

CORBEIL-ESSONNES VILLE D'EAU

Approches projets



Sommaire

Corbeil-Essonnes : problématiques territoriales	P3
Prospectives cours d'eau	P4-P8
Approche synthétique des perspectives fluviales	P9
La Seine éléments de projets berges	P10
Les berges et leurs équipements « nautiques »	P11
Aménagement de berges	P12-13
Les bateaux festifs	P14
Les ports urbains	P15
Corbeil-Essonnes : matrice de projets nautiques	P16
La Seine économie	P17
La Seine aménagement	P18
La Seine aménagement tourisme	P19
La Seine écologie	P20
Essonne matrice	P21
Corbeil-Essonnes : vision de projets nautiques	P22
La dimension économique	P23
Seine :navette fluviale et/ou bac rive à rive	P24
Seine le quai de l'Apport	P25
Seine l'offre touristique	P26
Le port Saint Nicolas schéma de fonction	P27
Halte fluviale	P28
La dimension écologique	P29
Le port Saint Nicolas version écologique	P30
La maison du fleuve	P31
Les parcs fluviaux	P32 –P33
Le fil de l'eau	P34
Corbeil-Essonnes : la communication de la cité d'eau	P35
Le dire de l'Etat La Région : stratégie	P36
La convergence institutionnelle	P37
Corbeil-Essonnes étapes projet	P38
Esquisse de calendrier stratégique	P39

CORBEIL-ESSONNES : PROBLEMATIQUES TERRITORIALES



Les collectivités reconstruisent un lien avec les cours d'eau, dont l'un des éléments fédérateurs est de favoriser l'accès aux berges pour les populations. Les métropoles ont débutées l'appropriation puis rapidement ont été suivies par les communes proches. Ces rénovations ont en commun d'assurer si possible la continuité du littoral en réhabilitant l'ancien chemin de halage. Les rives des fleuves sont l'occasion de lutter contre l'envahissement du tout voiture tant en flux (voie routière en proximité des fleuve) qu'en stationnement (voiture ventouse sur les quais).

Les berges supportent de nouvelles activités : les voies douces par le biais de la piétonisation et du cyclisme, l'animation festive par le mouillage de bateaux dédiés (bateau cinéma, théâtre, musique, restauration, sport, animation scolaire...). Le cours d'eau supporte le développement des sports nautiques (voile, aviron, canoë, kayak, paddle, ski nautique, nage en eaux vives, plongée), la baignade. De nouvelles activités fluviales voit le jour : la distribution au dernier kms, le bateau taxi, la navette fluviale, le porte conteneur, le bac rive à rive...

Le renouvellement de la qualité de l'eau permet la pêche (23 espèces dans la Seine), l'attention biologique souhaite assurer la continuité biologique, la permanence de la bio-diversité, la préservation de la faune et de la flore, le respect des espaces naturels et remarquables.

L'appropriation des fleuves est un concept à multiples composantes, conférant des identités différentes aux cours d'eau.



Le fleuve est un espace de développement territorial dans des communes marquées par la désindustrialisation.

Le fleuve permet à la commune de se projeter dans une perspective urbaine au delà des fonctionnalités classiques telles habitat, travail, au profit des loisirs, de la découverte, de la santé...

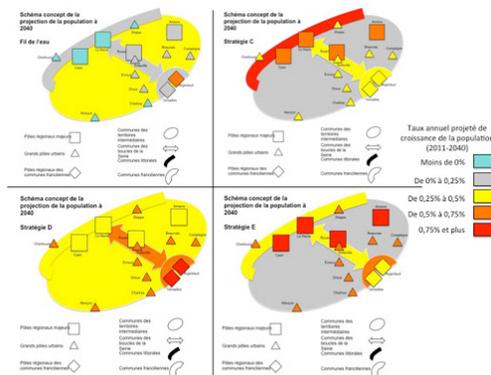
Le cours d'eau construit du projet de métamorphose urbaine porteur de variables telles paysage lointain, appréciation de la saisonnalité, beauté, climat, nature, bio-diversité...

La Seine ouvre dans le champ local des activités libres, voire gratuites à proximité des espaces de vie.

La berge est un bien commun, accessible à tout public, toute génération....

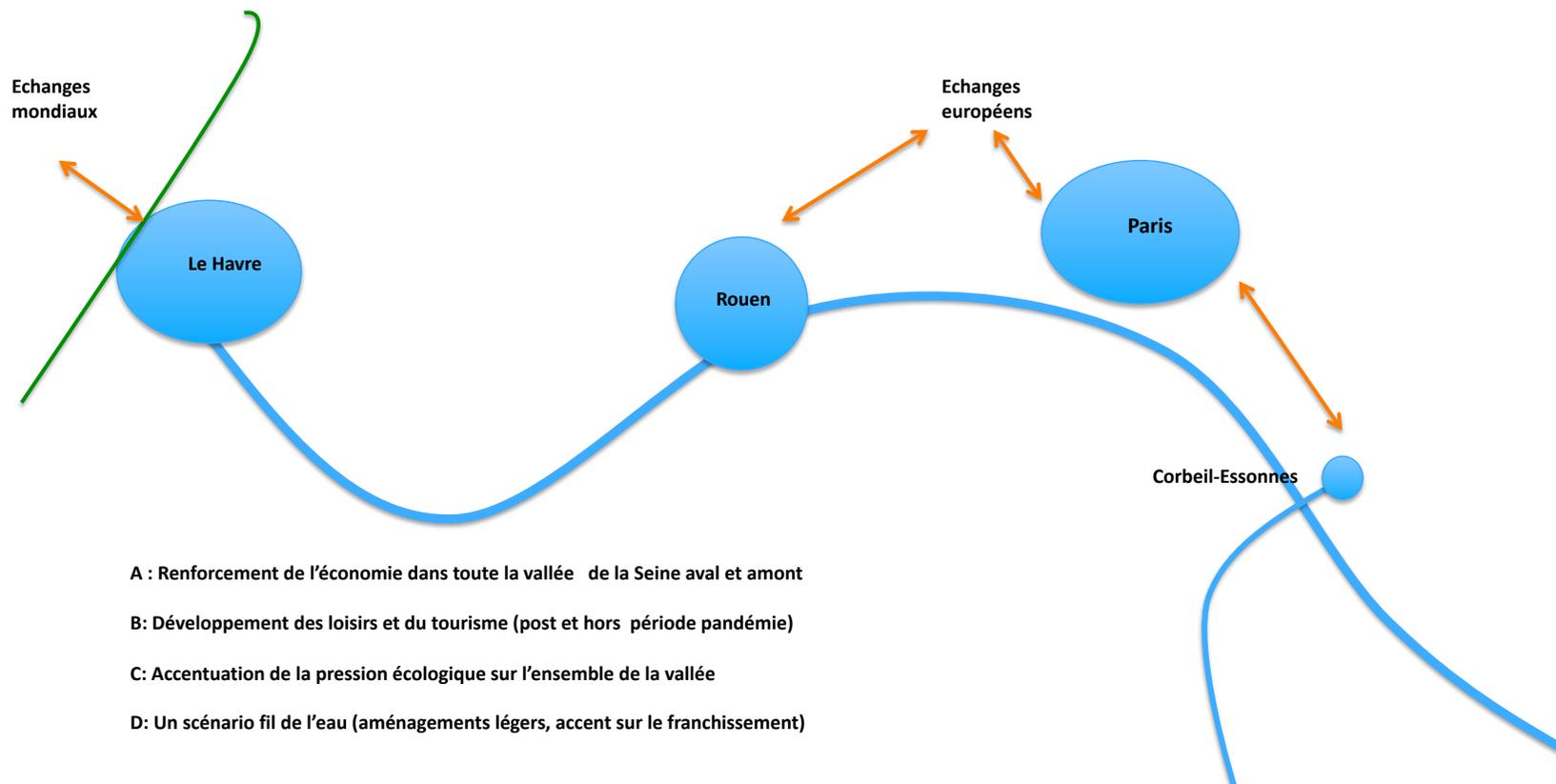
Le fleuve est un élément du territoire, un socle de projet qui peut mettre la ville en mouvement, projets s'inscrivant dans des contextes variables (type de bief, de commune, d'activités fluviales, urbaines, touristiques... proches). La dimension spatiale s'accompagne d'une prise en compte de la temporalité de ces milieux nautiques, qui se sont métamorphosés au fil de l'histoire. Histoire qui ne montre pas d'immobilité dans ses dernières périodes. Pour déterminer au mieux un projet nautique, il est intéressant de l'inscrire dans le potentiel prospectif qu'un cours d'eau dessine dans son devenir proche et lointain. Aussi, la prospective des cours d'eau pourrait se traduire par plusieurs visions à très long terme :

- La volonté de surproduire dans et avec le cours d'eau : concentration, intensification des usages, échange européen, mondiaux
- L'attention écologique régalienne développant une gestion forte du risque, et de la prévention sur le changement climatique, les pollutions,
- L'appropriation dominante des berges par les publics, créant un linéaire de base de loisirs avec de faibles contraintes civiles,
- Une non-vision laissant chaque acteur faire son œuvre dans son pré-carré en ignorant la chaîne amont/aval



PROSPECTIVES COURS D'EAU

Corbeil-Essonnes appartient à un contexte à couches multiples. Pour développer du projet, la perspective offerte par des visions prospective permet d'imaginer des contextes différents de la période actuelle. Contextes dans lesquels la ville par le biais de ses cours d'eau (Seine et Essonne) peut s'inscrire et développer tant des espaces, des activités, des usages, des références, des symboliques lui permettant de renouer les liens entre la cité et ses cours d'eau.



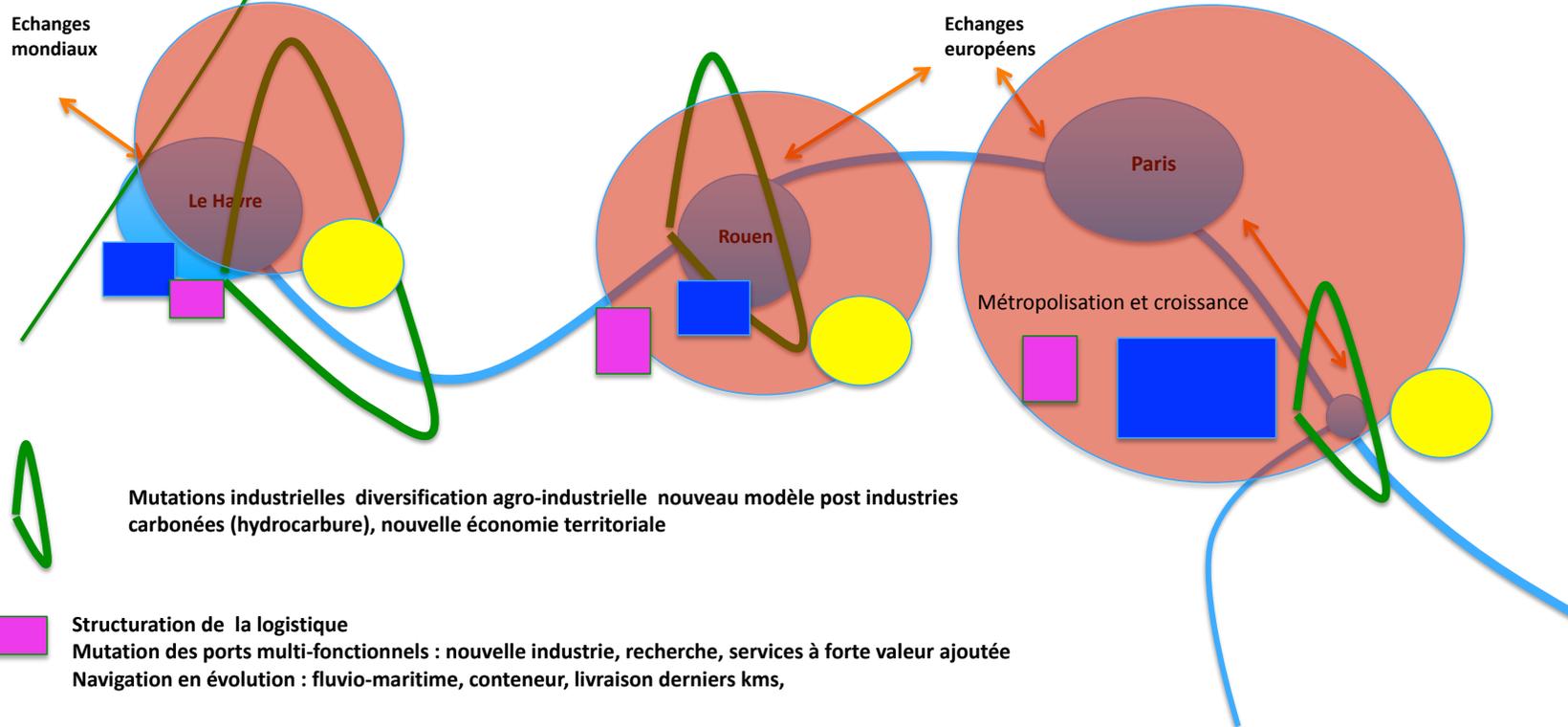
- A : Renforcement de l'économie dans toute la vallée de la Seine aval et amont
- B: Développement des loisirs et du tourisme (post et hors période pandémie)
- C: Accentuation de la pression écologique sur l'ensemble de la vallée
- D: Un scénario fil de l'eau (aménagement légers, accent sur le franchissement)

Les horizons prospectifs dont la Seine pourrait être l'acteur sont présentés ici comme références potentielles du développement du cours d'eau . Ces scénarii sont [des lointains](#) dont certaines composantes peuvent s'avérer réelles, mais qui ne sont pas considérés comme des prévisions.

Certains indices deviennent visibles dans la période actuelle. Indices portant sur la croissance attendue de la voie navigable, l'évolution de la navigation, le changement climatique, le devenir de la société carbonique, les mutations sociales (télétravail), les modes de transport, La demande de santé, du mieux vivre ... [approches projets](#)

PROSPECTIVES COURS D'EAU

A : Renforcement de l'économie dans toute la vallée de la Seine aval et amont



Mutations industrielles diversification agro-industrielle nouveau modèle post industries carbonées (hydrocarbure), nouvelle économie territoriale

Structuration de la logistique
 Mutation des ports multi-fonctionnels : nouvelle industrie, recherche, services à forte valeur ajoutée
 Navigation en évolution : fluvio-maritime, conteneur, livraison derniers kms,

Pole d'innovation : concentration entre université, laboratoire de recherche, ateliers collaboratifs, chercheurs, PME, start Up...

Pôles urbains concentrés : lien proche entre travail et habitat , mobilité forte (tout mode: auto, fer, voie d'eau)

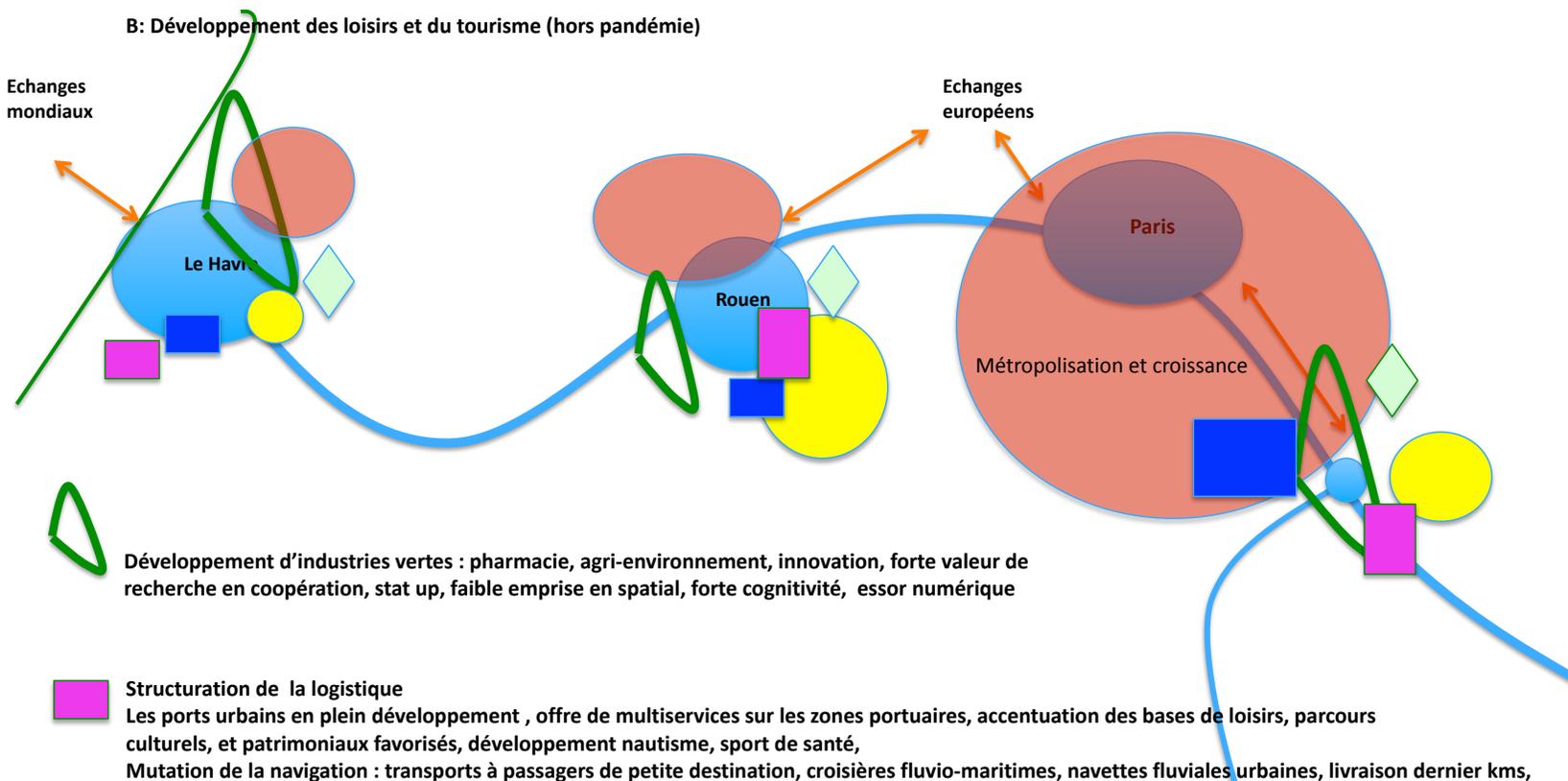
La vocation productive de la Seine est clairement manifestée. Haropa est l'arête centrale de ce développement en rationalisant son offre foncière et portuaire au profit des mutations Industrielles. L'urbanisation de la vallée de Seine se développe pour absorber les ressources humaines (logements, accessibilité, transport). Une grande diffusion spatiale de l'urbanisme s'effectue le long des rives (réservoir foncier à conquérir) Le territoire est très compétitif entre les sites. La vallée de la Seine est la clé des intrants économiques de la Région Ile de France . L'enjeu des bords de Seine est d'acquérir un avantage compétitif sur le plan de la logistique, et des services portuaires.. Les autorités publiques restent en retrait de cette concentration économique et garde leur régaliens sur les fonctions des risques (pollutions) et crues. Enjeu: europe, Monde ,libéralisation, multinationales comme aménageurs logistiques, Politique urbaine: dérégulation, économie privée, financiarisation ,un territoire consacré aux gagnants . Écologie: environnement comme vitrine paysagère, résidences immobilières en bord d'eau. Stratégie: concentration des acteurs, débouchés mondiaux, exercice du canal Seine-Nord Climat: fleuve et mer un seul littoral de rendement projet urbain, reprise BTP en bord de fleuve

PROSPECTIVES COURS D'EAU

B: Développement des loisirs et du tourisme (hors pandémie)

Echanges mondiaux

Echanges européens



 Développement d'industries vertes : pharmacie, agri-environnement, innovation, forte valeur de recherche en coopération, stat up, faible emprise en spatial, forte cognitivité, essor numérique

 Structuration de la logistique
 Les ports urbains en plein développement , offre de multiservices sur les zones portuaires, accentuation des bases de loisirs, parcours culturels, et patrimoniaux favorisés, développement nautisme, sport de santé,
 Mutation de la navigation : transports à passagers de petite destination, croisières fluvio-maritimes, navettes fluviales urbaines, livraison dernier kms,

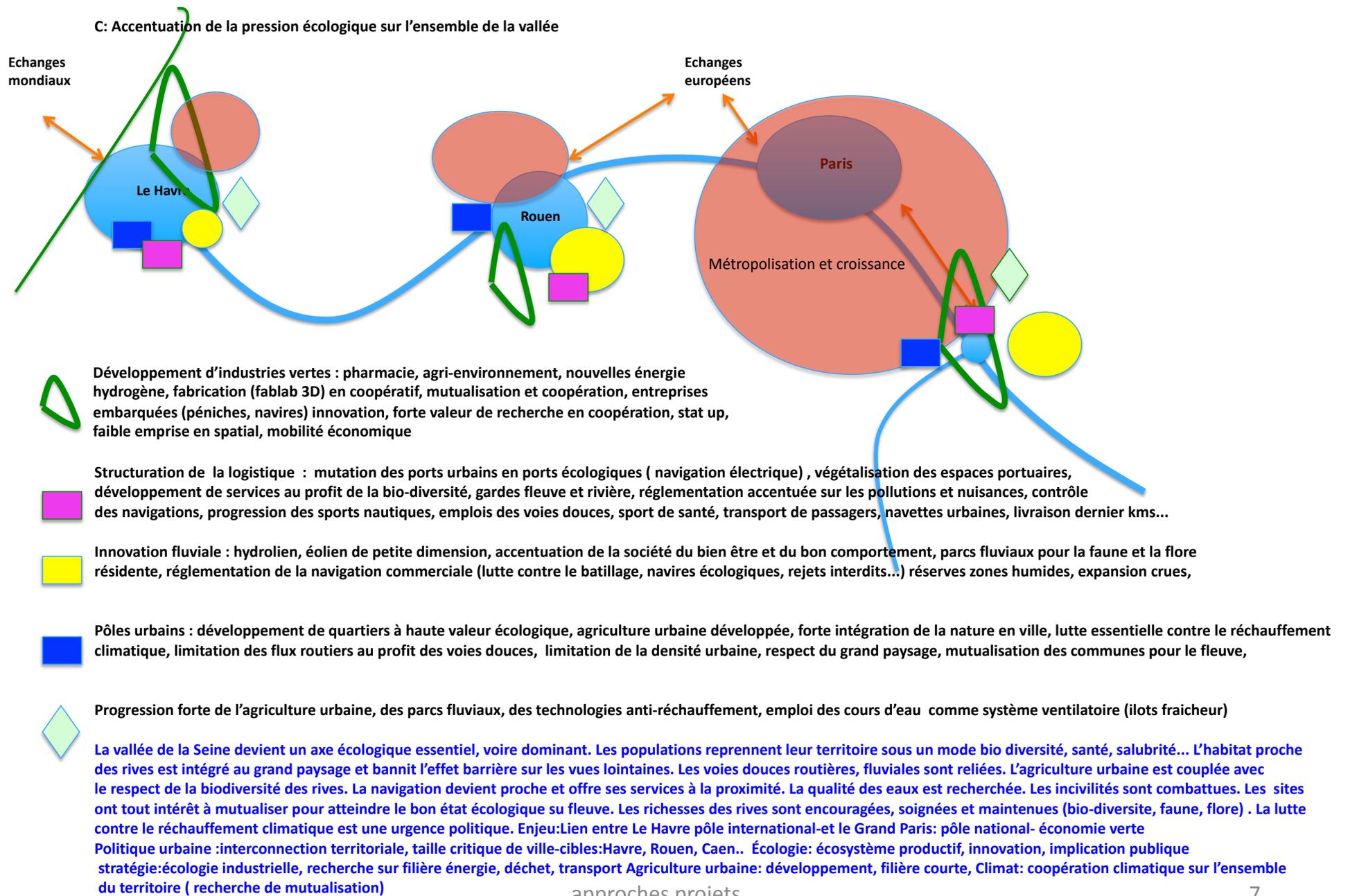
 Développement de la société cognitive : recherche, santé, bien être, salubrité, liens étroits entre système éducatif et productif (université/entreprises), développement de Start up, logique de production individuelle,

 Pôles urbains : développement de quartiers à haute valeur écologique, agriculture urbaine développée, forte intégration de la nature en ville, lutte essentielle contre le réchauffement climatique, limitation des flux routiers au profit des voies douces, cœur de ville concentré les abords des cours d'eau,

 Progression forte de l'agriculture urbaine, des parcs fluviaux, des technologies anti-réchauffement,

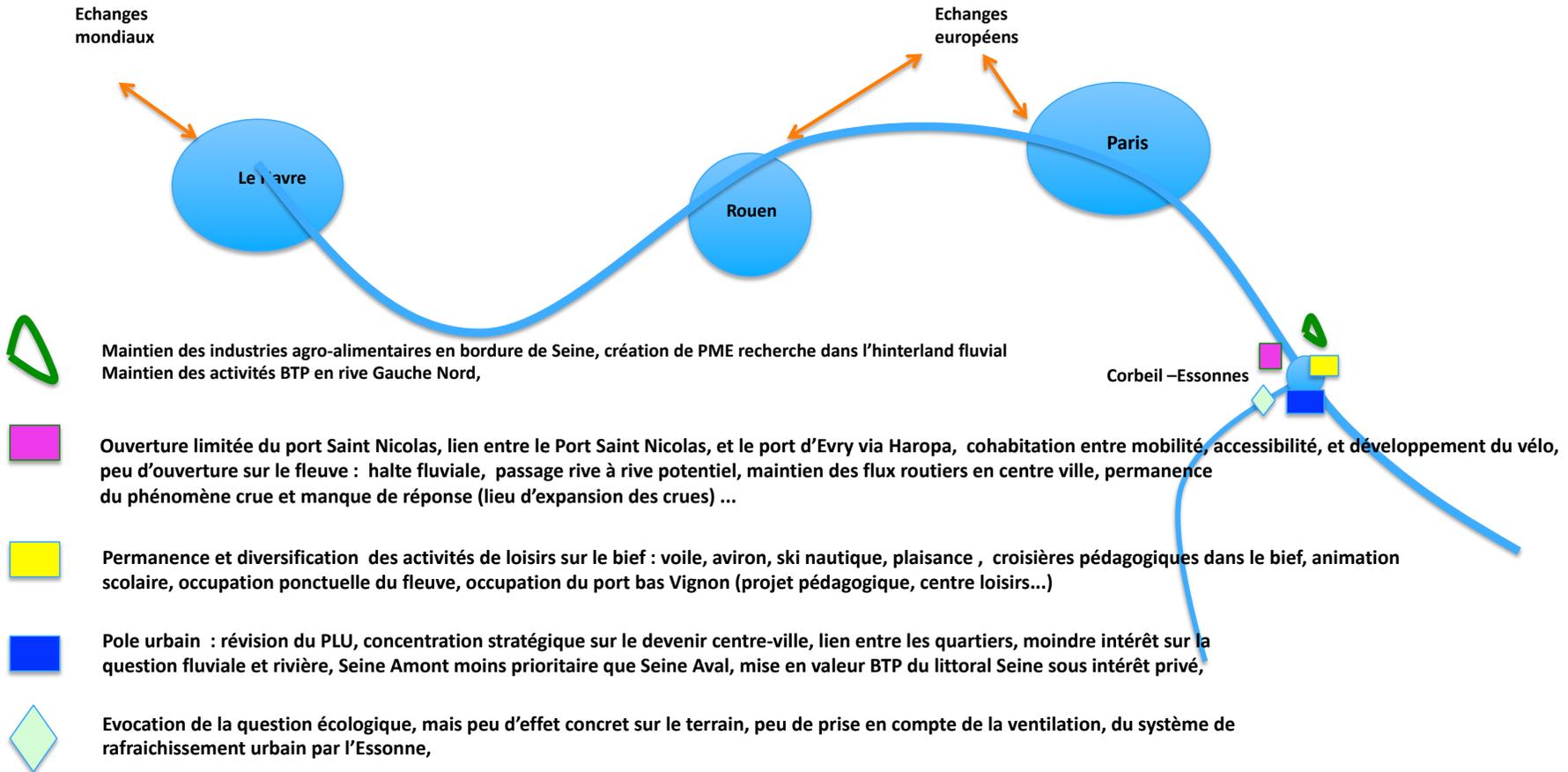
La vocation loisirs de la Seine est promue. Les pouvoirs publics et les collectivités organisent la vallée de la Seine au profit de ses résidents, et usagers. Le bien être est développé sous toutes ses formes tant en sites, en animation, en occupation de berges. La mobilité recherchée est au plus près des demandes sociales : transports à passagers navette interurbaine, livraisons dernier kms, croisières courtes ou longues. Les espaces littoraux sont repris au profit d'activités de loisirs : restauration, marchés directs, nautisme, baignade, hébergement...La compétition entre sites est à l'image des concurrences entre base de loisirs estivales pour la conquête des usagers. L'enjeu de ce développement est la création d'emplois locaux en accueil et animation. La valeur immobilière Seine peut croître fortement.

PROSPECTIVES COURS D'EAU



PROSPECTIVES COURS D'EAU

D: scénario : au fil de l'eau développement modeste



En Seine Amont, les enjeux de développement sont fixés par des opérateurs à l'extérieur des collectivités (Haropa, les chargeurs privés, les opérateurs touristiques...), ce scénario présente une adaptation limitée aux effets que Corbeil-Essonnes pourrait ressentir si l'un des paramètres évolue dans telle ou telle dimension. La seule fonctionnalité que la ville peut mettre à son profit est une résultante loisirs à offrir à sa population en contre-partie d'un développement exogène (augmentation des échange fluviaux, passages touristiques sans halte...) Enjeu: austérité territoriale, réduction de l'économie publique Politique urbaine: limitation de la concentration urbaine, territoire segmenté
 Écologie: chacun pour soi dans son territoire Stratégie: locale, conforter les filières existantes Agriculture alter-production, circuit court, innovation locale, économie circulaire
 Climat: le risque au rabais .

APPROCHE SYNTHÉTIQUE DES PROSPECTIVES FLUVIALES

A : Renforcement de l'économie dans toute la vallée de la Seine aval et amont

Tendance positive : la mutation industrielle, l'abandon des énergies fossiles, le développement de la chimie verte, les nouvelles logistiques, la durabilité...
Tendance négative : la Seine une nouvelle artère modernisée de transport logistiques entre des industries mutées et des métropoles denses.

Positionnement de Corbeil-Essonnes : une étape dans cette modernisation par son port urbain

B: Développement des loisirs et du tourisme (hors période pandémie)

Tendance positive : création d'emplois locaux, retour d'une qualité des eaux, lien entre fleuve et urbanité, développement et fonctionnalité des berges,
Tendance négative : la pression démographique sur des espaces « naturels » et écologisés, une nouvelle pollution sur les berges en cas de saturation des flux, un écart entre tourisme et population locale...

Positionnement de Corbeil-Essonnes : de l'innovation sociale dans la filière loisir, de la reconversion sociale ample (emplois locaux), un potentiel de formation sur place, de l'adaptation de site pour de la navigation touristique (accueil, étape, halte fluviale, commercial et plaisance)

C: Accentuation de la pression écologique sur l'ensemble de la vallée

Tendance positive : création d'un nouvel espace « naturel » et écologique en lisière de l'urbain, permanence du corridor biologique, développement des espaces de ventilation, lutte contre le réchauffement, atout dans la lutte climatique ..
Tendance négative : augmentation de la pression régalienne, une révolution « punitive » de l'écologie, limite des activités loisirs sur berges,

Positionnement de Corbeil-Essonnes : anticipation de la préservation « écologique » par la gestion spécifique des territoires « mouillés » , création d'espaces remarquables (port du Bas Vignon, berges attenantes, le cours de l'Essonne, le parc de la Nacelle...)

D: Un scénario fil de l'eau un développement modeste

Tendance positive: maîtrise locale de tout projet, potentiel projet bien adapté au contexte proche, projets pouvant être divers et multiples surtout dans des petites dimensions : halte plaisance fluviale, aire de repos proche, jardin d'enfant
Tendance négative: pas de mutualisation avec d'autres collectivités , repli chez soi, peu d'innovation, projets dépendants du mandat électoral,

Positionnement de Corbeil-Essonnes : quelle spécificité à chercher sur les territoires « mouillés » ? La culture du risque « inondation » , la recherche d'un rassemblement du territoire Amont., des aménagements partiels sur les berges, une vision locale poussée, un souci du franchissement

Cette synthèse vise à comprendre dans quelle vision s'inscrit le positionnement de Corbeil-Essonnes. Au delà des prises de position volontairement écartées, voire antagoniques, la synthèse projet de la ville sera dans la composition de ces visions permettant à la ville dans un devenir plus ou moins lointain d'appréhender des facettes de son développement dans ces territoires « mouillés » . La Seine et l'Essonne n'auront pas dans l'avenir facilement un destin commun, même si la confluence revient. Les deux segments d'eau sont par nature et fonction fondamentalement différents.



La berge : quels enjeux de projets ?

La ville de Corbeil-Essonne présente la Seine par un linéaire rive gauche de 7kms, et en rive droite de 3,5kms ,par contre la rivière Essonne ne peut être envisagée en terme de berge vue l'étroitesse des ensembles urbain/rive la concernant. Pour la Seine, le lit mineur permet de projeter sur une partie de berges, le chemin de halage, des espaces d'accès possibles (pontons, halte fluviale, bac...), des lieux dédiés : ports, bateaux logement, équipements type barrage, écluses.. Le lit majeur est concerné par les crues.

Plusieurs enjeux se présentent lors d'un projet berge ainsi :

- Continuer à développer l'économie fluviale par l'extension des surfaces portuaires et logistiques, en espérant des retombées sur l'économie locale (création d'emplois, échanges marchandises, services rendus..
- Développer du service public par le biais de navigation de proximité (navette fluviale, bac rive à rive, franchissement bato-taxi...) permettant une meilleure mobilité (habitat, travail, gare, navette) , et accessibilité
- Ouvrir la ville sur le fleuve en favorisant les liens physiques entre la cité et la Seine, aménagement de toutes les voies d'accès, préservation des perspectives lointaines, prévention des limites de visibilité, développement de l'immobilier en harmonie avec la ventilation des territoires mouillés
- Garder le linéaire fleuve le plus continu et ouvert, réhabiliter les chemins de halage, le rendre accessible, convivial, et sécurisé, aménager les pistes cyclables, permettre l'accès au PMR, prévoir des haltes paysagères, aire de pique-nique, de repos (bancs)
- Rendre le linéaire accessible à toute génération, prévoir les densités des activités de loisirs pour les réguler, tenter des innovations sur les berges (baignades, navigation proche, mise à l'eau (paddle) d'activités nautiques , restauration sociale
- Contribuer à la lutte anti-cruce par la création d'espace d'expansion, et limiter l'imperméabilisation des sols
- Mettre l'eau en visibilité (parc de la Nacelle, la digue Arado) , créer des belvédères, du stationnement agréable pour les publics,
- Favoriser le maintien et le renforcement de la biodiversité : préserver le calme et la tranquillité, valoriser l'aspect nature et la flore ; consolider la berge, si besoin, en faisant appel aux techniques végétales, renforcer la biodiversité animale et végétale en conservant ou recréant des habitats pour la faune et la flore, réaliser une bonne insertion paysagère et environnementale du cheminement, restructurer les quais pour offrir de plus grands espaces au public
- Animer les berges par l'emploi du stationnement ponctuel de bateaux festifs : cafés, musique, cinéma, théâtre, bibliothèque, marchés flottants, salle de santé, co-working Toute une palette de services pouvant potentiellement compléter l'offre urbaine
- Communiquer les territoires mouillés : pour développer la connaissance par les populations concernées, le projet berge est accompagné par une communication (internet, panneaux fixes ou mobiles) d'information telles : histoire, patrimoine, modernité, géo-localisation des projets, intention, concepts d'aménagement, exemples d'ailleurs (Seine, France, étranger, jumelage...)
- Affirmer la vocation centrale de la rivière Essonne dans son parcours historique, créer du sens en nommant des lieux, rénover le parc de la Nacelle, tenter une navigation de proximité sur la rivière en saison,
- Animer les lieux « mouillés » par des événements dédiés et récurrents, informer et communiquer les cours d'eau sur tous les supports informationnels de la ville (site, internet, panneaux lumineux, exposition temporaire sur site, magazine...), créer des rubriques , des reportages, des descriptifs, de la connaissance historique, de l'information sur des sites etc.... Afficher les réseaux d'eau dans la ville par une cartographie artistique, et renouvelée, afficher des éléments « scientifiques » sur l'écologie de l'eau, des berges, de la biodiversité...
- Mettre toutes ses interventions dans un calendrier public, et opérationnel. Populariser les projets auprès des populations.

Les berges et leurs équipements « nautiques »

La typologie des ports comprend

Le port industriel : c'est une zone de transfert de matières premières telles sable, pondéreux (béton), un quai haut équipé d'engins de levage présence ou pas d'entrepôts, relié par fer ou route à du transbordement, générateur de nuisances (bruits, poussières)

Le port commercial : une zone de transfert de conteneurs, avec d'importantes surfaces sol pour stockage, engins de levage, et de transbordement

Le port escale : un quai dédié au bateau de tourisme, accompagné ou pas de services d'accueil (aire de cars, restauration, divers)

Le port urbain : un port composite situé en cœur de ville, un port multifonctionnel (chargement/déchargement, centrale Béton, livraison diverse au dernier kms, divers services urbains(centre formation, initiation permis bateau, restauration, santé (salle de sport...), centre pédagogique (option écologiste)

Le port nautique : et ou base de loisirs nautique : un espace dédié aux divers sports nautiques (aviron, canoë, voile, ski nautique...)

Le parking bateau : emplacement réservé aux bateaux en attente de passer un barrage et une écluse

La halte fluviale : un ponton dédié à la navigation de plaisance avec ou sans service (sanitaire, carburant, dépôt déchets...)

Les équipements de navigation

Les pontons : un espace équipé de quais flottants pour le stationnement des bateaux de plaisance

Les ducs d'Albe : un pilotis apte à accueillir le stationnement d'un bateau

Les bollards : un ancrage sur la rive pour les bateaux

La rampe de mise à l'eau : une déclivité permettant aux usagers de mettre leur bateau à l'eau et de le remonter

Hangars et/ ou bureaux voués aux acteurs fluviaux

La pression anthropique selon les équipements

Les ports industriels, les ports commerciaux, les ports touristiques sont considérés comme des zones très forte contrainte

Les berges qui présentent un éclairage puissant (à moins de 20 M du fleuve) , un port nautique, de plaisance, parking bateaux connaissent une forte contrainte. La fréquentation humaine étant également un facteur de nuisance selon son volume et sa fréquence .

Les berges écartées du système urbain avec une fréquentation occasionnelle sont à contrainte faible

Il n'y a pas de modèle exemplaire de berge rénovée. Selon les contextes, les usages, les fonctions chaque berge est une réalité différente des autres. Chaque commune vise une utilisation commune pour ses publics, c'est le fédérateur à toute rénovation publique de ces espaces. Pour la période actuelle, le souci de l'appropriation par les public est le dominant de la vision de la berge. Cependant il n'est pas exclu qu'à long terme cette vision soit modulée ou infléchiée par d'autres approches. Plusieurs sites sont disponibles sur Corbeil-Essonnes, il est essentiel de mesurer les diverses fonctions recherchées et les impacts tant en terme de public visé, que opérationnalité proche ou lointaine. La vision globale initiale se doit de positionner une stratégie de rénovation fonctionnelle et efficiente pour mettre en place une géopolitique locale de renouvellement. (cf matrice de projets nautiques)



Hulingue aménagement berges

urbaines



Berges écologiques



Parc du Rhin Tortu-Lollier mobilier



Parc du Rhin Tortu-Lollier quai enroché



Lyon quay du Rhône



Séoul : aménagement rivière



Paris rive gauche



Voie verte Huveaune Marseille



Nantes berges aménagement



Aménagement de sites berges

L'appropriation des berges est un phénomène contemporain et général. Le point commun de ces rénovations est la destination de ces espaces pour les loisirs.

Il s'agit de créer de l'espace public, libre d'accès et gratuit en usages.

Les rénovations actuelles comprennent des espaces fortement renaturés, proposant dans l'espace urbain un renforcement de la trame bleu et verte.

L'objectif de ces rénovations est de développer un équilibre entre les usages publics et la préservation d'un milieu par une gestion respectueuses et durable. Cette gestion sous entend une nouvelle formation des agents chargés des entretiens, une régulation des publics en cas de multitude constatée sur site, un apaisement de zones (fermeture nocturne ou fréquentation ponctuelle)

Rotterdam : port urbain



Les ports urbains

Les espaces portuaires deviennent des lieux de cœur de ville, où de nombreuses fonctions se présentent : navigation, stationnement, loisirs, Sports, santé, tourisme, animations urbaines et Nocturnes

La ville se re-concentre sur ces espaces ou viennent les flux des publics .

Ces lieux une fois ouverts demandent de la gestion civile pour ne pas reproduire le passé des ports considérés autrefois comme des zones de non droit , voire insalubres.

La métamorphose des ports urbains suppose également une gestion des trafics de report modal (gestion des centrales à béton, trafic camion livraison...) pour ne pas surcharger les voies urbaines.

La transformation des ports est étroitement liée à la rénovation des transports in situ de la cité.



Michanonia Grèce port urbain

Aménagement de berges



Cohabitation voiture/berge Herblay



Sport et berge Herblay



Belvédère Herblay



Centre ville Pontoise



Aire pique nique Joinville Marne

L'aménagement de berges est très divers selon les enjeux de consolidation, de contexte (nuisances, érosion, batillage).

Les techniques végétales sont maintenant préconisées par le maître d'ouvrage VNF.

Les pressions soumises aux berges dans le renouveau sont :

- La présence des flux routiers et leur stationnement
- La densité et le volume des usagers loisirs
- Le passage croissant des bateaux en proximité
- La présence d'une faune spécifique et prédatrice (ragondins, tortues californiennes)

Les berges renouvelées obligent à

- Une approche paysagère constante (entretien, élagage...)
- Une gestion de la propreté rigoureuse (dépôt sauvages)
- Un respect de la civilité de l'espace public
- Un non conflictualité entre usagers fluviaux
- Une attention constante sur la qualité des pieds de berge notamment suite à des crues...

Le point commun des berges est

- Le grand paysage et sa vision dégagée
- La possibilité d'avoir des loisirs gratuits (promenade, randonnées pique nique, farniente, sport...)
- La qualité des liens sociaux (rencontre, patrimoine, histoire, inter-génération, handicapé, scolaires....
- La spécificité de sa « ville d'eau » et de redécouvrir les loisirs nautiques (aviron, voile, promenade, plaisance, plus tard baignade)

Corbeil-Essonnes en rive droite et rive gauche possède un potentiel de berges renouvelables pour différents usages :

- le sport en rive droite (proche des locaux d'aviron)
- la baignade (site ancien à reprendre ?)
- Promenade, jogging, vélo,.... Chemin de halage rive gauche
- Belvédère , aire de pique nique Chemin halage rive gauche port
- Bas Vignon
- Berge culturelle quai M Riquiez rive droite



Berges en génie Végétal Bonneuil



Chemin platelage Nanterre



Allées superposées Epinay Sur Seine

Les bateaux festifs



**Bateaux festifs
Conflans Saint Honorine**



Les bateaux festifs sont des prolongements d'espaces publics sur les cours d'eau.

Le centre de Paris compte tenu de la demande solvable est l'un des grands centres de ces types de navires ont peut ainsi relever

- le bateau café/ restauration (le plus courant)
- Le bateau événement (mariage, fête diverse) emplacement à quai
- le bateau événement mais avec promenade sur le cours d'eau
- Le bateau cinéma, bateau musique, théâtre ...
- Le bateau sport (salle de fitness, restauration adaptée)
- Le bateau marchand (maraichage, agriculture bio)
- Le bateau co-working avec salle informatique , 3 D,
- le bateau piscine



Bateau promenade



Marché flottant Paris



**Croisière sociale
Au fil de l'eau**

Pour animer les berges de Paris , Haropa a produit une opération « Réinventer la Seine) qui s'exerce essentiellement sur la domanialité de HAROPA (port de Paris).

Les projets du Grand Paris s'inscrivent majoritairement dans les sphères des loisirs et marchande. L'existence de publics riverains et touristes sous-tend les projets dans leur solvabilité à terme notamment tout ceux qui sont concernés par l'hébergement, la restauration, les loisirs consommables (piscines, sports).

Paris est une capitale très centrée sur la Seine. La fréquentation touristique y est des plus fortes, et conditionne un nouvel accueil des berges, ainsi que l'émergence de prestataires, s'inscrivant dans des comportements urbains marqués par la convivialité, la santé, le bien être...

L'innovation fluviale est concernée par le développement de projets de nouvelles logistiques: collecte de déchets, production alimentaire, acheminement au dernier km (livraison via le fleuve : pharmacie, marchandises à haute valeur ajoutée, positionnement de bateaux « fournisseurs s (marché primeurs), acheminement de matériaux de chantier et débarrassage.

L'écologie urbaine dans les projets actuels est peu présente si ce n'est sur des consommables (produits, potagers), elle ne peut être définie actuellement comme un système, même si des éléments (végétation, maraichage, énergie) contribue au marquage écologique.

Pour les barges festives, leur emplacement est conditionné par la réglementation du gestionnaire du cours d'eau VNF. La norme est celle de la réception de public à quai. Les bateaux doivent obtenir leur titre de navigation, leur immatriculation, la jauge (en cas de réception du public) . Le stationnement est dépendant des interdictions réglementaires (sous les ponts par ex), de la sécurité de navigation, de l'accord du maire pour du stationnement supérieur à un mois. La sécurité par une desserte du site en voie disponible pour les secours. L'insertion dans l'environnement.

[Dans le cadre du renouveau du Port Saint Nicolas, une programmation de bateaux festifs pourrait être examinée : type de bateaux \(culturels, marchands...\), un calendrier posé \(saison, régularité, fréquence\)](#)

Les ports urbains



Il est convenu que le trafic sur le fleuve va croître au cours de la décennie à venir. Selon VNF les Investissements sur la voie d'eau vont dépasser le milliard d'euro .

- De nombreuses innovations sont en cours

Le bateau propulsé à l'hydrogène, l'augmentation des volumes des navires, le passage au grand gabarit de certains biefs de Seine, l'accroissement du trafic fluvio- maritime, le suivi numérique des frets, la création de ports francs....

La toute récente constitution du GIE d'HAROP, le GIE est inauguré en Juin 21.

La volonté de certains chargeurs d'utiliser la voie d'eau pour la livraison au dernier kms (pharmacie, alimentaire) IKEA , Franprix

Les institutions publiques appuient fortement la voie d'eau comme alternative au transport de passagers et de marchandises (Région Ile de France PDUIF) : la convergence institutionnelle favorable à la voie d'eau

Tous ces éléments réunis contribuent à une profonde modification de la voie d'eau.

Les ports sont appelés à évoluer. Le système clos d'autrefois a vécu, le port contemporain est un lieu en centre ville, en lieu urbain dense métropolitain et voué à des tâches multiples. De la centrale à béton

-d'accueil touristique et de loisirs sous forme de services portuaires

-La création d'animation, et d'événements via des bateaux festifs, marchands, culturels

-La cohabitation de plusieurs navigations (commerce, plaisance...)

-La création d'un hub entre le fleuve, la ville, le rail, la voie routière ou le développement de l'inter-modalité via

-La gestion des caisses mobiles (EVP)

-la navigation commerciale : le sport (club nautique), la promenade fluviale

-Le bac rive à rive,

-L'animation du port urbain via la restauration, les commerces légers, les services à la personne

-Corbeil-Essonnes par le port Saint Nicolas détient un site de port urbain capable d'évoluer en reliant de façon nouvelle la cité, et le fleuve .

-Selon chaque scénario (cf suite) le port Saint Nicolas est un lieu central pour du développement, idéal pour affirmer Une vocation renouvelée.

-Selon ses atouts le port Saint Nicolas se développe dans le moyen terme et enrichit fortement la cité d'eau.

-Le Port Saint Nicolas dévient à terme une centralité fluviale .

CORBEIL-ESSONNES : MATRICE DE PROJETS « NAUTIQUES »

Evaluation/ précisions

LA SEINE évaluation projets berges Corbeil-Essonnes
Economie

Pour compléter l'approche prospective concernant les cours d'eau de Corbeil-Essonnes, il apparaît essentiel de mesurer les efficiences de projet selon plusieurs critères. Sont ainsi présentés les domaines d'intervention (dans quelle problématique les interventions vont-elle s'inscrire), quels sont les actions possibles, vers quel public et dans quel calendrier

DOMAINES	STRATEGIE	ACTION	PUBLIC	CALENDRIER
SEINE ECONOMIE	Economie développement	Développement portuaire Saint Nicolas	Navigation commerciale	Court, moyen et long terme Augmentation des convois poussés Trafic en Seine en hausse
SEINE ECONOMIE	Accompagnement mutation des opérateurs	Rénovation quai de l'Apport Grands Moulins	Navigation commerciale	Court, moyen et long terme Augmentation des convois poussés Trafic en Seine en hausse
SEINE ECONOMIE	Economie passagers Création développement	Etape croisière	Navigation commerciale touristique	Moyen et long terme Suppose création circuit Opérateurs touristiques Post Pandémie
SEINE ECONOMIE	Economie passagers locaux Création développement	Navette fluviale	Riverains, liaison habitat travail, mobilité	Moyen terme, étude de faisabilité, flux, économie du projet
SEINE ECONOMIE	Lien dans l'arrière-pays Création de marchés courts	Marché flottant	Riverains, public département	Court et moyen terme Renforcement lien Corbeil-Essonnes et sa proximité rurale

Selon la prospective envisagée (tout économie, écologie, tourisme, loisirs..), la dimension économique sera modulée, cependant les zones dédiées resteront dans la permanence : la rive gauche nord avec le Quai de l'Apport pourrait devenir une zone économique (en cœur de ville) exemplaire tant en lien avec le fleuve, l'accès entreprises, accès fleuve, route, proximité ferroviaire. Le Port Saint Nicolas peut augmenter son offre de service, et s'inscrire dans le développement urbain tant par le transit fluvial, que l'économie locale (marché flottant), Corbeil-Essonnes pourrait postuler à être une ville étape dans le développement touristique fluviale en direction de Fontainebleau voire l'accès aux canaux de Bourgogne (un examen à entreprendre post pandémie)

LA SEINE évaluation projets berges Corbeil-Essonnes
Aménagement

La dimension d'aménagement est prise en compte pour se différencier de l'économie. La perspective est plutôt tournée vers la commune et ses publics. La vision aménagement est pensée pour enrichir la relation cité/population et rendre simple l'accès au domaine « mouillé ». Les usages qui se développeraient dans cette stratégie sont de populariser le domaine, de favoriser tout échange social, d'améliorer la relation population/milieu, population/nature avec en perspective la transition écologique

DOMAINES	STRATEGIE	ACTION	PUBLIC	CALENDRIER
SEINE AMENAGEMENT	Franchissement	Bac rive à rive	Public local, usagers vélo	Itinéraire, gratuité ou pas, fréquence, saisonnalité ?
SEINE AMENAGEMENT	Valoriser la relation Cité/Seine Augmenter la visibilité Aménager l'espace Signifier le fleuve , animer, découvrir,	Rive droite : rénovation du quai M Riquiez, (voitures) , et du balcon sur le pont Patton Reprise des berges quai de l'Apport, accentuation du port Saint Nicolas, ouverture de la digue Aradeau, continuité du chemin de halage, rénovation du port du Bas Vignon	Locaux, riverains, départementaux Public régional (tourisme)	Court et moyen terme, long terme Vision d'ensemble à établir Choix entre : économie, loisirs, écologie,
SEINE AMENAGEMENT	Soutenir le patrimoine	Animation annuelle incluant le patrimoine, Lien entre la Seine et la Cité à valoriser par la communication (fête, internet, publication, exposition) expression culturelle	Riverains , scolaires, public départemental	Court , moyen terme Créer une équipe éditoriale : service culture, tourisme, société savante, créateurs, artistes....
SEINE AMENAGEMENT	Mettre le fleuve dans le quotidien	Occupation ponctuelle des berges Marchés flottants Festivals, culture, animations, guinguettes, Bals, théâtre, sport, santé	Riverains	Court terme, moyen terme Sites accessibles pour amarrage bateau, lien avec la cité, développer le parc Bas Vignon . ?

Plusieurs enjeux sont présents dans le domaine de l'aménagement: - le franchissement via (rive à rive, passerelle ou pont) est une problématique récurrente des collectivités au delà de la capitale, - augmenter la relation au fleuve c'est prendre l'initiative sur le terrain pour rénover des lieux kidnappés par les voitures, et rendre des espaces disponibles pour son accès et sa contemplation - Aménager la rive gauche et droite c'est favoriser les continuités tout en composant des usages différents et non dominateurs, ces aménagements s'accompagnent d'un effort d'information, de connaissance et de communication pour faire admettre un nouveau milieu aux riverains, de plus au delà des usages valorisant doivent être promotionnés pour conforter ces nouvelles alliances entre riverains et milieu tels les marchés flottants, les bateaux festifs donnant d'autres dimensions que la navigation commerciale .

LA SEINE évaluation projets berges Corbeil-Essonnes
Aménagement tourisme

Corbeil-Essonnes pourrait emprunter une voie alternative dans le domaine du tourisme. Cette activité se positionnerait sur une approche sociale et écologique différente de la Seine Aval (domaine des grands opérateurs) pour favoriser des approches socio-éducatives et populaires (scolaire, intergénérationnel, public Particulier...) . L'accent serait porté sur la dimension écologique du milieu nautique.

SEINE AMENAGEMENT TOURISME	Développement de l'offre nautique locale	Création piscine Halte nautique Ponton Etappe croisière	Riverains , jeunes, plaisanciers	Court, moyen terme Etat écologique de l'eau Acceptation partenaires régaliens Préfecture
SEINE AMENAGEMENT TOURISME	Diversification des liens avec le cours d'eau	Aménager et valoriser port, halte, belvédère, berge, hangars, pontons...	Riverains, tout public	Court et moyen terme ,long terme Créer des berges composites en multifonctionnalité,
SEINE AMENAGEMENT TOURISME	Unifier les deux rives	Lien entre rive gauche et droite par l'enchaînement Patton, place Crété	Riverains,	Moyen et long terme Lien entre aménagement fluvial et urbain pour une nouvelle centralité
SEINE AMENAGEMENT TOURISME	Continuité halage, berge, voie douce	Création des itinéraires vélo, et voies douces,	Riverains, département, Région	Action pérenne court , moyen et long terme
SEINE AMENAGEMENT TOURISME	DVP plaisance pro et domestique	Port à quai partagé Halte fluviale Port de plaisance création	Riverains Seine Tourisme	Moyen, et long terme Très peu de tourisme fluvial en Seine Amont Malgré du potentiel étape Fontainebleau, Vaux le Vicomte, les villas du bord de Seine, les rives paysagères

AMENAGEMENT	Propreté /incivilité	Elimination déchets sauvages /régulation	Riverains	Court terme, action à pérenniser
-------------	----------------------	------------------------------------------	-----------	----------------------------------

Le tourisme fluvial est une activité qui était en plein essor d'avant la pandémie. Dans l'hypothèse ou son développement se renouèle , la Seine-Amont quoique moins développée que la Seine Aval pourrait connaître une croissance réelle. Corbeil-Essonnes est la porte d'entrée de Fontainebleau pour la plaisance, des rives peuplées de somptueuses résidences architecturales. La cité est attirante tant en patrimoine, en bâti. La plaisance pourrait bénéficier d'une halte accompagnée de services. Le tourisme pourrait s'accompagner d'une dimension sportive forte (paddle par exemple, nage en eaux vives, rallye nautique...) . Une halte fluviale pourrait être programmée en proximité du centre ville, pour permettre aux usagers de rejoindre des commerces de proximité, ainsi que des espaces de visite .

L'offre écologique et sociale se complète par une politique volontariste de rénovation des sites. Les zones humides, naturelles sont préservées et privilégiées.

LA SEINE ÉCOLOGIE	Recherche, innovation dans l'Hinterland	Lien entre laboratoires, universités, centre de recherche Aéronautique, santé, biotech, sport	Cadres, chercheurs, étudiants lieu de vie, Centre relationnel Lieu échange écologiste	Court et moyen terme Jonction à créer via Un center lié au cours d'eau
LA SEINE ÉCOLOGIE	Milieux, plateau, zone humides, berges, l'eau	La gestion différenciée des eaux Amélioration de la qualité des eaux, préservation des zones humides,	Riverains intradépartemental Lieu vitrine régional	Moyen et long terme Chainage commune Bien à partager et à mutualiser Espace d'innovation et de transformation
LA SEINE ÉCOLOGIE	Préservation, gestion, transmission	Lieux remarquables Berges, Port Bas Vignon Continuité biologique Pédagogie du vivant, Information/communication, Gestion remarquable	Tout public	Court, moyen et long terme Gestion des lieux, lutte anti pollution,
LA SEINE ÉCOLOGIE	Identité, régénération, continuité	Lieux remarquables Grands Moulin, Sénart , Implantation dans des lieux symboliques	Riverains Intra-départemental	Moyen et long terme Développement à favoriser Implication des habitants à rechercher

SEINE EAU	Expension des crues Parc inondable	Inondabilité espaces Parc Bas Vignon ? Réduire les risques naturels	Riverains	Long terme Projets lourds/ réglementation PPRI
SEINE EAU	Garantie eau potable	Lutte anti-pollution	Riverains, communes d'aval	Action pérenne court, moyen et long terme
SEINE EAU	Lutte érosion berges	Conforter les actions végétalisées, poursuivre la politique du Siarce	Riverains, commune	Pérennité de l'action court, moyen et long terme

La dimension écologique représente une mutation globale de l'appropriation des berges de la Seine. Le renouveau écologique s'exerce tant sur le cours d'eau que sur ces berges l'action est la préservation, la gestion, la conservation d'un milieu « naturel » « riche » dont tous les éléments rentrent souvent en contradiction avec principalement la dimension Économique, et loisirs des riverains. Sans entrer dans une logique de conservatoire fermé, il est important de présenter du projet écologiquement compatible. Prévoir une animation dans un lieu suppose un calendrier de repos du dit lieu l'année suivante, occuper un parc fluvial suppose une gestion rigoureuse et des politiques d'entretien spécifiques (formation à acquérir) . Le port du Bas Vignon pourrait être un lieu susceptible d'abriter une telle dimension écologique.

Essonne : matrice

Le potentiel de l'Essonne en matière de projets est plus discret que celui de la Seine. Compte tenu de l'étroitesse de l'espace public et de la non visibilité
Des berges de la rivière peu de points sont envisageables.
Le parc de la Nacelle et celui de Chantemerle pourraient être des sites de projets. Le parc de la Nacelle apparaît compte tenu de ses usages d'un potentiel intéressant.
Faire converger le parc en dimension écologique semble être une piste efficiente. Les autres pistes présentées pourraient améliorer le lien entre rivière et cité.

La promenade en barque sur le haut de la rivière (place Créte et abords) fait partie d'une reconquête de l'identité de la cité d'eau (telle Bruges...).

Nommer les ponts et/ou passerelles est une action pour mettre du sens dans la cité, en portant sur la notion de passage entre rive des mentions de telles ou telles personnes de Corbeil-Essonnes, ou de l'histoire, du patrimoine, de l'industrie, ou autre domaine...

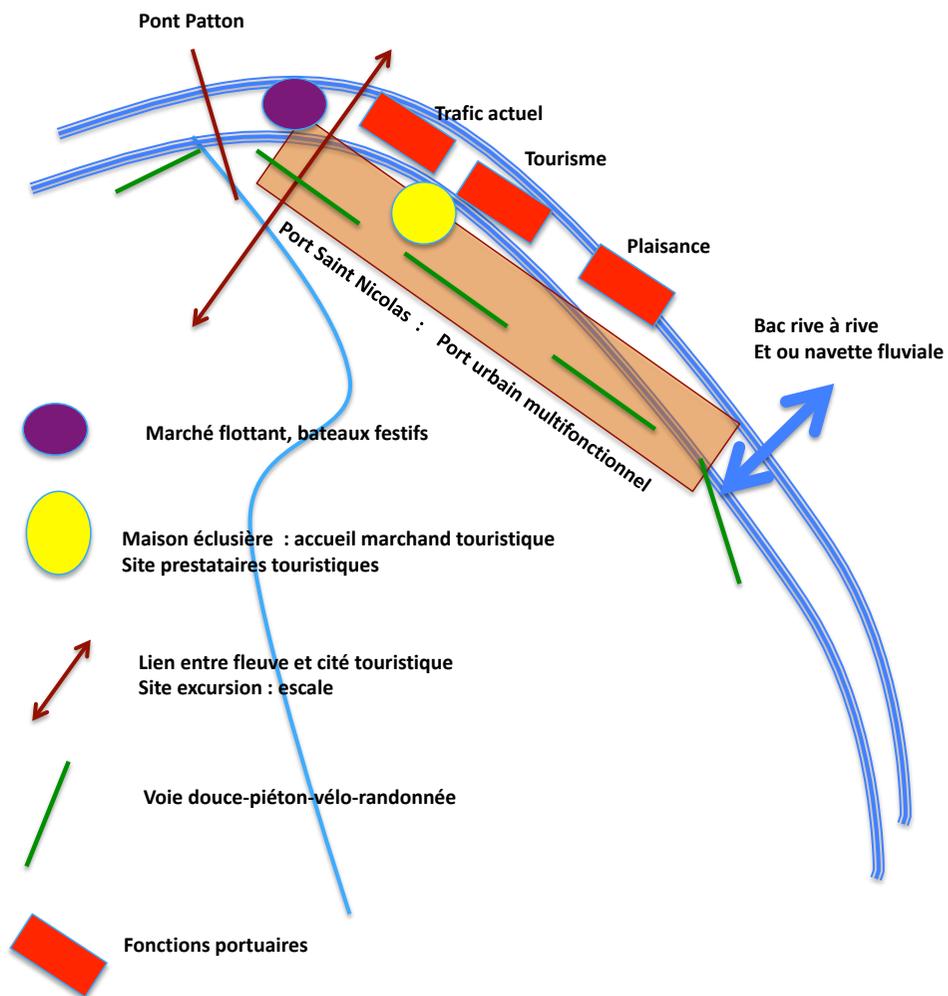
Ces mentions permettant entre la cité et sa rivière une forme de transmission éclairée d'un patrimoine conséquent.

Domaine	Stratégie	Action	Public	Calendrier
IDENTITE	Mettre l'Essonne en visibilité	Représentation du trajet du cours d'eau Entrée de ville, cœur de cité , confluence panneaux géolocalisés	Tout public	Court terme
	Animer les ponts	Nommer les ponts Elargir des accès	Tout public, riverain	Court et moyen terme
EAU	Accentuer la présence de la rivière	Le parc Robinson Projet piscine plein air Rénovation parc Information écologique Patrimoine (écluses)	Tout public et riverains	Moyen et long terme
EAU	Confirmer le trajet de la rivière	Mettre le patrimoine en visibilité rue Lavoisier, papeterie Darblay, quai de l'Essonne Ouvrir les rues fermées à la visibilité Essonne	Tout public	Moyen et long terme
TOURISME découverte	Lien entre la cité et la rivière	Trajet barque en cœur de ville Place Créte ... parc de la Nacelle guide	Public dédié	Moyen terme
TOURISME découverte	Lien cité rivière	Promenade urbaine avec information patrimoine +	Public dédié	Court terme
HISTOIRE	Lien cité/rievière	Edition d'information sur site rivière du rôle de l'Essonne, la rivière énergie Information sur ouvrages	Tout public	Moyen terme
ANIMATION	Lien cité/rievière	Festival cité/rievière à créer	Public Corbeil-Essonnes	Moyen terme
Crue	Cité	Prévention/ sensibilisation Permis de construire cité	Public proche	Court, moyen, long terme

CORBEIL – ESSONNES : VISIONS DE PROJETS « NAUTIQUES »

Corbeil-Essonnes : dimension économique une étape dans cette modernisation par son port urbain

Schéma des fonctions



Hypothèse économique

la Seine développe une économie plus intégrée et renforcée dans son hinterland, l'industrie classique cède la place à l'innovation post-carbonnée, les échanges s'accroissent fortement (x 4 sur le cours d'eau), la flotte évolue (navires électriques, convois de plus en plus volumineux (+5000 T), la gestion informatique et les services numériques des ports s'intègrent au niveau mondial, les ports urbains se développent dans la métropole, les ports redeviennent les cœurs de ville, la Seine se relie à l'Europe via le canal Seine-Nord, la concurrence des chargeurs est forte...L'artère économique fluviale devient une priorité.

Les services portuaires se développent. Pour Corbeil-Essonnes, l'espace visé à court et moyen terme est le port Saint Nicolas.

-le port Saint Nicolas se transforme en port urbain en diversifiant ses formes économiques et en les combinant : tourisme, plaisance, marché flottant, bateaux loisirs, service d'accueil, espaces commerciaux (restauration...) objectif de moyen terme

Le port Saint Nicolas garde sa vocation actuelle (étape marinier, chargement EDF, école..) et renforce son insertion urbaine en port urbain. Ouverture de services marchands: escale de croisière avec hub fluvial et routier. (excursion vers patrimoine local), halte nautique pour 4 ou 5 navires plaisances avec services (sanitaires, douches, carburant, déchet..) Une programmation de bateaux Commerce de proximité et de festivités (maraichages, bateaux culturels). La maison éclésiare se transforme en espace de service et commercial (restauration à destination des publics voies douces, halte plaisance, public local...)

...Augmentation de la Fonction dominante : la diversification de l'économie locale, programmation d'amarrage de bateaux festifs, divers, création d'un calendrier opérationnel, cellule commerciale d'accueil, nouvelle fonctionnalité de la maison éclésiare à créer. (fonctions marchandes à promouvoir (restauration, réservation).

Corbeil-Essonne : navette fluviale et/ou bac rive à rive



Bac rive à rive Herblay



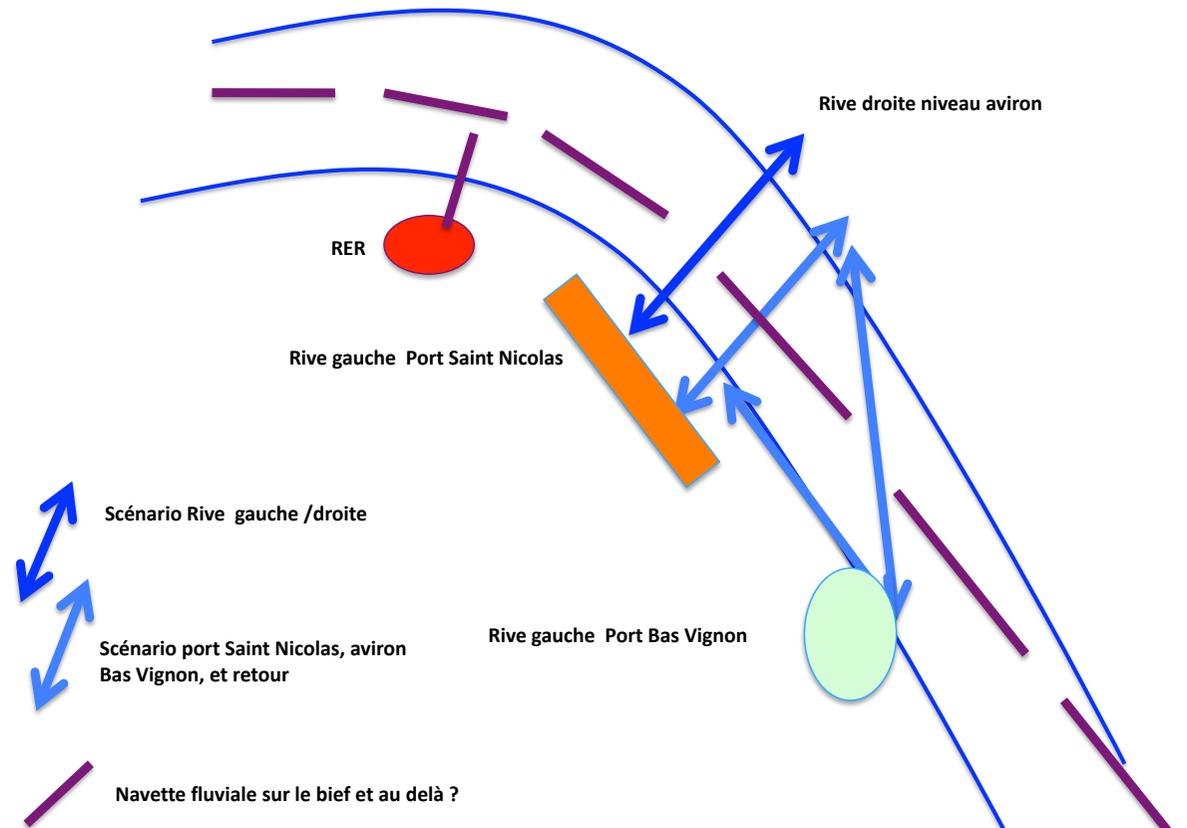
Navette fluviale Calais



Navette Rouen énergie solaire

Deux hypothèses sont à envisager pour le transport alternatif de Corbeil-Essonne

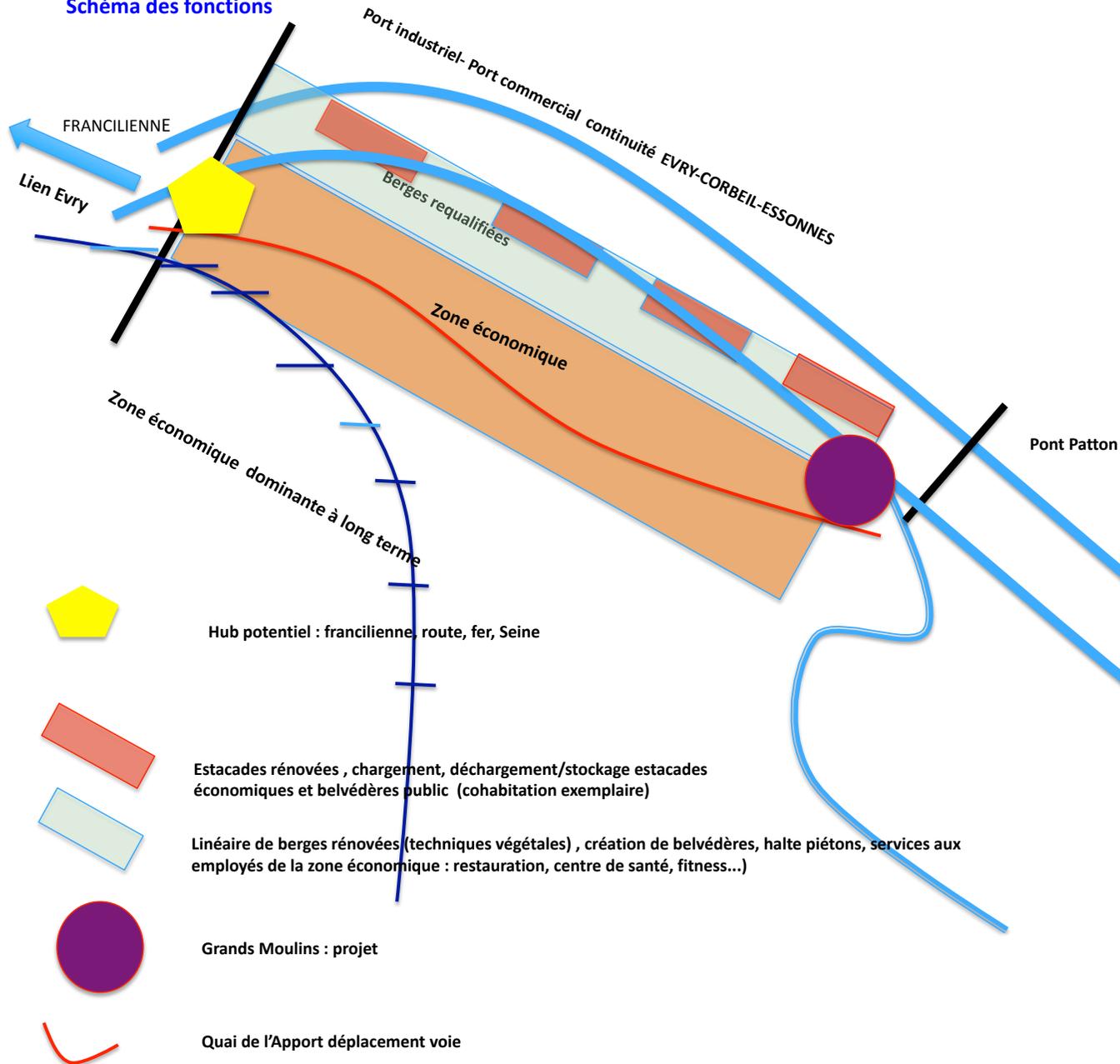
- La navette fluviale qui aurait pour objet de transporter sur le bief de Corbeil-Essonne des passagers ayant comme destination la gare de RER, le trajet de cette navette doit pouvoir répondre à la présence de flux certains, liés à la fréquence des transports ferroviaires Afin de déterminer rationnellement ses points d'embarquement tant en rive droite, qu'en rive gauche. La navette fluviale a un coût certain donc le financement dépend en partie du volume de passagers transportés (cf l'échec des navettes fluviales sur Paris.
- A l'état de projet, des réflexions sont en cours sur le trajet Seine -Amont incluant le passage des écluses , avec soit transbordement sur navire aval et amont, soit passage de l'ouvrage, la question ne semble pas aujourd'hui tranchée.



Le bac rive à rive est une solution plus souple que la navette fluviale. Le trajet est fréquemment simple entre deux pontons. Le volume Passagers transportés est faible (moins de 10 personnes) et la fréquence est souvent ponctuelle (saison estivale, ou les week end) permettant un franchissement de loisirs (promenade, voies douces) et de permettre aux publics de parcourir autour de Corbeil-Essonne des boucles de randonnées plus facile que d'aller quérir le passage à l'ouvrage de Coudray-Montceau. Les pontons d'un bac Rive à rive sont souvent des lieux sociaux, et animés .

Pour Corbeil-Essonne , un deuxième scénario peut se tenir : faire un parcours vers l'amont (le port Bas Vignon) en soulageant la voirie Actuelle. Ce projet peut être mise en test pendant une saison pour vérifier la pertinence du bac et de ses sites.

Corbeil-Essonnes : le potentiel de demain, une nouvelle zone économique pour le quai de l'Apport
Schéma des fonctions



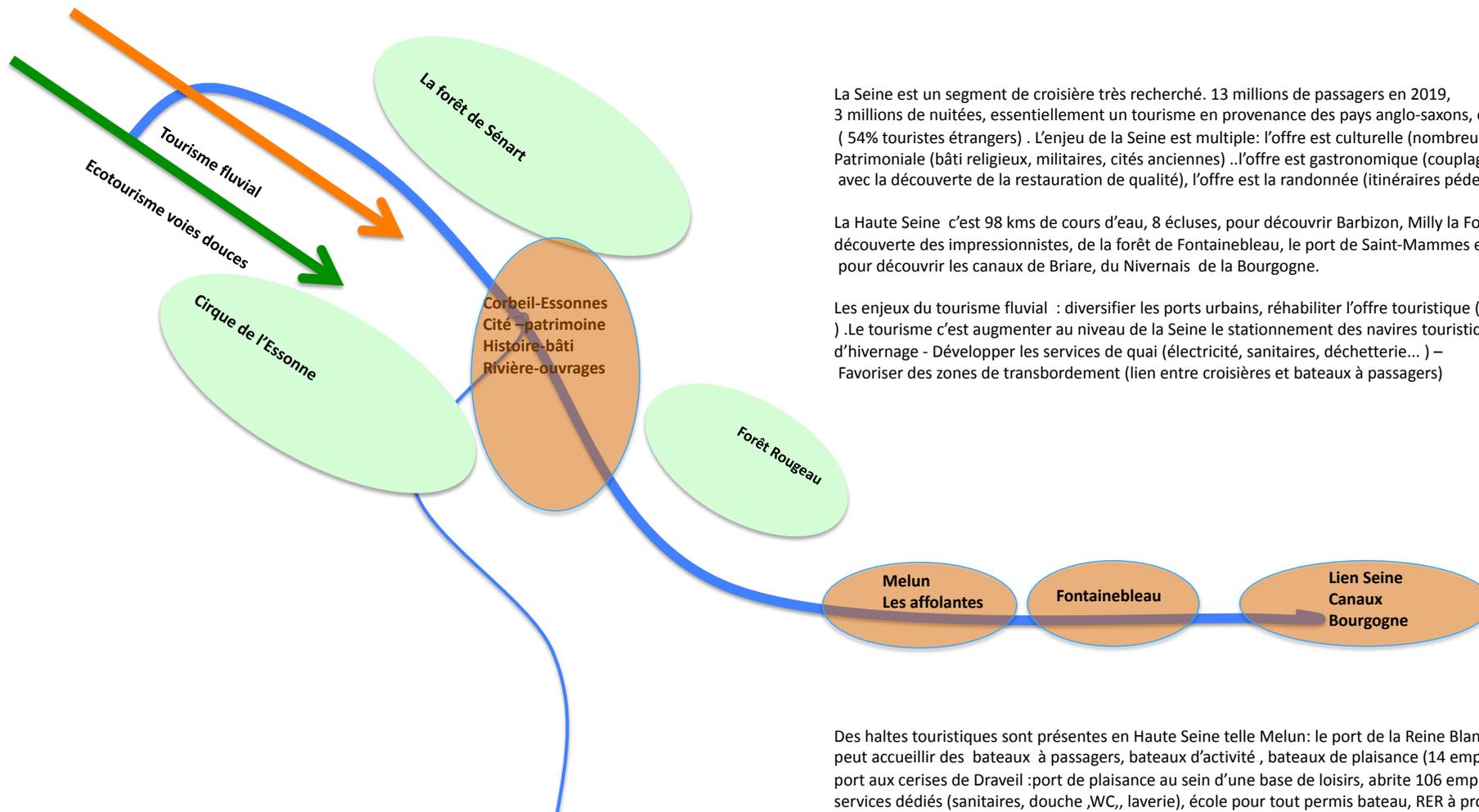
Corbeil-Essonnes`

Potentiel :-Le quai de l'Apport dans le long terme peut faire l'objet d'une requalification urbaine forte : une zone industrielle nouvelle, une berge requalifiée, une voie rapide déplacée, des services installés, les Grands Moulins transformés, une maison de la Seine ouverte . Une hypothèse à prendre en compte : la jonction via Haropa des ports d'Evry et de Corbeil-Essonnes, la création d'un continuum économique (rue des Pavés - quai de l'Apport), sujet d'une requalification urbaine (création d'une berge épaisse, déplacement de la voirie, linéaire quais revitalisés, services portuaires communs entre Evry et Corbeil-Essonnes, ...)

La zone industrielle à long terme devient l'espace principal des activités économiques sous entendant une continuité avec le port d'Evry. Le quai de l'Apport est déplacé et dessert la zone économique, les quais de chargement et déchargement sont prépondérants sur les berges requalifiées en espace d'accueil (déambulation, restauration pour les employés de la zone..) La zone économique est repensée dans ses secteurs, les Grands Moulins sont rénovés.

Haropa dans ce scénario agit comme un aménageur aux services des chargeurs. L'inscription de Corbeil-Essonnes dans cette dimension se pense en deux étapes. Le port Saint Nicolas devient le port urbain, le quai de l'Apport et les Grands Moulins participent d'une rénovation de grande dimension pour conférer à ces espaces (en centre ville) la dominante économie . Le lien Evry/Corbeil-Essonnes peut renforcer la position de Seine-Amont. Ce lien peut devenir un espace multimodal essentiel: francilienne, route, ferroviaire, fleuve. Corbeil-Essonnes devient un Hub multimodal régional.

CORBEIL-ESSONNES : développement de l'offre touristique (pandémie finie) , accompagnée d'une approche sociale dans la filière loisir



La Seine est un segment de croisière très recherché. 13 millions de passagers en 2019, 3 millions de nuitées, essentiellement un tourisme en provenance des pays anglo-saxons, et germanique (54% touristes étrangers) . L'enjeu de la Seine est multiple: l'offre est culturelle (nombreuses haltes Patrimoniales (bâti religieux, militaires, cités anciennes) ..l'offre est gastronomique (couplage de l'escale avec la découverte de la restauration de qualité), l'offre est la randonnée (itinéraires pédestre, vélo...)

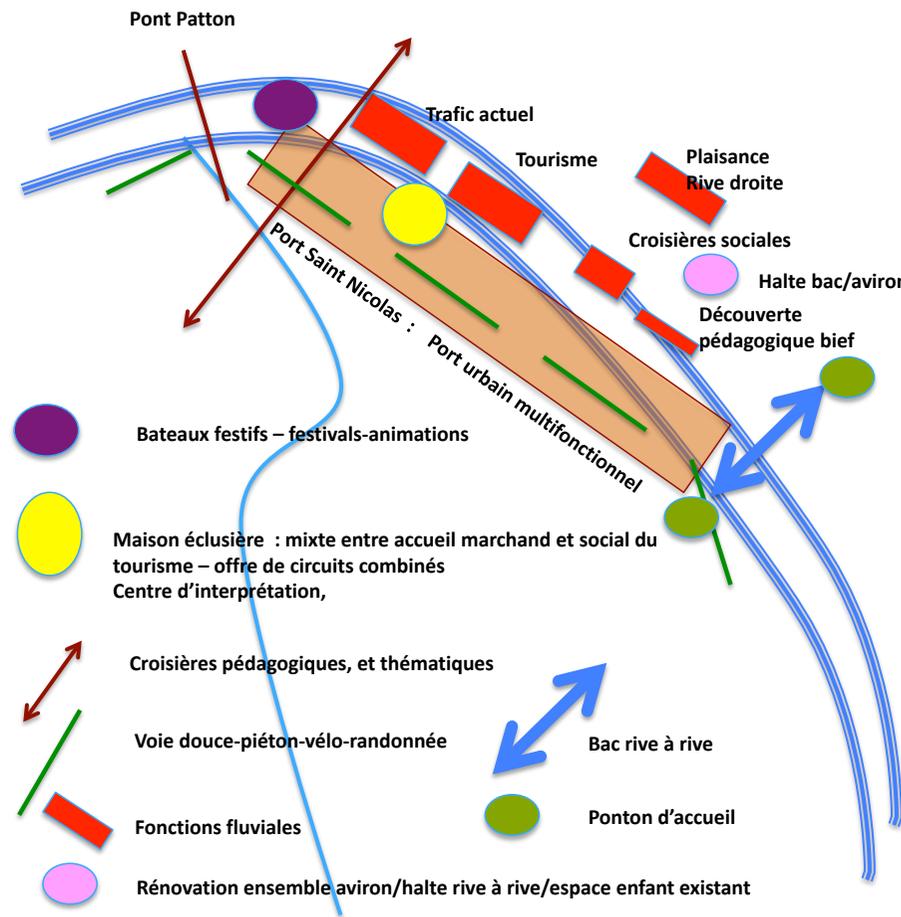
La Haute Seine c'est 98 kms de cours d'eau, 8 écluses, pour découvrir Barbizon, Milly la Forêt, Moret: découverte des impressionnistes, de la forêt de Fontainebleau, le port de Saint-Mammes est la porte pour découvrir les canaux de Briare, du Nivernais de la Bourgogne.

Les enjeux du tourisme fluvial : diversifier les ports urbains, réhabiliter l'offre touristique (hors pandémie) .Le tourisme c'est augmenter au niveau de la Seine le stationnement des navires touristiques et d'hivernage - Développer les services de quai (électricité, sanitaires, déchetterie...) – Favoriser des zones de transbordement (lien entre croisières et bateaux à passagers)

Des haltes touristiques sont présentes en Haute Seine telle Melun: le port de la Reine Blanche :l'étape peut accueillir des bateaux à passagers, bateaux d'activité , bateaux de plaisance (14 emplacements - Le port aux cerises de Draveil :port de plaisance au sein d'une base de loisirs, abrite 106 emplacements, services dédiés (sanitaires, douche ,WC,, laverie), école pour tout permis bateau, RER à proximité,

commerces urbain... •

Port Saint Nicolas Schéma des fonctions touristiques



En Seine aval de nombreux projet de halte se sont développés pour capter la clientèle touristique Ex: la halte fluviale d'Andresy de 25 bateaux , cout global 500 000 euros, financée à 50% par le département (au motif de développer le tourisme en bord de Seine), 20 % par la Région, un quai de 110 mètres de long, sanitaires, douches, 15 euros la journée , 70 euros pour la semaine. La ville de Vernon double son accueil de bateaux croisières (navires de plus de 110 mètres de long) la ville espère 600 escales par an.

Le tourisme fluvial développe une consommation locale auprès des commerces de proximité, fait appel à des prestataires locaux (transports, restauration, divers), induit des taxes de stationnement (escales) . Le tourisme est une option de développement dont la Seine est un acteur privilégié . Entre la professionnalisation via les croisières et la plaisance, les passages aux écluses ont augmenté de façon très sensible depuis une dizaine d'années. Seine-amont est encore un segment à développer. Le lien entre le réseau magistral (La Haute Seine) et les canaux pour joindre la Bourgogne est encore en jachère. L'arrêt de la pandémie est obligatoire pour relancer cette filière. L'accueil touristique par la cité développe de la compétence locale (accueil, interprétariat, services, prestataires dédiés...) entraîne de la formation (médiateurs, guides, accompagnement, hébergement/restauration, prestataires divers: vélo, santé, training divers...) Le CA touristique tourne autour d'un milliard d'euros, entretient près de 11000 emplois directs. La vallée de la Seine c'est 90 000 passagers annuel, 520 000 nuitées..., 80 points de stationnement cars et bus , 30 points de location vélo les bateaux promenades c'est 7 500 000 passagers

Le vélo route c'est 511 Kms de voies possibles, 130 communes traversées. La vallée de la Seine : 2 régions, 8 départements 350 Kms de voies navigables, 25 escales, 52 pontons d'accostage, 20 bateaux fluviaux capacité .

Hypothèse touristique

Le port urbain de Saint Nicolas s'adjoint la compétence accueil touristique tant fluvial, que voies douces
 Outre les fonctions commerciales (décrites dans l'hypothèse économique) le port peut développer une approche plus social, pédagogique, informationnelle, sur l'offre spécifique de Corbeil-Essonnes
 La maison éclusière devient un centre d'interprétation du patrimoine SEINE et ESSONNE, un centre pédagogique à destination des scolaires, un lieu d'initiation à l'environnement (tourisme durable)
 Le tourisme (type croisière) s'oriente vers une dimension sociale (croisière type Au fil de l'eau, Alternat)
 L'offre touristique combine des parcours fleuve , pédestre, vélocipédique...
 Le port Saint Nicolas devient un site d'animation, et de festivals
 La plaisance est placée en rive droite (fin du quai Riquiez)
 Le rive à rive est maintenu
 La navette fluviale n'est pas dans cette hypothèse

L'accueil des randonnées (voies douces) est à prévoir sur le site (kiosque, aire abritée en cas de pluie)
 Le tourisme et les loisirs fluviaux se combinent par la diversification du port Saint Nicolas. Le programme de la maison éclusière répond tant aux critères professionnels des croisiéristes, que des activités d'initiation et de découverte fluviale à destination des publics tels scolaires, seniors, PMR, etc....

Une cellule d'animation (ponctuelle) est à prévoir , comprenant du personnel « pédagogique » , des publications et des informations (site et publiées), de l'accompagnement en croisière, de l'animation sur site.
 Les prestataires professionnels auront leurs propres locaux et la gestion de leur ressource humaine.

Corbeil-Essonnes : une halte fluviale de plaisance



Draveil: halte de plaisance Appontement et locaux services



Conflans-Saint Honorine halte fluviale ponton sans services

Le port de plaisance du Port aux Cerises dispose de 106 emplacements, les pontons sont accompagnés par des locaux De services (des bateaux résidents et de passage)
Il existe une mise à disposition d'eau potable et d'électricité,
La capitainerie gère le port et met à disposition les informations de navigation, le pilotage des navires de passage et leur ancrage, leur location journalière,
L'accès pour les plaisanciers à Internet
Le collectage des déchets de bord
Une pompe à carburant
Une cale de mise à l'eau pour petite embarcation
Une grue élévatrice pour navire de plus grand gabarit

Un port de plaisance peut également accueillir de la restauration, de l'accastillage, de la réparation navale, du chantier naval

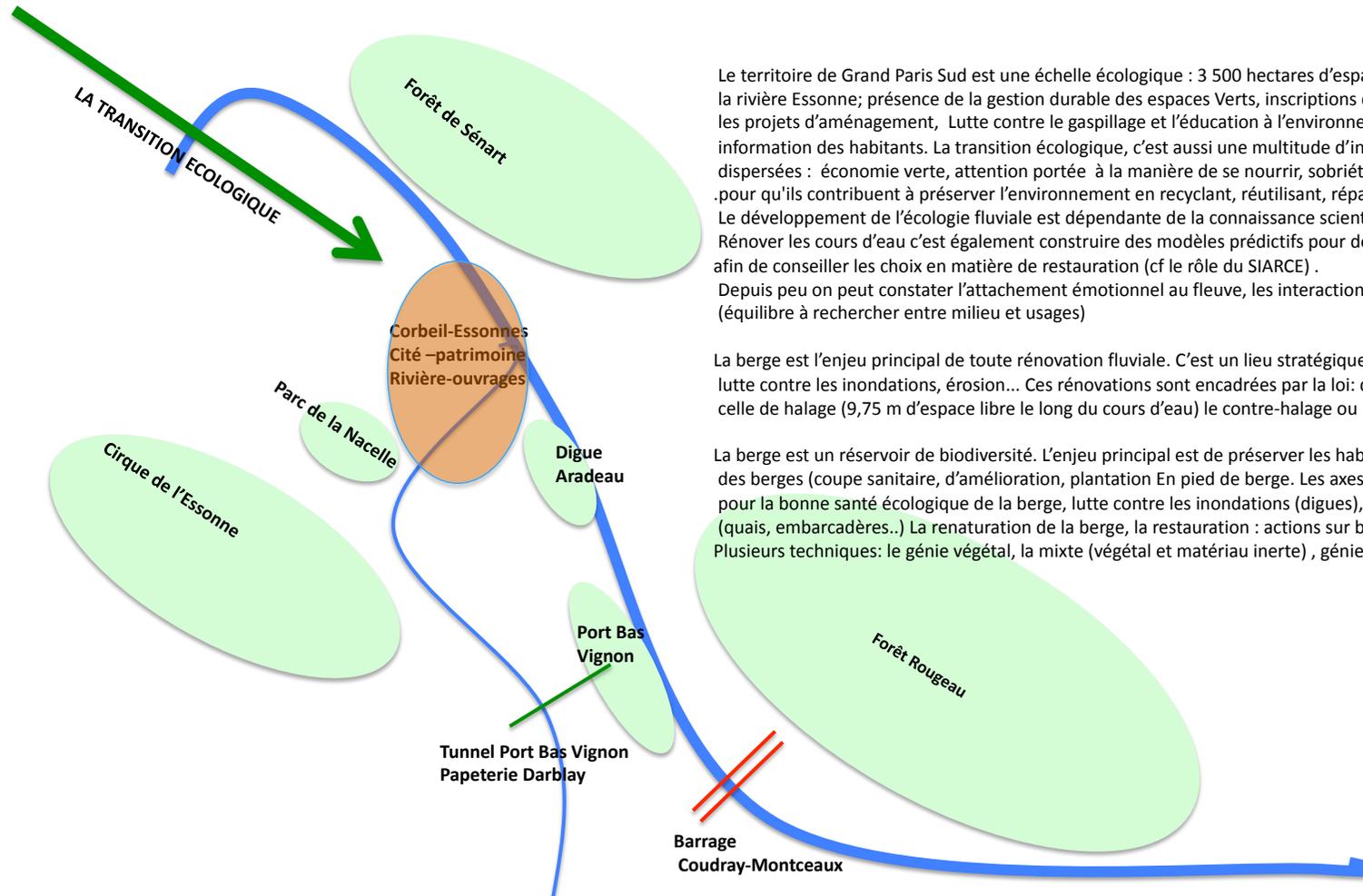
La halte de Conflans –Saint Honorine abrite dix Unités jusqu'à 12 m, gratuitement dans la limite de 48 heures, seuls les 4 bornes électriques et eau sont payantes. La halte est située au centre ville proche des commerçants et d'un marché achalandé et de faire du tourisme de proximité (musée de la Batellerie notamment). L'interdiction de pratiquer des sports nautiques, de se baigner, de pêcher aux abords des pontons est incluse dans le règlement de cette halte.

L'amarrage des bateaux suppose une mise en ordre en fonction du linéaire fluvial concerné : c'est la multiplication des ducs d'albe (mât de stationnement permettant un amarrage mobile en fonction de la hauteur d'eau), la fourniture de passerelles à tout bateau stationné, des passerelles permettant l'acheminement des réseaux (eau, électricité, téléphone, rejet eaux, assainissement...), le raccordement des bateaux aux réseaux de traitement. Une nécessité écologique.

**Corbeil-Essonnes pourrait accueillir une halte de plaisance d'une jauge intermédiaire (4 à 5 bateaux) pour de l'hébergement de bateaux de passage, à étudier quel service cette halte pourrait-elle offrir .
L'emplacement comprend plusieurs hypothèses :**

- 1 augmenter la cité de l'eau en liaison avec les bateaux logements rive droite
- 2 installation de cette halte en bordure du quai M Riquiez proche des locaux d'aviron (berge plus épaisse) rive droite
- 3 en amont du Port Saint Nicolas (proximité du centre ville, patrimoine et commerces) rive gauche

Corbeil-Essonnes : anticipation de la dimension « écologique » par la gestion spécifique des territoires « mouillés », création d'espaces remarquables (port du Bas Vignon, berges attenantes, le cours de l'Essonne, le parc de la Nacelle...)



Le territoire de Grand Paris Sud est une échelle écologique : 3 500 hectares d'espaces naturels, ; 21 kilomètres de Seine, la rivière Essonne; présence de la gestion durable des espaces Verts, inscriptions des continuités écologiques dans les projets d'aménagement, Lutte contre le gaspillage et l'éducation à l'environnement : sensibilisation dans les écoles, information des habitants. La transition écologique, c'est aussi une multitude d'initiatives citoyennes modestes, dispersées : économie verte, attention portée à la manière de se nourrir, sobriété, relocalisation des productions.. pour qu'ils contribuent à préserver l'environnement en recyclant, réutilisant, réparant...
Le développement de l'écologie fluviale est dépendante de la connaissance scientifique de ces espaces.
Rénover les cours d'eau c'est également construire des modèles prédictifs pour devenir des outils d'aide à la décision afin de conseiller les choix en matière de restauration (cf le rôle du SIARCE) .
Depuis peu on peut constater l'attachement émotionnel au fleuve, les interactions sociales à l'aulne du fleuve (équilibre à rechercher entre milieu et usages)

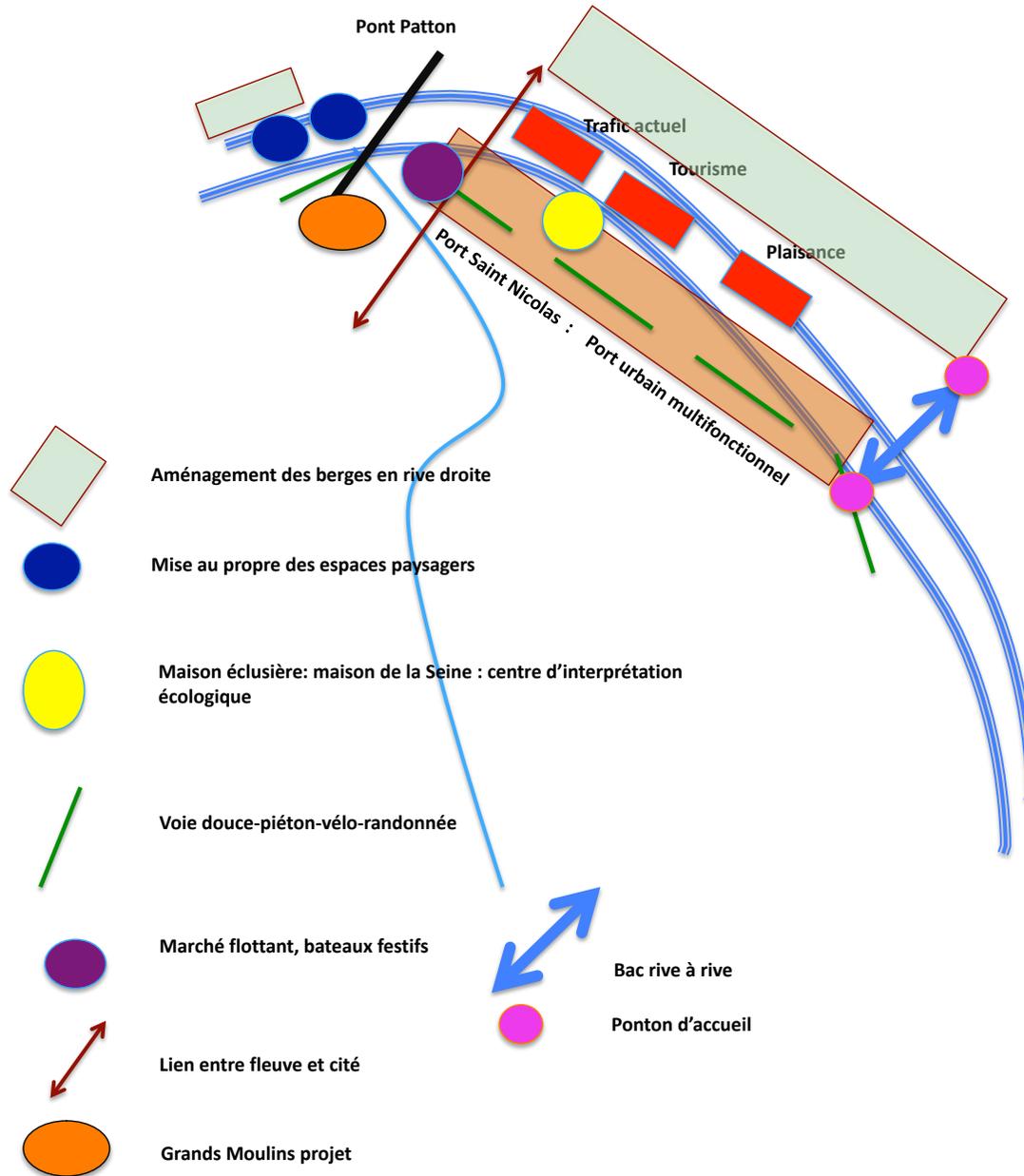
La berge est l'enjeu principal de toute rénovation fluviale. C'est un lieu stratégique: économie, loisirs, écologie, lutte contre les inondations, érosion... Ces rénovations sont encadrées par la loi: deux servitudes sur la Seine, celle de halage (9,75 m d'espace libre le long du cours d'eau) le contre-halage ou marche pied espace libre de 3,5m)

La berge est un réservoir de biodiversité. L'enjeu principal est de préserver les habitats d'ou entretien différencié des berges (coupe sanitaire, d'amélioration, plantation En pied de berge. Les axes sont l'aménagement : pour la bonne santé écologique de la berge, lutte contre les inondations (digues), plate forme économique (quais, embarcadères..) La renaturation de la berge, la restauration : actions sur berges très détériorées. Plusieurs techniques: le génie végétal, la mixte (végétal et matériau inerte) , génie minéral (gabion

Loi biodiversité : « Une rivière est en soi un écosystème digne de protection »). La conception même d'un projet doit prendre en compte ses impacts sur la biodiversité, la faune et la flore, et les milieux naturels que sont l'eau, l'air et le sol. Le milieu urbain est particulièrement concerné par les conséquences du réchauffement climatique, créant notamment des îlots de chaleur. Les planifications d'urbanisme doivent veiller à préserver l'équilibre entre le renouvellement urbain et la préservation des espaces naturels. La végétation a un rôle de filtre et de capture des particules atmosphériques et des polluants. Les compensations écologiques sont donc déterminantes et les documents de planification urbaine doivent intégrer cette dimension. On ne peut plus raisonner en zone naturelle, c'est-à-dire inconstructible, et en zone urbanisée ou urbanisable, c'est-à-dire constructible. Les zones urbaines doivent être également naturelles.

Pour la Seine, la tendance générale est de favoriser la continuité végétale quel que soit le niveau d'aménagement. Si possible la suppression des aménagements de génie civil est préconisée. Le pied de berge doit être renaturalisé, les berges artificielles devraient être renaturées dans leur ensemble.

Corbeil-Essonnes : la dimension « écologique »



Aménagement des berges en rive Droite : épaissement berge pour l'habitat fluvial, quai M.Riquiez : Disparition des véhicules ,végétalisation,

Pont Patton : enlèvement voiture, continuité paysagère avec la place Créété

Le port Saint Nicolas : ouverture d'une maison de la Seine , conçue comme une étape d'information écologique sur les cours d'eau. Un lieu entre la science, la connaissance, l'information, la sensibilisation, l'expérimentation, la communication...

La Maison de la Seine est un lieu public comprenant un collège de scientifiques, des étudiants chercheurs, des animateurs, et médiateurs pour développer, enrichir le débat et la connaissance des milieux aquatiques, la biodiversité visée, la prévention des crues, la qualité des eaux.... Les fonctions sont tant chercheurs que grand public afin que les personnes accèdent aux questions de la transition écologique.

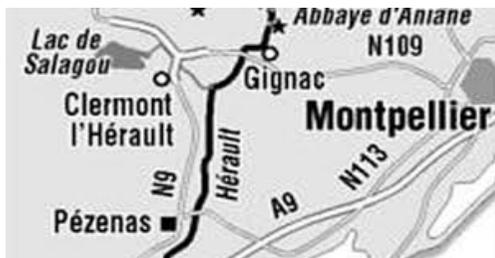
La fonction dominante est la transmission de la connaissance écologique appliquée à un milieu spécifique : le cours d'eau .

La maison de la Seine dans le port urbain, est également liée à des espaces disponibles lors du projet Grands Moulins rénovés.

La prise en compte de l'écologie sur la Seine et l'Essonne suppose une spécialisation des équipes d'entretien, pour éviter les nuisances et promouvoir Des « bons comportements » des usagers publics.

L'émergence d'une « attitude écologique » sur ces espaces doit être accompagnée d'une communication très active sur ces sujets (prévention, respect des milieux, connaissance de la biodiversité etc...) , le sujet mérite également un prolongation dans le système scolaire et parascolaire.

Le projet écologique des cours d'eau de Corbeil-Essonnes est un projet de long terme , dont toutes les composantes si menues soit-elles font partie d'un ensemble plus vaste destiné à transformer fortement la relation cité/cours d'eau.



La maison du fleuve Hérault sous l'égide du département a pour objectif de transmettre les connaissances sur le milieu fluvial pour tout public. Approche de la faune, de la flore, paysage, régime hydraulique. L'histoire, l'économie, en vue de favoriser une gestion durable et concertée

Exposition permanente (aquariums vitrine, expositions temporaires, médiation, Projets pédagogiques pour les scolaires pour les classes liées à l'eau et l'environnement

La maison du fleuve promeut l'information écologique et environnementale pour tous les publics en visite, elle travaille dans la promotion du développement économique local, ainsi que pour les activités de loisirs respectueuses de l'environnement.

Un centre de documentation est également ouvert.

La maison du fleuve Rhône à Lyon a été pendant 25 ans, un lieu emblématique de la connaissance du milieu fluvial. La fermeture a été effective En 2014 liée à une gestion difficile (arrêt de subvention notamment)



Cependant la fonction d'un centre ETHNOPÔLE délivré par le ministère de la Culture et l'Unesco a permis l'existence de ce centre unique en Europe

De nombreux chercheurs ont enrichi les bases de données sur le milieu, de nombreux colloques ont été menés, des conférences se sont produites, des publications pertinentes ont été publiées, de l'expérimentation sur le milieu à été mené dont la recherche de l'énergie hydrolienne (le fait de faire une turbine par le courant fluvial, partenariat VNF / EDF). Les nombreuses contributions aux documents d'urbanisme locaux pour développer la présence fluviale dans les schémas directeurs Ont permis la constitution d'un savoir documentaire très pertinent.

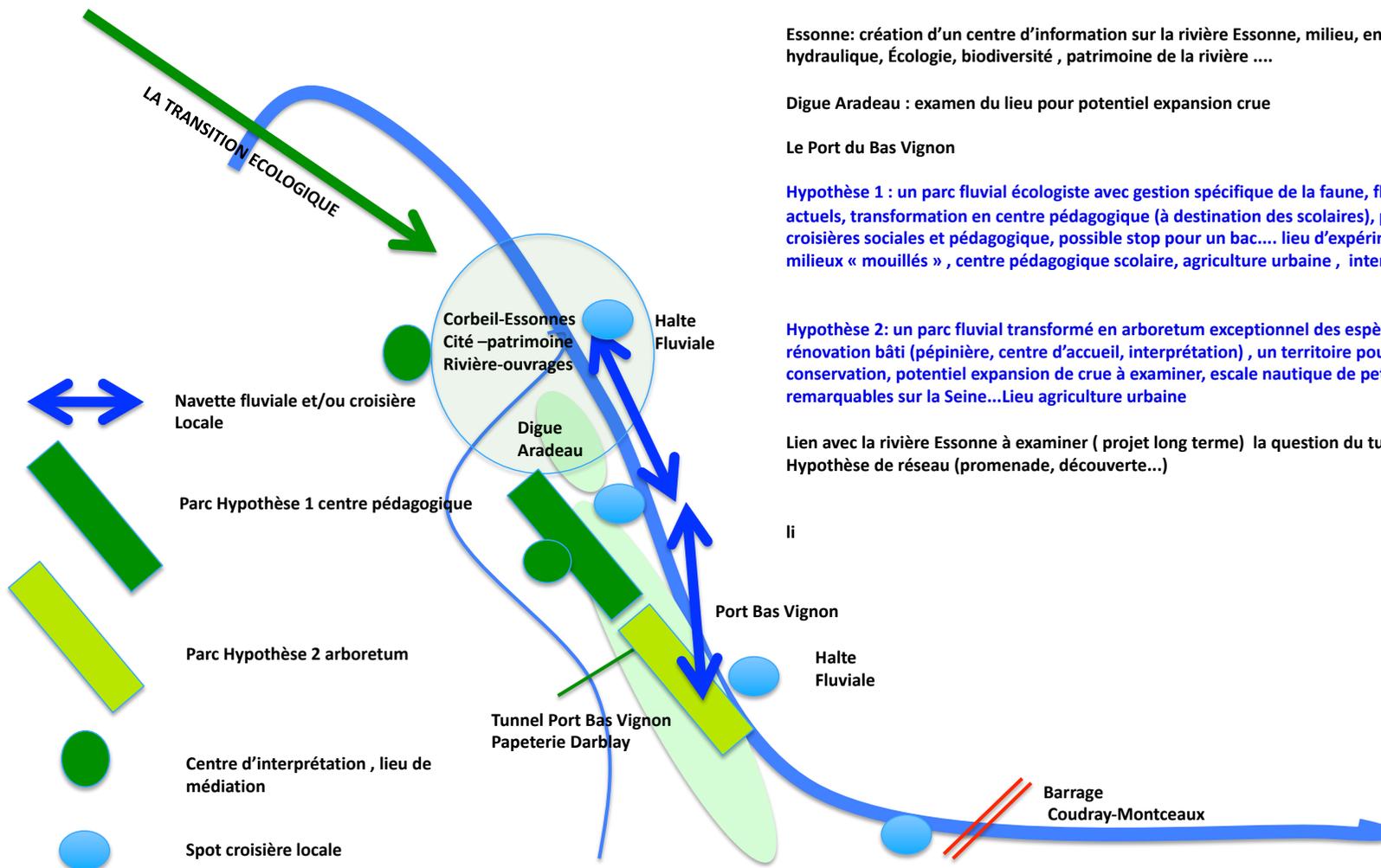
Maison du fleuve Rhône à Gisors



Corbeil-Essonnes, compte tenu de sa situation hydraulique (confluence) de son savoir technique (le rôle du SIARCE) pourrait entreprendre la mise en projet d'une maison de la Seine, ou maison de l'eau permettant à la collectivité de se positionner tant:

- Une offre d'information sensible et unique en Seine-Amont
 - Un centre pédagogique sur la transition écologique fleuve et rivière
 - Un lien entre chercheurs, université, pôle santé: recherche et expérimentation, sensibilisation
 - Une offre d'espace dédié à la connaissance, la promotion, la préservation de milieu et de biodiversité
 - Un centre de formation pour les nouvelles compétences des mariniers (énergie des bateaux, salubrité des installations, connaissance numérique, nouvelles compétences pour les personnels espaces verts
- Un centre de ressource (écologiste) pour des opérateurs de tourisme durable (croisières sociales...)

CORBEIL-ESSONNES : l'approche écologique : les parcs fluviaux



Essonne: création d'un centre d'information sur la rivière Essonne, milieu, entretien, gestion, connaissance hydraulique, Écologie, biodiversité , patrimoine de la rivière

Digue Aradeau : examen du lieu pour potentiel expansion crue

Le Port du Bas Vignon

Hypothèse 1 : un parc fluvial écologiste avec gestion spécifique de la faune, flore, rénovation des bâtiments actuels, transformation en centre pédagogique (à destination des scolaires), potentiel halte nautique pour croisières sociales et pédagogique, possible stop pour un bac.... lieu d'expérimentation gestion milieux « mouillés » , centre pédagogique scolaire, agriculture urbaine , intergénérationnel,

Hypothèse 2: un parc fluvial transformé en arboretum exceptionnel des espèces de milieu fluvial, rénovation bâti (pépinière, centre d'accueil, interprétation) , un territoire pour l'observation et la conservation, potentiel expansion de crue à examiner, escale nautique de petit format à conserver Espaces remarquables sur la Seine...Lieu agriculture urbaine

Lien avec la rivière Essonne à examiner (projet long terme) la question du tunnel à revisiter dans une Hypothèse de réseau (promenade, découverte...)

li

Loi biodiversité : « Une rivière est en soi un écosystème digne de protection »). La conception même d'un projet doit prendre en compte ses impacts sur la biodiversité, la faune et la flore, et les milieux naturels que sont l'eau, l'air et le sol. Le milieu urbain est particulièrement concerné par les conséquences du réchauffement climatique, créant notamment des îlots de chaleur. Les planifications d'urbanisme doivent veiller à préserver l'équilibre entre le renouvellement urbain et la préservation des espaces naturels.

La végétation a un rôle de filtre et de capture des particules atmosphériques et des polluants. Les compensations écologiques sont donc déterminantes et les documents de planification urbaine doivent intégrer cette dimension. On ne peut plus raisonner en zone naturelle, c'est-à-dire inconstructible, et en zone urbanisée ou urbanisable, c'est-à-dire constructible. Les zones urbaines doivent être également naturelles.

Pour la Seine, la tendance générale est de favoriser la continuité végétale quel que soit le niveau d'aménagement. Si possible la suppression des aménagements de génie civil est préconisée. Pour tout projet écologique, l'attention est de se porter sur le type de pression qu'un milieu peut accepter (port bas Vignon). La berge contient des espaces « naturels » « fragiles » dont l'usage public peut s'avérer obérant à terme (débat sur la clôture nocturne des parcs par exemple pour reposer la faune et la flore) .

Port du bas Vignon
 H1 centre pédagogique
 H2 Arboretum



H1 Le port du Bas Vignon pourrait dans les bâtis rénovés (ancienne gare) abriter un centre pédagogique pour scolaires Sur l'éducation à l'environnement fléché univers fluvial et cours d'eau . Cet espace d'initiation permettrait à la jeune génération de comprendre les enjeux actuels de la transition écologique avec un lieu d'observation et d'expérimentation pertinent pour le public scolaire de la commune

L'association du partenariat scolaire de la ville serait requis pour bâtir une offre différencié selon les classes d'âges et les niveaux. Le point commun serait la connaissance , l'exploration du milieu. Le lieu pourrait également via son quai Rénové être le point de départ et d'arrivée de croisières scolaires sur l'ensemble du bief voire au delà.

H2 Les Voies navigables de France pratique une replantation d'arbres d'alignement et met en place un abattage raisonné pour préserver la biodiversité. L'institution a intégré un arboretum visant à reproduire les espèces sylvoles remarquables présents dans un contexte précis tels pluviométrie, ensoleillement, rusticité...

Chaque arbre planté est signalé et communiqué auprès des publics par une borne sur laquelle se trouve une fiche d'installation. L'arboretum est complété par une implantation de vergers subventionné par la Région dans le cadre du programme de « vergers de sauvegarde » L'exploitation du verger est public, chacun peut cueillir.

L'arboretum contribue également à la tenue des berges et la préservation de la faune.

Le port du bas Vignon pourrait faire l'objet d'une réflexion paysagère et « productive » pour une implantation destinée aux scolaires, au public générationnel tant en terme de promenade De santé, d'animation « nature » , de l'arboretum accompagné par un verger local, et des ressources en agriculture urbaine via des espaces de permaculture en disposition. Le lieu pourrait mener de l'expérimentation d'aquaponie

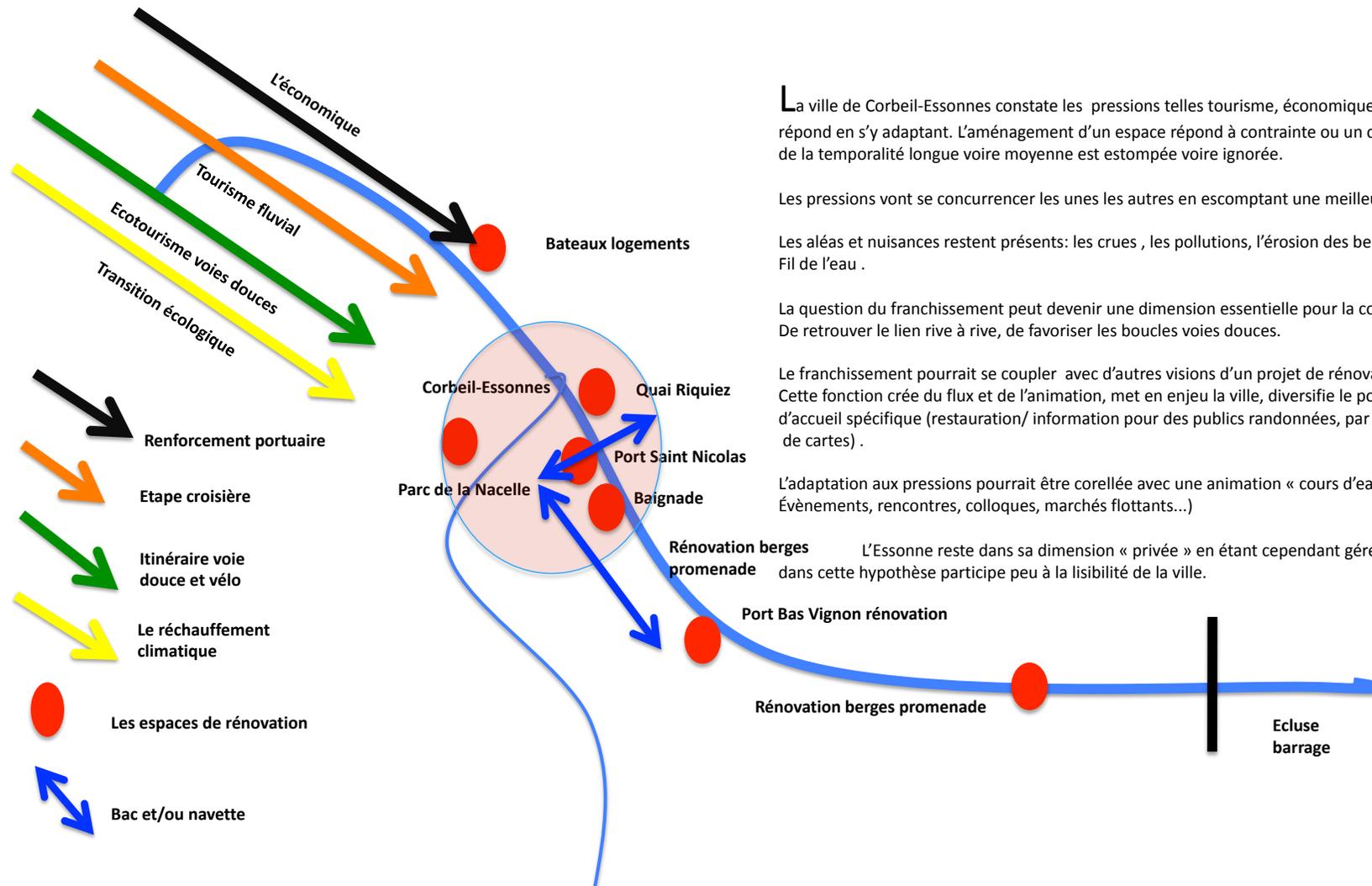
Les bâtiments existants pourrait faire l'objet d'une rénovation portant sur l'implantation d'un centre aéré, de loisirs environnement, de pépinière pour l'arboretum, ou de serres spécifique, (le fluvial tropical) .

L'accès au lieu pourrait s'effectuer par un bac de rive à rive (hypothèse des trois points contacts) et ne pas encombrer les lieux Par du stationnement véhicules sur une voirie fragile.



Les jardins de Nanterre

Corbeil-Essonnes : le développement au fil de l'eau



La ville de Corbeil-Essonnes constate les pressions telles tourisme, économique, écotourisme, transition et y répond en s'y adaptant. L'aménagement d'un espace répond à contrainte ou un constat évident. La dimension de la temporalité longue voire moyenne est estompée voire ignorée.

Les pressions vont se concurrencer les unes les autres en escomptant une meilleure position spatiale pour chacune

Les aléas et nuisances restent présents: les crues, les pollutions, l'érosion des berges entraînant une gestion au Fil de l'eau.

La question du franchissement peut devenir une dimension essentielle pour la commune, et lui permet De retrouver le lien rive à rive, de favoriser les boucles voies douces.

Le franchissement pourrait se coupler avec d'autres visions d'un projet de rénovation Corbeil-Essonnes ville d'eau. Cette fonction crée du flux et de l'animation, met en enjeu la ville, diversifie le port urbain, peut créer du lieu d'accueil spécifique (restauration/ information pour des publics randonnées, par de la délivrance d'information, de cartes).

L'adaptation aux pressions pourrait être corollée avec une animation « cours d'eau » fort développée (festivals, Évènements, rencontres, colloques, marchés flottants...)

L'Essonne reste dans sa dimension « privée » en étant cependant gérée par le SIARCE. La rivière dans cette hypothèse participe peu à la lisibilité de la ville.

Corbeil-Essonnes : la communication de la cité d'eau

La cité d'eau : traduction, médiation, communication

La traduction : le passé de la cité de Corbeil et d'Essonne est un patrimoine incontournable pour développer de la connaissance et de la sensibilisation pour ce faire il serait utile via les supports disponibles de la commune de les revisiter :

- Panneaux urbains, Site internet Insertion bulletin municipal Affichage public - tout autre support disponible (édition, publicité locale et extérieure...), réseaux sociaux,
- Reportages vidéo, captation spectacle Corbeil-Essonnes lié à l'eau- interviews personnages, et personnalités....

Pour la Seine

- Remettre au propre l'histoire des deux villes, et de leur jonction, en prenant le filtre de la voie d'eau comme conducteur
 - Montrer au public les rôles essentiels que les voies d'eau ont joués au cours de l'histoire (rôle défensif, énergétique, transport, nourricier, aménagement....)
 - Illustrer les différentes séquences historiques (l'origine des cités, l'évolution Moyen Age, période pré-industrielle, industrielle, contemporain tertiaire...)
 - Relier le site internet de la ville avec des partenaires « fluviaux » (renvoi thématique)
 - Présenter les sites de la Seine par de l'illustration (photos, et/ou vidéo)
 - Relater différents acteurs du fleuve en personne (via photo, interviews, et/ou vidéo)
 - Communiquer sur la redécouverte du milieu fleuve et ses différentes fonctions : économique, paysagère, bio-diversité, écologie, navigation, loisirs, sports....
 - Géo-localiser les sites de projet, pour donner une vision globale à tous les publics
 - Exposer en réel des vues d'autrefois et de modernité le long du linéaire (programmation évènementiel)
 - Joindre à tout événement (festival, animation nautique) de l'information contemporaine sur la voie d'eau
 - Se servir de la SEINE comme matériel pédagogique pour la transition écologique (document de médiation sur la ventilation, sur les crues, la bio-diversité ...)
-

-Pour l'Essonne

- Illustrer le trajet de l'Essonne le long de ses berges publiques (accessibles à tout public)
- Evoquer les trajets recouverts de la rivière et leur rôle historique (les anciens tracés des canaux recouverts)
- Mettre l'histoire et le rôle de l'Essonne en visibilité via les sites encore présents (Darblay, Parc de la Nacelle, Grands Moulins, place Crété, quai Lavoisier...)
- Nommer ponts et passerelles pour symboliser le lien entre la cité et sa rivière (création d'une cellule d'édition via un collège multiple : artiste, scolaire, troisième âge, personnalités locales,.....
- Tenter de l'animation spécifique rivière au niveau du parc de la Nacelle
- Éditer du document pédagogique sur la gestion de rivière, sa richesse urbaine, faune et flore,
- Mettre en évidence tout projet de rénovation touchant l'Essonne.....

-Le développement de projets concernant les voies d'eau de Corbeil-Essonnes, compte tenu de la diversité montrée (cf diagnostic) suppose pour la phase à venir de produire une réflexion organisationnelle comprenant :

-la mise en commun au niveau de la ville de la connaissance sur ces milieux , ou le partage des informations présentes et à venir (prospective)

-La fluidité entre services pour tout développement de projet,

-La création d'une mission « cours d'eau » servant de cellule de projet comprenant les disciplines telle l'économie, la culture, le sport, l'aménagement, le tourisme, le

-Juridique, (affectation inter-services, gestion calendaire de projet...).

- Ouverture de la cellule à des partenaires de compétence (VNF, HAROPA,GPS, CG,Région, Acteur fluviaux, comités de quartier,

-La réflexion sur l'ouverture d'un poste « cours d'eau » pour développer de la synthèse sur ce sujet et de maîtriser tout calendrier opérationnel, de suivre tous les dossiers (élaboration projet, financement, partenariat, gestion opérationnelle, lien avec les maîtrises d'œuvre, collaboration partenariat etc...)

--Une gestion informationnelle de qualité suivant les divers événements liés aux mondes de l'eau dans toutes ses composantes et trouvant sa traduction sur les supports de la ville.

CORBEIL-ESSONNES : les risques

Corbeil-Essonnes du fait de sa situation est exposée à plusieurs risques majeurs. Le premier est « naturel » il est composé des aléas dues aux crues et inondations , l'autre Risque est complémentaire et due au ruissellement des eaux en cas de fortes pluies continues. La canicule enfin peut survenir dans le court terme. Concernant la notion de risque , il est essentiel de fournir au citoyen par des moyens ad hoc d'une information préventive (instaurée par la loi du 22 juillet 1987) . Cette loi consiste à renseigner les citoyens sur les risques majeurs et leur permettre de se préparer à y faire face.

Plusieurs modalités d'avertissement sont à disposition des communes pour élaborer une prévention informationnelle.

L'alerte : information diffusée par des sirènes, par des dispositifs mobiles munies de haut-parleurs, par affichage, par les médias, par les mobiles, et réseaux sociaux,

Une carte de vigilance météorologique est élaborée par MÉTÉO –FRANCE , cette carte peut être relayée par tous les systèmes d'information disponibles par la commune.

Quatre niveaux de vigilance :

Le vert : pas de vigilance particulière

Le jaune : être sensibilisé si on pratique des activités susceptibles d'être impactées par des risques météorologiques

L'Orange : vigilance accrue , des phénomènes dangereux sont prévus.

Le rouge : la vigilance absolue est imposée, des phénomènes météorologiques dangereux et d'intensité exceptionnelle sont prévus. Il est essentiel de se tenir au courant de l'évolution des phénomènes et se conformer aux consignes émis par les pouvoirs publics.

La crue et inondation : hausse du débit de la Seine, ou Essonne et accumulation des eaux de ruissellement . Le niveau est observé par le service VIGICRUE, lorsque la côte d'alerte est atteinte , VIGIECRUE propose au Préfet la mise en alerte des services concernés: sapeur pompier, police, gendarmerie, municipalité....

Mise en place d'un serveur vocal (24h/24h) par la Préfecture dès la mise en vigilance pour informer le maire quotidiennement sur l'évolution de la crue en informant sur les côtes relevées et la tendance pour les jours suivants. Un courrier est expédié aux riverains susceptibles d'être impactés par la montée des eaux. Un porte à porte est organisé pour prévenir et apporter de l'aide si nécessaire. Mise en place des déviations routières pour favoriser les déplacements et éviter les engorgements,

Simulation citoyenne

La commune peut procéder a des exercices de simulation pour sensibiliser les populations à des actions de prévention en cas d'inondation en insistant sur les points suivants

-Ne prenez pas la route

-Ne téléphoner pas et n'encombrez pas les lignes pour les secours

-N'allez pas chercher vis enfants à l'école pour ne pas les exposer au danger, ils sont en sécurité

-N'empruntez pas de voie immergée ni à pied ni en voiture

-Ne vous abritez pas sous les arbres

-Restez informé via les canaux de communications municipaux et les médias nationaux

-Tenez vous prêt à évacuer les lieux et respecter les consignes de sécurité

-Confiner vous : fermez porte, fenêtre, soupiraux et toute autre ouverture

-Coupez le gaz et l'électricité et éteindre la chaudière

-Suivez les consignes des sauveteurs

-En cas d'orage

-Mettre ses biens , ainsi que les produits dangereux et polluants à l'abri de la montée des eaux

-Prévoir un éclairage de secours , une réserve d'eau potable et un dispositif pour les appareils d'assistance médical électrique

La ville s'inscrit dans une politique de prévention en opérant selon un calendrier concerté d'exercice de simulation. Chaque volet du projet consiste à sensibiliser et réguler les actions prévisibles : La sensibilisation des publics concernés par leur situation géographie en cas de crues – l'opérationnalité des services municipaux dans cette situation exceptionnelle. Le potentiel d'abri , d'assistance pour les publics (hébergement, restauration, mise en sécurité...), la sécurisation des réseaux d'énergie, la disponibilité des matériels de sécurité (pompage, Véhicules divers, machines ...), la fiabilité des réseaux d'information ... Tout un ensemble de moyens publics mobilisables pour un temps de crise .

LE DIRE DE L'ETAT : le schéma d'aménagement fluvial de la Seine

Le schéma d'aménagement fluvial de la Seine édité en Mai 2019 fixe les orientations souhaitées par l'Etat. Le souhait de ce schéma est de donner aux différents acteurs du domaine, un écrit synthétique et stratégique sur les attentes des institutions. Il s'agit de préserver la Seine et ses berges comme vecteur du transport fluvial et d'activités durables et performantes .

. La note stratégique de l'Etat se concentre sur les points tels :

-La stabilisation des documents d'urbanisme concernant le DPF : gestion du risque inondation (PGRI plan de gestion des risques inondation, PPRI plan de prévention Des risques d'inondation ,

les enjeux de la qualité des eaux , de la préservation écologique, de la biodiversité via le SDAGE schéma directeur d'aménagement et de gestion des eaux, Le SRCE le schéma régional de cohérence écologique , le SDRIF Le schéma directeur de l'Ile de France,

le développement de la logistique, la préservation foncière pour le transport, l'ouverture de la Seine à la population, les navettes fluviales via le SDRIF, le PDUIF le plan de déplacement urbain de l'Ile de France , SRCAE Le schéma régional du climat, air, et de l'énergie, le SRDEII le schéma régional de développement économique, d'innovation et d'internationalisation, le PLU plan local d'urbanisme.

Les enjeux sont donc documentés et règlementés mais des innovations se développent en mobilisant des usages à intégrer. L'activité de BTP croissante due aux Jeux Olympiques , des transports massifiés de céréales vers Rouen, des demandes pour de la logistique de dernier KMS , une évolution de la motorisation de la flotte.

Les ambitions du schéma d'aménagement de la Seine sont

- Profiter des jeux Olympiques de 2024 comme test en vraie grandeur pour la conciliation des usages
- Promouvoir des espaces de baignades en eau propre sur site écologique
- Fiabiliser les infrastructures fluviales
- Mieux anticiper les manifestations nautiques
- Prendre en compte le développement de la plaisance
- Favoriser l'implantation d'activités économiques le long de la Seine
- Favoriser la mixité des usages économiques et la logistique urbaine
- Poursuivre l'intégration des activités portuaires et industrielles dans le tissu urbain
- Poursuivre l'ouverture de la ville sur le fleuve
- Poursuivre le développement de la croisière fluviale avec hébergement
- Mener une réflexion autour du périmètre accordé à l'habitat fluvial
- Financement via les agences de l'eau, sollicitation du FEDER (Europe) ex 100 Ilots de Fraicheur, la transition écologique via la DREAL, l'office de la biodiversité, l'Ademe...les différents ministères dans leur compétence : économie, culture, tourisme...

La Région Ile de France : stratégie

La Région confirme la richesse écologique du réseau hydrographique dans son ensemble et identifie les ambitions multiples qui le concerne: préservation de la biodiversité, développement du transport fluvial, maintien et développement des espaces à vocation économique, gestion et prévention des risques, reconnaissance que l'urbanisation doit respecter l'écoulement naturel des cours d'eau, éviter l'artificialisation des sols, préservation des berges non imperméabilisées. Sur des territoires menacés par des inondations, la réflexion doit produire un urbanisme moins risqué, gérer les crues, et préserver la ressource .

Les SCOT schéma de cohérence territoriale et PLU les zones humides doivent être identifiées et protégées, le PPRI définit les règles d'urbanisme et de constructibilité afin de limiter le risque pour les populations.

Le PDUIF insiste sur la rationalisation de l'organisation des flux de marchandises et de favoriser la voie d'eau et du train , en réservant 70 sites logistiques fluviaux , en favorisant l'évacuation de déchet via la voie d'eau

Le schéma de cohérence écologique donne à la trame verte et bleue l'objectif de maintenir un réseau d'échanges sur les territoires pour que les espèces animales et végétales puissent Communiquer, circuler, se reproduire, se reposer et assurer leur survie.

Financement dans les domaines de l'environnement, des transports voie d'eau, tourisme, écologie, économie

Le Conseil Général

Le Département a mis en place des aides et des soutiens plus spécifiques aux collectivités. la politique de préservation et d'amélioration de l'eau et des cours d'eau, il acquiert des lieux De nature, et les gère pour en préserver la biodiversité, afin de rétablir le lien entre la population locale et la nature (trame verte et bleue, écotourisme, randonnée, pêche durable, Mobilisation des jeunes sur les projets environnementaux , préserver la bio-diversité, valoriser les éco-paysages, valoriser la géodiversité comme éléments d'identité territoriale, lutter Contre le réchauffement climatique

-Création du plan départementale des itinéraires de promenade et de randonnée PDIPR

-- Création du conservatoire départemental des Espaces Naturels Sensibles CENS

-L'accent mis sur les zones humides, les marais, les espaces sensibles pour se protéger des crues, examen des inondations : ruissellement, débordement, débordement des rivières de plaine,

-Crues débordantes de la Seine d'ou la création du PAPI d'intention un programme d'actions animé par le département visant à améliorer la connaissance et la résilience du territoire

Le Département initie le projet Parc Naturel Urbain - Etude sur le franchissement Athis Mons/ Vigneux sur Seine à Port Courcel (point de départ pour de nouvelles réflexions)

Financement : aide associative, sport santé, culture, insertion des jeunes, politique de la ville, déplacement, environnement, développement durable, transition,tourisme

HAROPA : stratégie

Le développement d'Haropa s'appuie sur 4 axes : la relation client/service, l'innovation, la transition écologique, la ressource humaine. Les conséquences sur le territoire peuvent Se percevoir par l'accent mis sur

-Devenir un système portuaire et de logistique international

-Un territoire d'expérimentation (flotte nouvelle)

-Gérer, restaurer, préserver les fonctions écologiques des espaces naturels, soutenir l'économie circulaire,

-Intégrer les trois ports dans une unité fonctionnelle

-Les horizons 2030 : réduction électrique, politique de bas carbone, électrification des quais, écologie industrielle, ports propres, gestion de la biodiversité

La stratégie multi-filières : 2025-30+ 25% sur la filière conteneur Maîtriser tout type d'énergie Renforcer le rôle de leader européen sur l'agro-alimentaire +20% sur la filière transport

voitures +70 % service au Grand Paris BTP Construire la multi modalité et logistique : étendre l'hinterland via le fer et la voie d'eau – développer une offre de service aux transporteurs

(information portuaire, suivi) , fluidifier Le transit de la marchandise (report modal) , développer l'offre logistique-immobilière sur la Seine (nouveaux parc logistique)

Financement : investisseur pour projet de développement portuaire

VNF : stratégie

Pour la période 2030, VNF s'engage dans le développement d'une offre de service pour répondre aux besoins économiques et environnementaux : intégrer la bonne efficacité énergétique du transport voie d'eau, réduction des nuisances due à la route, exigence accrue sur la maîtrise de la gestion hydraulique et maintien de la biodiversité. Une offre fret garantie toute l'année l'institution s'inscrit dans le développement des grands projets d'aménagements fluviaux (le canal Seine-nord, la mise au grand gabarit Bray/Nogent) , de favoriser l'emploi de la voie d'eau pour les chargeurs. De contribuer au tourisme à l'économie des territoires en partenariat, de muscler l'institution VNF

Pour la vallée de la SEINE l'offre fret représente 15% , les réserves de capacité permettent une multiplication par 4 du volume transporté, d'ou renforcement des liens avec les ports maritimes, un plus grand maillage portuaire dans l'Hinterland, un développement des chaînes logistiques, et des sites multimodaux VNF entent resserrer ses liens avec les collectivités

Via les projets de territoire: enjeux de mise en ensemble des partenaires territoriaux pour développer toute dimension de la voie fluviale

Financement : aide a projet concernant le domaine public fluvial DPF

La convergence institutionnelle

L'histoire a montré les concurrences entre les différentes voies de communication. Semble-t-il le contemporain et son devenir propose une vision harmonisée dans laquelle chaque mode trouve son territoire sans être antagonique avec l'autre. Les logisticiens ont développés via la caisse mobile (un EVP 20 tonnes ou 40 tonnes) un produit capable de s'adapter à tout mode, et d'être un référent international dans le commerce maritime. La voie d'eau redécouvre une utilité et une présence efficiente dans le transport et la proximité avec les cités. Cependant la question de l'équilibre entre les différentes fonctions accordées à la voie d'eau reste une problématique à résoudre en tout temps et en tout lieu. L'échange entre les fonctions peut s'avérer très vite inégal (cf le débat sur le passage au grand gabarit en Haute Seine, l'opposition de riverains sur des ports industriels (bruits, nuisances...) . L'attention sur l'équilibre est une concertation entre tous les acteurs concernés sous réserve qu'elle soit menée dans la transparence, et la projection dans le temps. Tout projet fluvial est une équation à multiples variables qu'il s'agit de réguler et d'affiner au fil du temps.

Les entités institutionnelles sont entrées en convergence sur l'opportunité redonnée à la voie d'eau. Les pressions écologiques y sont pour beaucoup dans la mesure ou les autres modes Ont montrer leur étouffement (voiries dégradées, encombrements de la voie routière, choix TGV au profit des dessertes locale...) . La voie d'eau possède un potentiel de trafic important, VNF postule que le transport fluvial pourrait être multiplié par 4 sans que la voie d'eau en souffre. Pour la décennie en cours , les projets sur la voie d'eau auront donc en arrière plan l'existence régulée du compromis entre toutes les fonctions. Ceci demande un partage clair des stratégies de chaque acteur fluvial en vue d'un compromis historique.

Corbeil-Essonnes : étapes projet

Elaborer une vision prospective de la ville en relation avec ses cours d'eau

A la suite des études, des animations, des rencontres diverses, des partenariats évoqués, des projets en cours (Parc Naturel Urbain GPS, baignade, Eurovélo, RER vélo, Navette fluviale, animations fête des guinguettes....) il est opportun de stabiliser pour le long terme une vision de développement durable du bief et de la rivière Essonne.

Partenariser et concerter

En fonction des projets et de l'état de leur avancement, il est utile de prendre en considération l'amont et l'aval des projets dans ce qu'ils impliquent ou pas d'autres Collectivités (projet de berges, de navigation, d'équipements, d'expansion....)

Partenariser c'est à la fois adhérer à des groupements au delà de la commune tels Seine en Partage pour mettre en commun expérience, projets, visions , et des associations marquées par le souci du cours d'eau : alternat, au fil de l'eau, la Fédération de l'habitat Fluvial , l'initiative pour l'avenir des grands Fleuves IAGF....Concierter par le biais des acteurs fluviaux divers, ainsi que les associations, groupes, liés à ces sujets.

Construire

Un ou des projets locaux structurants concernant les deux cours d'eau Seine et Essonne par la constitution d'une cellule projet à la fois institutionnelle et ouverte à des acteurs extérieurs fluviaux (composition à débattre et à convenir) : pouvant représenter les dimensions multiples (Haropa et l'économie , VNF évolution de la navigation, CG projet baignade Siarce (compétence gestionnaire berges), associatifs (compétences environnement, sport, loisirs, santé, scolaire...) **Mettre en route un schéma local d'aménagement des berges de Seine et les projets concernant la rivière Essonne**

Programmer

Mettre en calendrier opérationnel tout projet concernant les cours d'eau tant en terme d'équipement, de rénovation, d'animation, et de concerter dans la cellule Sur l'opportunité opérationnelle (calendrier, durée rénovation, ouverture du site, vision des usages potentiels...)

Parallèlement mettre tout projet dans un examen de faisabilité sur les plans : budget, technique, juridique, et construire une trame efficiente des projets sur le bief,

Médiatiser

Accompagner l'émergence du projet et son existence par une communication ciblée et diffusée sur l'ensemble de la commune et des acteurs de proximité , faire remonter les commentaires (via Internet, via une maison de projets....) , être en capacité de faire évoluer un projet en relation avec les commentaires ...

Agir ``

Mettre le projet en action par l'existence sur le terrain, que le projet rentre en visibilité et en opération.

Suivi et évaluation

Donner le temps au projet de se mettre en action, et prévoir un suivi des usages, évaluer l'intérêt et le succès ou pas de telle opération pour enrichir le débat Sur les cours d'eau, et si de besoin orienter le projet dans une direction non prévue .

Finaliser

Dan un calendrier plus large, mettre en débat les projets réalisés ou pas pour informer tous les publics des avancées sur les cours d'eau , un point de rencontre dans le Calendrier de développement durable .

