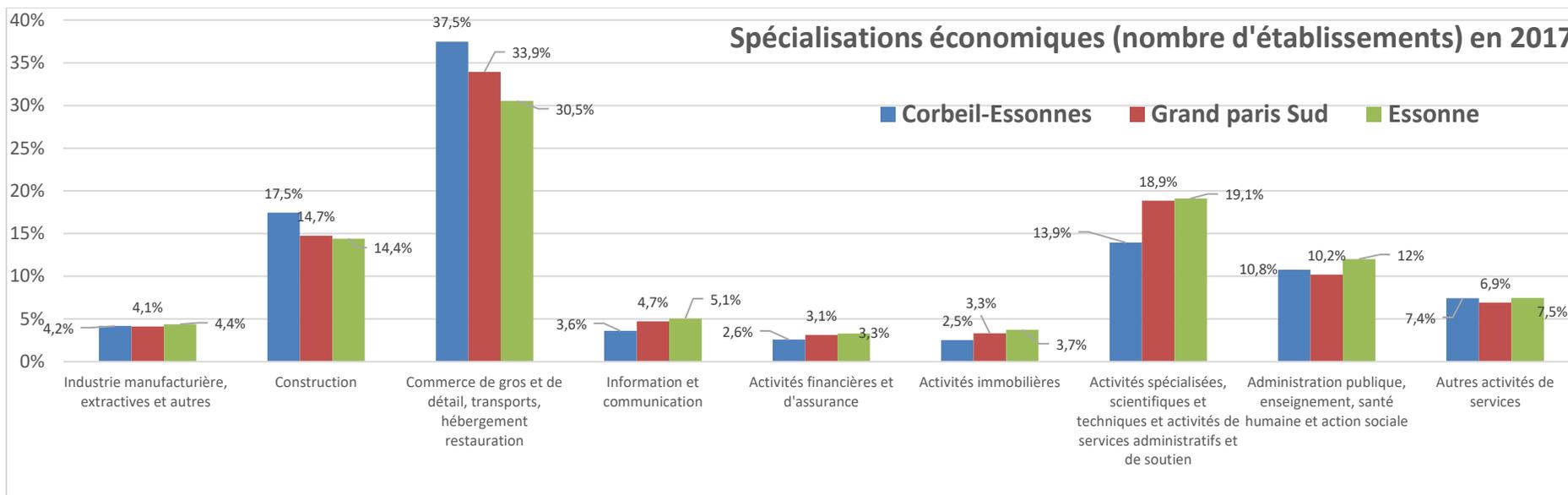
5) Spécialisations économiques du secteur marchand

a) Nombre d'établissements par secteurs d'activité Corbeil-Essonnes, Grand Paris Sud et département 2017

Nombre d'établissements hors agriculture par secteur d'activité en 2017	Corbeil-Essonnes	Grand paris Sud	Essonne
Industrie manufacturière, extractives et autres	153	1 038	4 117
Construction	640	3 705	13 517
Commerce de gros et de détail, transports, hébergement restauration	1 373	8 529	28 653
Information et communication	132	1 189	4 749
Activités financières et d'assurance	95	791	3 093
Activités immobilières	93	838	3 503
Activités spécialisées, scientifiques et techniques et activités de services administratifs et de soutien	511	4 738	17 941
Administration publique, enseignement, santé humaine et action sociale	395	2 567	11 282
Autres activités de services	272	1 738	7 016
Total	3 664	25 133	93 871

Source INSEE

Nombre d'établissements hors agriculture par secteur d'activité en 2017 en %	Corbeil-Essonnes	Grand paris Sud	Essonne
Industrie manufacturière, extractives et autres	4,2%	4,1%	4,4%
Construction	17,5%	14,7%	14,4%
Commerce de gros et de détail, transports, hébergement restauration	37,5%	33,9%	30,5%
Information et communication	3,6%	4,7%	5,1%
Activités financières et d'assurance	2,6%	3,1%	3,3%
Activités immobilières	2,5%	3,3%	3,7%
Activités spécialisées, scientifiques et techniques et activités de services administratifs et de soutien	13,9%	18,9%	19,1%
Administration publique, enseignement, santé humaine et action sociale	10,8%	10,2%	12%
Autres activités de services	7,4%	6,9%	7,5%
Total	100%	100%	100%



b) Nombre de salariés par taille et secteurs d'activité Corbeil-Essonnes, Grand Paris Sud et département

Effectif des établissements employeurs par taille d'établissement en 2017	Corbeil-Essonnes	Grand paris Sud	Essonne
Aucun salarié	100	645	2 371
1 à 9 salariés	882	5 804	22 267
10 à 19 salariés	100	994	3 106
20 à 49 salariés	65	654	1 892
50 salariés ou plus	43	508	1 549
Total établissements par tranches d'effectifs	1 190	8 605	31 185

Source INSEE

Effectif des établissements employeurs par taille d'entreprise en 2017 en %	Corbeil-Essonnes	Grand paris Sud	Essonne
Aucun salarié	8,4%	7,5%	7,6%
1 à 9 salariés	74,1%	67,4%	71,4%
10 à 19 salariés	8,4%	11,6%	10,0%
20 à 49 salariés	5,5%	7,6%	6,1%
50 salariés ou plus	3,6%	5,9%	5,0%
Total établissements par tranches d'effectifs	100%	100%	100%

Effectif des établissements employeurs par secteur d'activité en 2017	Corbeil-Essonnes	Grand paris Sud	Essonne
Agriculture, sylviculture, pêche	0	15	222
Industrie	76	510	1 815
Construction	158	1 085	4 337
Commerce, transport, service divers hors commerce et réparation automobile	514	4 063	14 657
Commerce et réparation automobile	303	1 909	6 393
Administration publique, enseignement, santé, action sociale	139	1 023	3 761
Total établissements par activités	1 190	8 605	31 185

Source INSEE

Effectif des établissements employeurs par secteur d'activité en 2017 en %	Corbeil-Essonnes	Grand paris Sud	Essonne
Agriculture, sylviculture, pêche	0,0%	0,2%	0,7%
Industrie	6,4%	5,9%	5,8%
Construction	13,3%	12,6%	13,9%
Commerce, transport, service divers hors commerce et réparation automobile	43,2%	47,2%	47,0%
Commerce et réparation automobile	25,5%	22,2%	20,5%
Administration publique, enseignement, santé, action sociale	11,7%	11,9%	12,1%
Total établissements par activités	100%	100%	100%

Nombre de postes salariés par selon la taille de l'établissement fin 2017	Corbeil-Essonnes	Grand paris Sud	Essonne
1 à 9 salariés	2 778	19 924	71 136
10 à 19 salariés	1 353	13 313	41 503
20 à 49 salariés	1 938	20 275	58 383
50 à 99 salariés	2 270	18 652	57 659
100 salariés ou plus	11 103	86 893	239 355
Total établissements par tranches d'effectifs	19 442	159 057	468 036

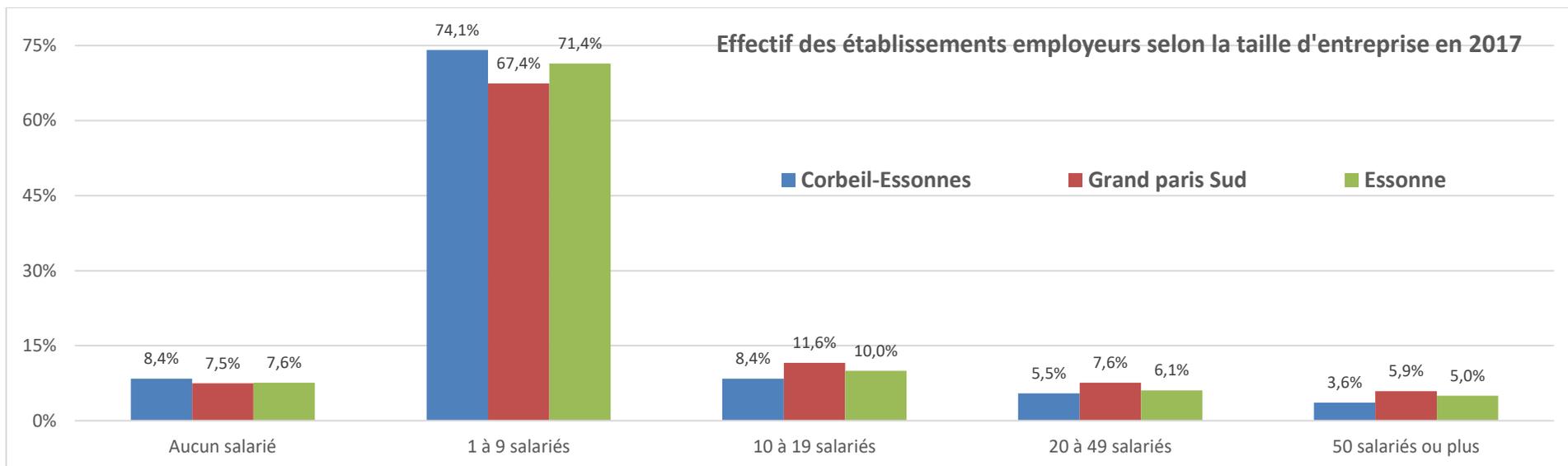
Source INSEE

Nombre de postes salariés par selon la taille de l'établissement fin 2017 en %	Corbeil-Essonnes	Grand paris Sud	Essonne
1 à 9 salariés	14,3%	12,5%	15,2%
10 à 19 salariés	7,0%	8,4%	8,9%
20 à 49 salariés	10,0%	12,7%	12,5%
50 à 99 salariés	11,7%	11,7%	12,3%
100 salariés ou plus	57,1%	54,6%	51,1%
Total établissements par tranches d'effectifs	100%	100%	100%

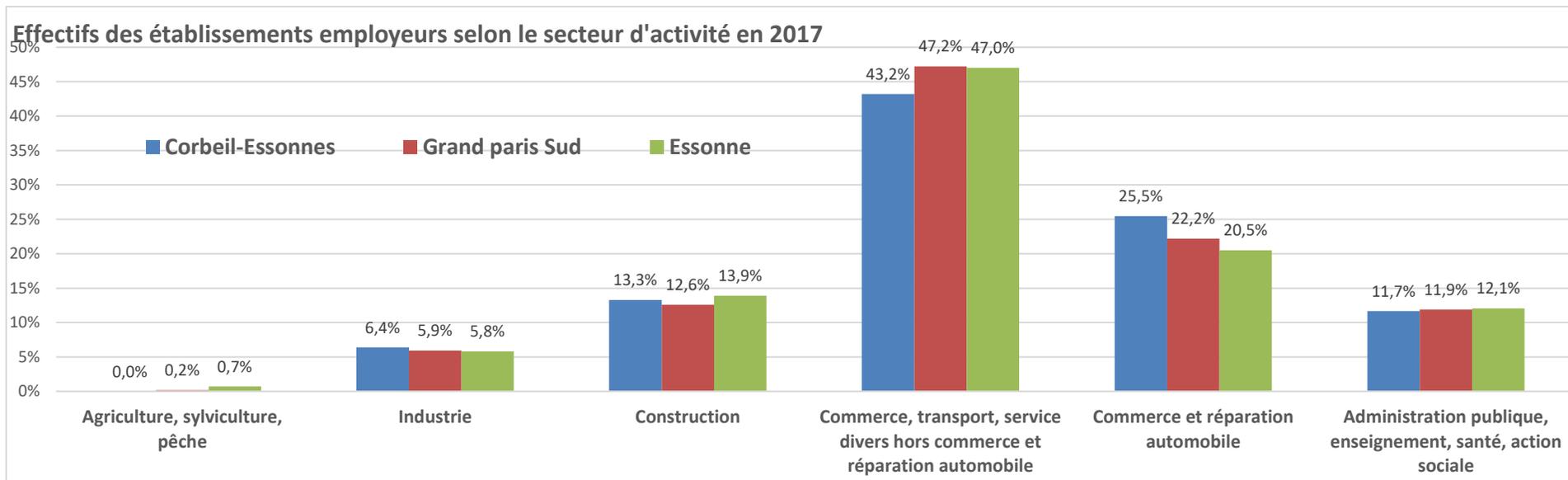
Nombre de postes salariés par selon le secteur d'activité de l'établissement fin 2017	Corbeil-Essonnes	Grand paris Sud	Essonne
Agriculture, sylviculture, pêche	0	30	591
Industrie	2 363	19 621	42 744
Construction	637	8 747	33 005
Commerce, transport, service divers hors commerce et réparation automobile	2 923	55 313	183 289
Commerce et réparation automobile	1 914	22 061	66 765
Administration publique, enseignement, santé, action sociale	11 605	53 285	141 642
Total effectif selon le secteur d'activité de l'établissement	19 442	159 057	468 036

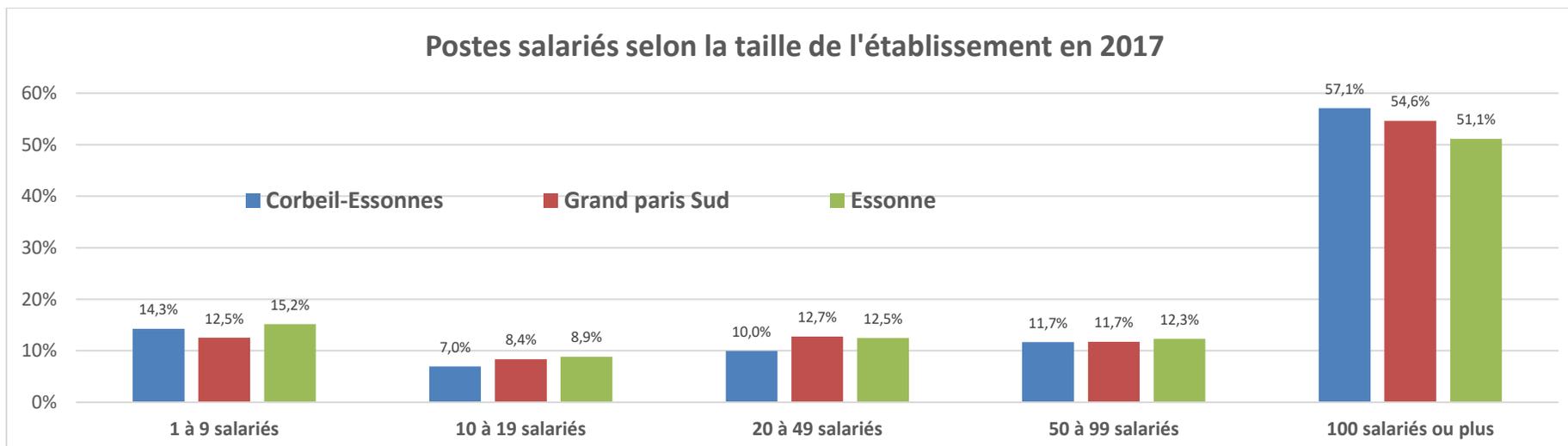
Source INSEE

Nombre de postes salariés par selon le secteur d'activité de l'établissement fin 2017 en %	Corbeil-Essonnes	Grand paris Sud	Essonne
Agriculture, sylviculture, pêche	0,0%	0,0%	0,1%
Industrie	12,2%	12,3%	9,1%
Construction	3,3%	5,5%	7,1%
Commerce, transport, service divers hors commerce et réparation automobile	15,0%	34,8%	39,2%
Commerce et réparation automobile	9,8%	13,9%	14,3%
Administration publique, enseignement, santé, action sociale	59,7%	33,5%	30,3%
Total effectif selon le secteur d'activité de l'établissement	100%	100%	100%

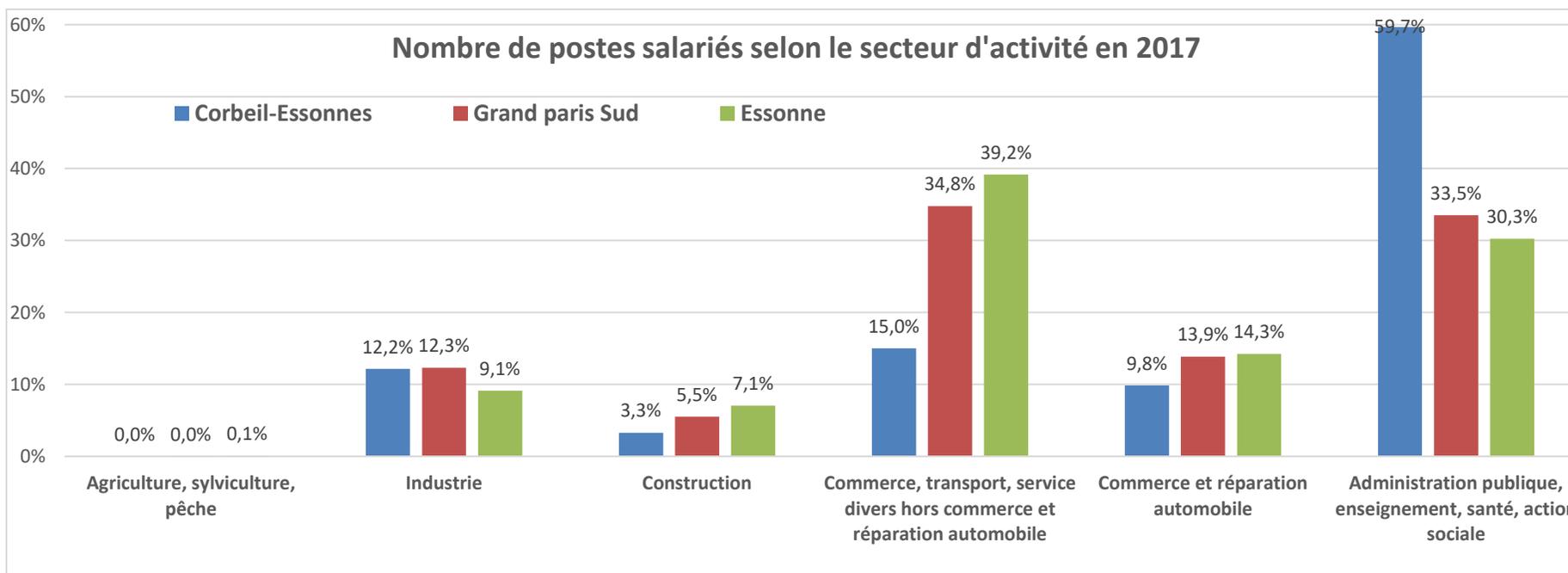


Source INSEE





Source INSEE



6) Les spécialisations économiques Corbeil-Essonnes et Grand Paris Sud en 2021

a) Avertissement méthodologique

Les informations concernant 2017 et 2021 sont de nature différente pour quatre raisons :

1. Les données provenant des recensements sont globales. Concernant les entreprises, le niveau le plus fin est celui de la commune. A l'inverse, les fichiers SIREN utilisés pour gérer un observatoire économique sont localisés à l'adresse exacte de l'établissement. Ils permettent donc de mener des analyses plus fines si besoin ;
2. Le recensement est un exercice ponctuel alors que les fichiers SIREN sont disponibles en temps réel. On peut si on le souhaite suivre au jour le jour l'évolution du tissu économique, sous réserve du décalage dans le temps dans la prise en compte des cessations d'activité (voir ci-dessous) ;
3. Celles concernant 2017 sont issues du recensement et ont fait l'objet de retraitements par l'INSEE alors que celles portant sur 2021 proviennent de l'extraction des fichiers SIREN produits par l'INSEE. Ces extractions donnent la situation au moment de sa réalisation (début février 2021), sans retraitements. Cette différence peut notamment se traduire par une sous-estimation des cessations d'activité, liquidations judiciaires et radiations. De ce fait, le fichier 2021 surestime la taille du tissu économique du fait d'une sous-évaluation des disparitions d'entreprises. Néanmoins, ce biais d'analyse est probablement constant et concerne tous les secteurs d'activité. Il a donc peu d'impact sur la comparaison des deux territoires en poids respectif des activités et en taille des établissements. C'est un des intérêts d'un observatoire économique puisque cela permet de disposer d'une information actualisée, habituellement améliorée par l'exploitation des informations légales sur les créations et disparitions d'établissements et d'entreprises ;
4. Estimer l'effectif localisé est toujours un exercice difficile pour l'INSEE lorsqu'il s'agit d'entreprises ayant plusieurs établissements : Salariés en formation à l'extérieur ou formateurs, chantiers extérieurs, intervention de maintenance, etc. Pour toutes ces raisons, il existe une incertitude sur la localisation d'environ 15 % des effectifs des entreprises ayant plusieurs établissements selon l'INSEE. Les fichiers établis lors du recensement tendent à corriger cela du fait des retraitements effectués. Mais les fichiers SIREN utilisés pour faire fonctionner un observatoire économique comportent rarement l'effectif des établissements. Par contre, ils indiquent les établissements sans salarié, ceux qui comptent 1 à 2 emplois, 3 à 5, 6 à 9, 10 à 19, etc. En exploitant ces informations dans l'observatoire économique pour les 65 à 70 % des établissements sans salarié et en utilisant le milieu de tranche d'effectif pour tous les autres, on arrive à des estimations très réalistes

b) Les établissements sur Corbeil-Essonnes et Grand Paris Sud en 2021

Corbeil-Essonnes et GPS : Nombre d'établissements au 01/01/2021	Corbeil-Essonnes	Grand Paris Sud
Agriculture, sylviculture et pêche	11	134
Industries extractives	0	5
Industrie manufacturière	156	1 043
Production et distribution d'électricité, de gaz, de vapeur et d'air conditionné	11	94
Production et distribution d'eau ; assainissement, gestion des déchets et dépollution	18	76
Construction	751	4 341
Commerce et réparation + commerce de gros	377	2 826
Commerce de détail	470	2 582
Transports et entreposage	712	4 383
Hébergement et restauration	322	1 477
Information et communication	155	1 441
Activités financières et d'assurance	105	1 030
Activités immobilières	106	691
Activités spécialisées, scientifiques et techniques	407	3 792
Activités de services administratifs et de soutien	339	2 109
Enseignement	103	841
Santé humaine et action sociale	302	1 970
Arts, spectacles et activités récréatives	122	977
Autres activités de services	242	1 451
Total	4 709	31 263

Source observatoire économique communautaire, données INSEE, logiciel AGDE . ©A6CMO

Corbeil-Essonnes et GPS : Nombre d'établissements au 01/01/2021 en %	Corbeil-Essonnes	Grand Paris Sud
Agriculture, sylviculture et pêche	0,2%	0,4%
Industries extractives	0%	0%
Industrie manufacturière	3,3%	3,3%
Production et distribution d'électricité, de gaz, de vapeur et d'air conditionné	0,2%	0,3%
Production et distribution d'eau ; assainissement, gestion des déchets et dépollution	0,4%	0,2%
Construction	15,9%	13,9%
Commerce et réparation + commerce de gros	8,0%	9,0%
Commerce de détail	10,0%	8,3%
Transports et entreposage	15,1%	14,0%
Hébergement et restauration	6,8%	4,7%
Information et communication	3,3%	4,6%
Activités financières et d'assurance	2,2%	3,3%
Activités immobilières	2,3%	2,2%
Activités spécialisées, scientifiques et techniques	8,6%	12,1%
Activités de services administratifs et de soutien	7,2%	6,7%
Enseignement	2,2%	2,7%
Santé humaine et action sociale	6,4%	6,3%
Arts, spectacles et activités récréatives	2,6%	3,1%
Autres activités de services	5,1%	4,6%
Total	100%	100%

Source observatoire économique communautaire, données INSEE, logiciel AGDE . ©A6CMO

Etablissements en janvier 2021 en méta secteurs hors agriculture	Corbeil-Essonnes	Grand Paris Sud
Industrie extractive + industrie manufacturière + énergie, eau et assainissement	3,9%	3,9%
Construction	15,9%	13,9%
Commerce et réparation + commerce de gros+ transport et entreposage	23,1%	23,1%
Commerce de détail	10,0%	8,3%
Hébergement et restauration	6,8%	4,7%
Services marchands	39,9%	45,7%
Total	99,8%	99,6%

Source observatoire économique communautaire, données INSEE, logiciel AGDE . ©A6CMO

c) Les établissements de Corbeil-Essonnes et Grand Paris Sud par activité selon les activités

Les informations ci-après reposent sur l'exploitation des informations fiscales, exhaustives pour le secteur marchand non agricole.

Grand Paris Sud Base CFE Hors activité inconnue	2016	2017	2018	2019	2020
Activités de services administratifs et de soutien	5,4%	2,0%	2,0%	2,1%	2,2%
Activités financières et d'assurance	3,7%	3,4%	3,4%	3,3%	4,0%
Activités immobilières	1,2%	1,2%	1,2%	1,3%	1,5%
Activités spécialisées, scientifiques et techniques	17,7%	19,8%	19,2%	21,5%	21,8%
Arts, spectacles et activités récréatives	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Autres activités de services	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Commerce ; réparation d'automobiles et de motocycles	0,9%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%
Construction	0,9%	0,9%	1,0%	0,9%	0,9%
Enseignement	23,6%	23,2%	24,0%	24,3%	23,5%
Hébergement et restauration	3,5%	3,7%	3,8%	3,7%	3,7%
Industrie manufacturière	0,5%	0,6%	0,6%	0,5%	0,5%
Industries extractives	3,9%	4,2%	4,1%	4,1%	3,8%
Information et communication	11,2%	10,5%	10,5%	9,7%	9,1%
Production et distribution d'eau ; assainissement, gestion des déchets et dépollution	0,1%	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%
Production et distribution d'électricité, de gaz, de vapeur et d'air conditionné	2,2%	2,3%	2,2%	2,0%	2,1%
Santé humaine et action sociale	1,8%	1,7%	1,7%	1,7%	1,6%
Transports et entreposage	1,4%	1,4%	1,4%	1,4%	1,3%

Source observatoire économique communautaire, données INSEE, logiciel AGDE . ©A6CMO

Corbeil-Essonnes Base CFE Hors activité inconnue	2016	2017	2018	2019	2020
Activités de services administratifs et de soutien	1,2%	1,2%	1,4%	1,0%	1,0%
Activités financières et d'assurance	2,2%	1,5%	2,4%	2,3%	2,4%
Activités immobilières	0,8%	0,7%	1,0%	1,0%	1,2%
Activités spécialisées, scientifiques et techniques	26,8%	40,6%	24,4%	25,2%	25,6%
Arts, spectacles et activités récréatives	0,9%	0,6%	0,7%	0,8%	0,8%
Autres activités de services	1,4%	1,1%	1,5%	1,4%	1,2%
Commerce ; réparation d'automobiles et de motocycles	33,7%	24,6%	34,3%	33,9%	32,5%
Construction	3,3%	3,1%	3,8%	3,6%	3,6%
Enseignement	0,4%	0,4%	0,6%	0,5%	0,6%
Hébergement et restauration	4,2%	3,6%	4,3%	4,3%	4,2%
Industrie manufacturière	15,1%	11,9%	14,1%	13,1%	12,6%
Information et communication	0,8%	0,7%	1,0%	0,9%	0,9%
Production et distribution d'eau ; assainissement, gestion des déchets et dépollution	1,3%	1,3%	1,5%	1,4%	1,4%
Production et distribution d'électricité, de gaz, de vapeur et d'air conditionné	0,4%	0,5%	0,4%	0,7%	0,6%
Santé humaine et action sociale	0,8%	1,1%	1,5%	1,6%	1,7%
Transports et entreposage	6,6%	6,9%	6,9%	8,1%	9,7%

Source observatoire économique communautaire, données INSEE, logiciel AGDE . ©A6CMO

d) Les effectifs estimés sur Corbeil-Essonnes et Grand Paris Sud en 2021

Effectifs estimés par section en 2021	Corbeil-Essonnes	Grand Paris Sud
Agriculture, sylviculture et pêche	11	148
Industries extractives	0	5
Industrie manufacturière	2 204	21 206
Production et distribution d'électricité, de gaz, de vapeur et d'air conditionné	85	810
Production et distribution d'eau ; assainissement, gestion des déchets et dépollution	294	609
Construction	1 318	12 345
Commerce automobile, commerce de gros, transport et logistique	2 120	31 585
Commerce de détail	1 386	11 266
Hébergement et restauration	828	4 936
Information et communication	191	8 544
Activités financières et d'assurance	280,5	3 881
Activités immobilières	174	1 308
Activités spécialisées, scientifiques et techniques	748	12 629
Activités de services administratifs et de soutien	748,5	13 398
Enseignement	147,5	1 219
Santé humaine et action sociale	468,5	4 523
Arts, spectacles et activités récréatives	162,5	1 746
Autres activités de services	300,5	2 091
Total effectifs secteur marchand estimés	11 467	132 247

Source observatoire économique communautaire, données INSEE, logiciel AGDE . ©A6CMO

Répartition des effectifs estimés en 2021 (%)	Corbeil-Essonnes	Grand Paris Sud
Agriculture, sylviculture et pêche	0,1%	0,1%
Industries extractives	0,0%	0,0%
Industrie manufacturière	19,2%	16,0%
Production et distribution d'électricité, de gaz, de vapeur et d'air conditionné	0,7%	0,6%
Production et distribution d'eau ; assainissement, gestion des déchets et dépollution	2,6%	0,5%
Construction	11,5%	9,3%
Commerce automobile, commerce de gros, transport et logistique	18,5%	23,9%
Commerce de détail	12,1%	8,5%
Hébergement et restauration	7,2%	3,7%
Information et communication	1,7%	6,5%
Activités financières et d'assurance	2,4%	2,9%
Activités immobilières	1,5%	1,0%
Activités spécialisées, scientifiques et techniques	6,5%	9,5%
Activités de services administratifs et de soutien	6,5%	10,1%
Enseignement	1,3%	0,9%
Santé humaine et action sociale	4,1%	3,4%
Arts, spectacles et activités récréatives	1,4%	1,3%
Autres activités de services	2,6%	1,6%
Total effectifs secteur marchand estimés	100%	100%

Source observatoire économique communautaire, données INSEE, logiciel AGDE . ©A6CMO

Effectifs estimés par méta secteurs hors agriculture en 2021	Corbeil-Essonnes	Grand Paris Sud
Industries	22,5%	17,1%
Construction	11,5%	9,3%
Commerce automobile, commerce de gros, transport et logistique	18,5%	23,9%
Commerce de détail	12,1%	8,5%
Hébergement et restauration	7,2%	3,7%
Services marchands	28,1%	37,3%
Total effectifs estimés secteur marchand par méta secteurs	100%	100%

Source observatoire économique communautaire, données INSEE, logiciel AGDE . ©A6CMO

7) Evolution 2017/2020 des entreprises de plus de 500 000 euros de chiffre d'affaires annuel sur Corbeil-Essonnes et Grand Paris Sud

Les entreprises de plus de 500 000 euros de chiffres d'affaires à Grand Paris Sud	2017	2018	2019	2020
Nombre de contribuables CVAE	6 649	6 883	6 894	7 327
Etablissement unique	3 452	3 428	3 421	3 446
Etablissements multiples	3 197	3 455	3 473	3 881
Sociétés anonymes ou assimilées	3 085	3 223	3 388	3 654
Affaires personnelles personne physique + professions libérales	657	643	634	661
Autres groupements de droit privé	273	269	262	281
SARL et EURL	2 356	2 343	2 257	2 373
Non renseigné + autres catégories	278	405	353	358
% de contribuables CVAE / CFE	35,8%	33,7%	34,8%	33,7%
% établissement unique	51,9%	49,8%	49,6%	47,0%
% établissements multiples	48,1%	50,2%	50,4%	53,0%
% anonymes ou assimilées	46,4%	46,8%	49,1%	49,9%
% affaires personnelles personne physique	9,9%	9,3%	9,2%	9,1%
% autres groupements de droit privé	4,1%	3,9%	3,8%	3,8%
% SARL et EURL	35,4%	34,0%	32,7%	32,4%
% de non renseigné + autres catégories	4,2%	5,9%	5,1%	4,9%
Contribuables établissement industriel	207	239	236	249
% de contribuables établissement industriel	3,1%	3,5%	3,4%	3,4%

Source observatoire fiscal communautaire, données DGFIP, logiciel FITER © A6CMO

Les entreprises de plus de 500 000 euros de chiffres d'affaires à Corbeil Essonnes	2017	2018	2019	2020
Nombre de contribuables CVAE	802	848	843	864
Etablissement unique	394	393	382	406
Etablissements multiples	408	455	461	458
Sociétés anonymes ou assimilées	320	353	377	389
Affaires personnelles personne physique + professions libérales	120	118	117	121
Autres groupements de droit privé	24	25	25	19
SARL et EURL	293	297	274	283
Non renseigné + autres catégories	45	55	50	52
% de contribuables CVAE / CFE	30,1%	28,8%	30,2%	28,9%
% de contribuables établissement unique	49,1%	46,3%	45,3%	47,0%
% de contribuables établissements multiples	50,9%	53,7%	54,7%	53,0%
% de sociétés anonymes ou assimilées	39,9%	41,6%	44,7%	45,0%
% d'affaires personnelles personne physique	15,0%	13,9%	13,9%	14,0%
% d'autres groupements de droit privé	3,0%	3,0%	3,0%	2,2%
% de SARL et EURL	36,5%	35,0%	32,5%	32,8%
% de non renseigné + autres catégories	5,6%	6,5%	5,9%	6,0%
Contribuables établissement industriel	24	24	21	21
% de contribuables établissement industriel	2,99%	2,83%	2,49%	2,43%

Source observatoire fiscal communautaire, données DGFIP, logiciel FITER © A6CMO

Pourcentage d'établissements de plus de 500 000 euros de Chiffre d'Affaires	2017	2018	2019	2020
Corbeil-Essonnes	30,1%	28,8%	30,2%	28,9%
Grand Paris Sud	35,8%	33,7%	34,8%	33,7%

Les établissements de plus de 500 000 euros de chiffre d'affaires annuel en nombre	2017	2018	2019	2020
Corbeil-Essonnes	802	848	843	864
Grand Paris Sud	6 649	6 883	6 894	7 327
Evolution base 100 en 2017	2017	2018	2019	2020
Corbeil-Essonnes	100	105,7	105,1	107,7
Grand Paris Sud	100	103,5	103,6	110,2

Chiffre d'affaires et valeur ajoutée des entreprises à établissement unique Corbeil-Essonnes	2017	2018	2019	2020
CA référence des établissements uniques	384 958 367	333 383 918	400 555 657	440 410 564
VA des établissements uniques	137 504 513	125 589 411	141 815 992	147 432 906
Taux de valeur ajoutée des établissements uniques	35,7%	37,7%	35,4%	33,5%

Source observatoire fiscal communautaire, données DGFIP, logiciel FITER © A6CMO

Chiffre d'affaires et valeur ajoutée des entreprises à établissement unique Grand Paris Sud	2017	2018	2019	2020
CA référence des établissements uniques	13 590 531 915	12 467 332 984	12 912 780 034	8 160 376 111
VA des établissements uniques	2 125 987 330	2 188 749 205	2 158 926 641	2 136 040 318
Taux de valeur ajoutée des établissements uniques	15,6%	17,6%	16,7%	26,2%

Taux de valeur ajoutée des établissements uniques Corbeil-Essonnes par activités	2 016	2 017	2 018	2 019	2 020	Moyenne 2016/2020
Activités de services administratifs et de soutien	65,2%	67,3%	65,1%	64,8%	60,9%	65,0%
Activités financières et d'assurance	60,5%	66,5%	30,6%	60,4%	64%	53,0%
Activités immobilières	73,1%	69,6%	64,1%	71,9%	70%	69,4%
Activités spécialisées, scientifiques et techniques	49,5%	47,7%	51,1%	57,3%	57,6%	52,9%
Arts, spectacles et activités récréatives	45,9%	14,5%	32%	59%	44,2%	38,9%
Autres activités de services	50,8%	35,5%	28,8%	30,1%	34,8%	36,6%
Commerce ; réparation d'automobiles et de motocycles	19,8%	19,5%	21%	18,1%	17,1%	18,9%
Construction	29,8%	36%	37,2%	37,7%	33,1%	34,4%
Hébergement et restauration	49,5%	49,7%	47,7%	50,4%	53,1%	73,4%
Industrie manufacturière	42,8%	47%	46,7%	46,2%	44,7%	50,2%
Information et communication	57%	48,5%	52,8%	45,3%	51,8%	45,4%
Enseignement	64,5%	78,4%	80%	80%		

Source observatoire fiscal communautaire, données DGFiP, logiciel FITER © A6CMO

8) Les commerces de plus de 400 m² de surface de vente sur Corbeil-Essonnes et Grand Paris Sud de 2017 à 2020

Nombre de commerces de plus de 400 m²	2017	2018	2019	2020
Grand Paris Sud	325	329	316	291
Corbeil-Essonnes	47	45	44	40
Surface de vente en m² commerces de plus de 400 m²	2017	2018	2019	2020
Grand Paris Sud	338 470	336 165	336 647	325 065
Corbeil-Essonnes	40 177	41 133	43 440	39 223
Chiffre d'affaires réalisé par m²	2017	2018	2019	2020
Grand Paris Sud	5 231 €	5 445 €	5 324 €	6 046 €
Corbeil-Essonnes	4 657 €	5 053 €	4 968 €	5 404 €

Source observatoire fiscal communautaire, données DGFIP, logiciel FITER © A6CMO

Corbeil-Essonnes base 100 en 2017	2017	2018	2019	2020
Evolution de la surface de vente	100	102,3	108,1	97,6
Evolution du chiffre d'affaires par m ²	100	108,5	106,7	116
Grand Paris Sud base 100 en 2017	2017	2018	2019	2020
Evolution de la surface de vente	100	99,3	99,4	96
Evolution du chiffre d'affaires par m ²	100	104	101,8	115,6